

**北京经济技术开发区管理委员会
关于印发《北京经济技术开发区声环境
功能区划实施细则》的通知**

京技管发〔2025〕8 号

工委、管委会各机构：

现将《北京经济技术开发区声环境功能区划实施细则》印发给你们，请结合实际，认真贯彻落实。

北京经济技术开发区管理委员会

2025 年 4 月 29 日

北京经济技术开发区声环境功能区划实施细则

为加强区域环境噪声治理,改善城市声环境质量,提高人民群众生活水平,贯彻落实《中华人民共和国噪声污染防治法》,依据《声环境质量标准》(GB 3096—2008)、《声环境功能区划分技术规范》(GB/T 15190—2014)、《关于加强和规范声环境功能区划分管管理工作的通知》(环办大气函〔2017〕1709号),结合本区的实际情况,制定本实施细则。

一、适用范围

本细则适用于北京经济技术开发区行使区级政府职能范围内的声环境管理(约60平方公里)。

机场周围区域受飞机通过(起飞、降落、低空飞行)噪声的影响不适用于本细则。

本细则适用的昼间、夜间时段分别为:昼间6:00—22:00,夜间22:00—次日6:00。

二、声环境功能区分类

根据《声环境质量标准》(GB 3096—2008)以及北京经济技术开发区规划建设用地情况,按以下要求进行划分:

(一)1类声环境功能区适用于以居民住宅、医疗卫生、文化教育、科研设计、行政办公为主要功能,需要保持安静的区域。1类

区标准限值为昼间 55dB(A)、夜间 45dB(A)。

(二)2 类声环境功能区适用于以商业金融、集市贸易为主要功能,或者居住、商业、工业混杂,需要维护住宅安静的区域。2 类区标准限值为昼间 60dB(A)、夜间 50dB(A)。

(三)3 类声环境功能区适用于以工业生产、仓储物流为主要功能,需要防止工业噪声对周围环境产生严重影响的区域。3 类区标准限值为昼间 65dB(A)、夜间 55dB(A)。

(四)4 类声环境功能区分为 4a 类区和 4b 类区两种类型:

1. 4a 类区为高速公路、一级公路、二级公路、城市快速路、城市主干路、城市次干路、城市轨道交通(地面段)两侧一定距离范围内(距离要求见表 1)区域,4a 类区标准限值为昼间 70dB(A)、夜间 55dB(A)。4b 类区为铁路(铁路专用线除外)用地范围外两侧一定距离范围内(距离要求见表 1)区域和铁路场站,4b 类区标准限值为昼间 70dB(A)、夜间 60dB(A),适用于 2011 年 1 月 1 日起环境影响评价文件通过审批的新建铁路(含新开廊道的增建铁路)干线建设项目两侧区域。

表 1 4 类区两侧距离的划定要求

源强类型	划分距离(米)	相邻功能区类型
高速公路、一级公路、二级公路、城市快速路、城市主干路、城市次干路、城市轨道交通(地面段)	55	1 类区
	40	2 类区
	25	3 类区

源强类型	划分距离(米)	相邻功能区类型
铁路干线	55	1类区
	40	2类区
	25	3类区
轨道交通地下与地面连接处的划分以城市轨道交通中心线与地面交点处为圆心,外侧一定距离为半径绘制圆弧与线路两侧区界连接,半径执行上述划分距离要求。		

2. 若临路建筑以低于三层楼房的建筑(含开阔地)为主,线路边界线外一定距离内(见表1)的区域为4a类区。

3. 若划分距离范围内临路建筑以高于三层楼房以上(含三层)的建筑为主,第一排建筑面向线路一侧至线路边界线的区域及该建筑物两侧一定纵深距离(见表1)范围内受交通噪声直达声影响的区域为4a类区。并排的两个建筑物临路一侧的相邻两点间距离小于或等于20米时,视同直线连接。第二排及以后的建筑,若其高于前排建筑或虽低于前排建筑但因楼座错落设置使部分楼体探出前排遮挡并受到线路交通噪声的直达声影响,则高出及探出部分的楼层面向线路一侧范围为4a类区。其余部分未受到交通噪声直达声影响的区域执行其相邻声环境功能区要求。

4. 地面段公路和城市道路以最外侧非机动车道路或机非混行道路外沿为边界,高路基公路和城市道路以最外侧的边沟或路基边缘为边界,没有辅路的高架公路和城市道路以高架段地面垂直投影的最外侧为边界,高速公路以护网处为边界,没有护网的按一般公路和城市道路相关情况处理。

5. 对于 4b 类区与 4a 类区有重叠的部分,划分为 4b 类区。

三、声环境功能区划分

北京经济技术开发区声环境功能区依据《亦庄新城规划(国土空间规划)(2017 年—2035 年)》《亦庄新城核心地区控制性详细规划(街区层面)(2020 年—2035 年)》划分为 1、2、3 和 4 类。

(一)1 类区

101 核心区居住区:由北顺时针为五环路—北区界—文化西园北路—文化园东路—文化园西路—天华西路—北环西路—天华东路—天华北街—荣华中路—科慧大道—天宝东路—荣京西街—三海子东路—西区界,面积约 6.3 平方公里。

102 河西区居住区:由北顺时针为三海子东路—凉水河—博兴路—兴海路—博兴八路—新凤河路—博兴西路(三海子东路)—泰河路—博兴十路—凉水河—街,面积约 7.9 平方公里。

103 路东区居住区:由北顺时针为科创街—嘉创路—经海九路—科创十二街—经海六路,面积约 1.4 平方公里。

(二)2 类区

201 核心区荣华路中心公建区:由北顺时针为文化园西路—文化园东路—东环北路—北环东路—宏达北路—宏达中路—兴盛街—文昌大道—地盛东路—天宝东路—科慧大道—荣华中路—天华北街—天华东路—北环西路—天华西路,面积约 1.7 平方公里。

202 路南区混合区:由北顺时针为融景北三街—环景西二路—融景街—亦柏路,面积约 1.8 平方公里。

(三)3 类区

301 核心区工业区：由北顺时针为荣京西街—地盛东路—文昌大道—兴盛街—宏达中路—宏达北路—北环东路—东环北路—文化西园北路—京沪高速公路—凉水河，面积约 12.5 平方公里。

302 河西区工业区：由北顺时针为兴海路—博兴路—凉水河—新凤河—博兴西路(三海子东路)—新凤河路—博兴八路，面积约 6.6 平方公里。

303 路东区工业区：由北顺时针为科创一街—经海路—科创街—经海六路—科创十二街—经海九路—凉水河—京沪高速公路—北区界，面积约 12.4 平方公里。

304 路南区工业区：由北顺时针为新凤河—东区界—融景北三街—亦柏路—融景街—环景西二路—亦通街—亦柏路—南区界—亦驰街—博兴西路(三海子东路)，面积约 7.9 平方公里。

(四)4 类区

4 类区划分情况详见附件 1、2。

四、补充规定

1. 3 类区中居住区执行 1 类区标准。

2. 交通干线建设规划未实施前应按照当前声环境功能区类别管理，规划实施后交通干线两侧及时调整 4 类区。

3. 振动环境功能区制订前可参照声环境功能区。

五、附则

本细则自北京经济技术开发区管理委员会发布之日起实施。

《关于开发区噪声功能区调整及实施细则的批复》(京技管〔2013〕102号)同时废止。本细则由北京经济技术开发区生态环境建设局负责解释。

附件:1. 4a类区适用的道路

2. 4a类区适用的城市轨道交通(地面段)线路

3. 北京经济技术开发区声环境功能区划示意图

附件 1

4a 类区适用的道路

序号	道路名称	起点	终点	道路等级
1	六环路	东区界	博兴西路 (三海子东路)	高速公路
2	京沪高速	北区界	凉水河	高速公路
3	五环路	东区界	西区界	快速路
4	博兴西路 (三海子东路)	泰河路	亦驰街	快速路
5	北环西路	荣华北路	西环北路	主干路
6	北环东路	东环北路	荣华北路	主干路
7	东环北路	文化园东路	荣京东街	主干路
8	东环中路	荣京东街	荣昌东街	主干路
9	东环南路	荣昌东街	西环南路	主干路
10	西环北路	文化园西路	荣京西街	主干路
11	西环中路	荣京西街	荣昌西街	次干路
12	西环南路	东环南路	荣昌西街	次干路
13	三台山路	五环路	文化园西路	主干路
14	荣华北路	五环路	北环东路	主干路
15	荣华中路	北环东路	荣京东街	主干路
16	荣华南路	荣京东街	荣昌西街	主干路

序号	道路名称	起点	终点	道路等级
17	荣京西街	荣华中路	西环北路	主干路
18	荣京东街	东环北路	荣华中路	主干路
19	荣昌西街	荣华南路	西环中路	主干路
20	荣昌东街	经海一路	荣华南路	主干路
21	永昌中路	荣京东街	荣昌东街	主干路
22	永昌南路	荣昌东街	西环南路	主干路
23	康定街	经海一路	西环南路	主干路
24	科创街	嘉创路	经海一路	主干路
25	科创一街	经海路	经海一路	主干路
26	科创五街	经海路	东环北路	主干路
27	科创十二街	经海九路	经海一路	主干路
28	经海路	科创一街	科创十七街	主干路
29	经海一路	科创一街	科创十七街	主干路
30	经海九路	嘉创路	科创十七街	主干路
31	科谷二街	经海九路	通惠干渠路	主干路
32	嘉创路	科创街	经海九路	主干路
33	泰河路	新风河路	博兴西路 (三海子东路)	主干路
34	博兴路	西环中路	南六环路	主干路
35	博兴三路	西环南路	南六环路	主干路
36	新风河路	博兴西路 (三海子东路)	凉水河二街	主干路

序号	道路名称	起点	终点	道路等级
37	三海子东路	西环北路	凉水河一街	主干路
38	融兴街	亦柏路	博兴西路 (三海子东路)	主干路
39	融兴北二街	亦柏路	博兴西路 (三海子东路)	主干路
40	融景街	环景西二路	亦柏路	主干路
41	融景北二街	环景西二路	亦柏路	主干路
42	瑞合路	南六环路	亦驰街	主干路
43	亦柏路	南六环路	南区南街	主干路
44	文化园西路	荣华北路	西环北路	次干路
45	文化园东路	东环北路	荣华北路	次干路
46	天宝中路	科慧大道	荣京西街	次干路
47	天华南街	荣华中路	科慧大道	次干路
48	隆庆街	东环北路	荣华中路	次干路
49	永昌北路	北环东路	荣京东街	次干路
50	地盛中路	荣京西街	文昌大道	次干路
51	地泽北街	文昌大道	荣华南路	次干路
52	运成街	东环中路	荣华南路	次干路
53	经海三路	科创一街	科创十七街	次干路
54	经海六路	科创街	科创十二街	次干路
55	科创三街	经海路	经海一路	次干路
56	科创七街	经海路	经海一路	次干路

序号	道路名称	起点	终点	道路等级
57	科创十街	通惠干渠路	经海一路	次干路
58	科创十一街	经海九路	通惠干渠路	次干路
59	科创十四街	通惠干渠路	经海一路	次干路
60	科创十七街	经海九路	东环南路	次干路
61	通惠干渠路	经海九路	科创十七街	次干路
62	经惠东路	科创十一街	科谷五街	次干路
63	凉水河路	博兴三路	三海子东路	次干路
64	凉水河一街	博兴三路	三海子东路	次干路
65	泰河二街	博兴路	博兴八路	次干路
66	姜场街	博兴八路	博兴西路 (三海子东路)	次干路
67	兴海路	新风河路	博兴三路	次干路
68	兴海路	博兴路	博兴西路 (三海子东路)	次干路
69	博兴八路	西环中路	新风河路	次干路
70	兴海二街	博兴路	博兴西路 (三海子东路)	次干路
71	融兴北一街	亦柏路	博兴西路 (三海子东路)	次干路
72	融兴北三街	亦柏路	博兴西路 (三海子东路)	次干路
73	融兴南三街	瑞合路	博兴西路 (三海子东路)	次干路
74	瑞合东二路	融兴北四街	融兴街	次干路

序号	道路名称	起点	终点	道路等级
75	融景北三街	环景西二路	亦柏路	次干路
76	环景西二路	融景北三街	亦通街	次干路
77	亦通街	环景西二路	亦柏路	次干路

附件 2

4a 类区适用的城市轨道交通(地面段)线路

序号	城市轨道交通(地面段)名称	起点	终点
1	亦庄线	北区界	经海六路(入地处)
2	亦庄 T1 线	定海园站	南区界

北京经济技术开发区声环境功能区划示意图

