

北 京 市 民 政 局
北京市发展和改革委员会
北 京 市 财 政 局
关于印发《北京市促进居家适老化改造
产品消费工作方案》的通知

京民老龄发〔2024〕88 号

各区民政局、发展改革委、财政局：

现将《北京市促进居家适老化改造产品消费工作方案》印发给你们，请认真贯彻落实。

北 京 市 民 政 局
北京市发展和改革委员会
北 京 市 财 政 局

2024 年 10 月 11 日

北京市促进居家适老化改造产品消费 工作方案

为贯彻落实国家发展改革委、财政部《关于加力支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施》，按照市委、市政府决策部署，根据《北京市加力支持设备更新和消费品以旧换新实施方案》，现就超长期国债资金支持消费品以旧换新推动居家适老化改造工作，制定本方案。

一、总体要求

围绕“如厕洗澡安全、室内行走便利、居家环境改善、智能监测跟进、辅助器具适配”等五方面，为全市有需求的户籍老年人家庭提供适老化改造服务，支持居家适老化改造所用物品和材料购置，对城乡特困、低保、低保边缘困难老年人家庭（以下统称经济困难老年人家庭）优先保障。

二、补贴时限、对象、范围

（一）补贴时限：自本方案印发之日起至2024年12月31日（含当日）。如补贴资金额度提前使用完毕，及时发布政策截止公告。

（二）补贴对象：全市60周岁及以上（1964年12月31日及以前出生）户籍老年人家庭，经济困难老年人家庭优先。

（三）补贴范围：对购置《居家适老化改造物品和材料购置建议

目录》(附件 1)内的物品和材料进行补贴。

三、补贴原则

(一)一户一补。以老年人家庭为单位,每户只能申报一次。

(二)需求导向。以老年人家庭实际需求和意愿为前提,由老年人家庭自主申请。

(三)经济困难老年人家庭优先。补贴发放分两个阶段实施,第一阶段面向经济困难老年人家庭,自本方案印发之日起至 10 月 25 日;第二阶段面向其他老年人家庭,根据申请先后顺序进行补贴,自 10 月 26 日至补贴资金用完为止。第一阶段未申请的经济困难老年人家庭如有意愿,在政策实施期内均可申请。

(四)不重复补贴。2024 年 1 月 1 日以来,已享受各类居家适老化改造政府补贴(含无障碍改造或康复辅具购买政府补贴)的老年人家庭,此次购置同类产品不再给予补贴。享受此次补贴的老年人家庭,五年内同类产品不再重复享受补贴。

四、补贴标准

依据《居家适老化改造物品和材料购置建议目录》(附件 1),对购置目录内的物品和材料进行补贴。

60—79 周岁老年人补贴 60%,补贴上限每户 5000 元;80 周岁及以上老年人补贴 80%,补贴上限每户 5000 元;经济困难老年人家庭据实补贴,补贴上限每户 5000 元。

五、补贴申报流程

(一)申请提交。由老年人家庭通过“北京养老服务网小程序”

(以下简称“小程序”)——“北京市促进居家适老化改造产品消费补贴”客户端,提出改造申请,按要求上传老年人身份证、老年人家庭申领补贴承诺书(附件2)和房产证明材料。可由其子女或亲属代为申请。老年人居住地街道(乡镇)和区民政部门予以审核。申请审核通过后向老年人发送提示信息。

(二)上传材料。老年人家庭在物品或材料购置完成后,向区级民政部门申领补贴,通过“小程序”上传购置物品发票、支付凭证等材料,如对居住房屋进行适老化改造施工的还需上传改造合同、房屋改造前水印照片及定位、房屋改造后水印照片及定位。每户老年人家庭只能申领补贴一次,购置日期、发票日期、合同日期等需在补贴政策实施期限之内。

(三)审核拨付。各区民政部门对补贴申领材料进行审核,符合补贴条件的,向老年人发送提示信息,老年人通过“小程序”上传“北京通—养老助残卡”卡号,补贴资金将尽快拨付至老年人账号。各区民政部门对本区已享受各类居家适老化改造(包含无障碍改造或康复辅具购买)政府补贴的老年人家庭进行数据对比,确保同一类产品不重复享受补贴。各区根据实际情况细化补贴申报流程,编制操作手册。

六、工作要求

(一)加强组织领导。市民政局、市发展改革委、市财政局按职责对促进居家适老化改造产品消费工作进行指导和监管,定期评估政策执行成效。各区民政部门组建工作专班或小组推动落实,

做好补贴资金审核和监督管理工作,每周汇总补贴资金发放情况报市民政局,加强补贴资金完成率管控。各区财政部门做好补贴资金拨付工作。

(二)做好政策宣传。各区要提高政治站位,充分认识消费品以旧换新工作的重要性 and 必要性,要通过政府网站、广播电视、政务新媒体和街道、社区办事大厅、社区服务站等线上、线下渠道发布相关信息,加强宣传动员,做好政策解读,引导老年人家庭积极参与,用好国家促消费政策,不断增进老年人福祉。

(三)切实加强监管。各区民政部门要加强对补贴资金使用的监管核查,设置举报电话,切实维护老年人合法权益。必要时可委托第三方机构同步进行监管,根据实际情况开展实地抽查。补贴资金专款专用,使用管理接受审计、纪检监察、财政等部门的监督检查。一旦发现有截留挪用、改变用途、虚假交易、骗取补贴资金等违法违规行为,应按规定严肃处理,收回补贴,涉嫌违法犯罪的移送司法机关依法查处。

附件:1. 居家适老化改造物品和材料购置建议目录

2. 老年人家庭申领补贴承诺书(略)

(注:附件2请登录北京市民政局网站查询)

附件 1

居家适老化改造物品和材料购置建议目录

序号	类别	项目名称	功能说明
1	如厕 洗澡 安全	地面防滑	在卫生间、厨房等区域，铺设防滑地砖（地板、地胶），避免滑倒并具有一定的防潮作用。卫生间局部可使用防滑垫。
2		卫生间改造	给老人卫生间改造所需的物品、主材及辅材，包括消除地面高度差、水电老旧线路、门洞扩宽、墙面处理、安装移门，吊顶、排水，铺设防滑地砖及水泥、黄沙、涂料等辅助材料。
3		蹲坑改坐便器	蹲坑拆除后改装坐便器所需的物品、主材及辅材。包括地面处理、水路改造、坐便器安装等。减轻蹲姿造成的腿部压力，减轻老年人如厕下蹲、站立困难。方便乘轮椅老年人使用。
4		适老智能坐便器	通过自动清洗、烘干，可减少老人因弯腰擦洗引起的跌倒等隐患。
5		坐式淋浴器	座位采用折叠设计，可站可坐，不占空间；采用恒温设计；采用多喷头喷淋臂设计可随意调节角度，雾状喷水方式。方便老年人洗浴。
6		上翻沐浴椅	辅助老年人洗澡，避免老年人滑倒，提高安全性。
7		电动升降适老洗手台	台盆可自由升降，方便轮椅进入及轮椅老人使用。
8		抽拉式水龙头	采用拨杆式把手，冷热混水阀，不锈钢材质、水龙头可抽拉、升降和旋转，方便不同身高老人使用。
9		马桶增高器	增加马桶高度，设置两侧扶手，方便老人起身。适用于关节受限老人的如厕起身。
10		马桶辅助升降椅	电动起身功能，帮助关节受限、腰腿弯曲障碍及膝关节疼痛无力的老人，更好地如厕起身下蹲。
11		如厕扶手	在坐（蹲）便器旁安装“一”字形扶手或 L 形扶手等，辅助老年人起身、站立、转身和坐（蹲）下。
12		淋浴区扶手	根据卫生间墙体情况，视情安装横向结合纵向扶手或 L 形扶手、135°扶手、T 形扶手等，辅助老年人站立支撑。
13		智能便携洗浴机	智能助浴，支持擦洗、淋浴，免入水、免移动，床上助浴更灵活。

序号	类别	项目名称	功能说明
14	室内行走便利	床边扶手	在老年人床边安装可升降式扶手,辅助老年人起身平稳下床,避免翻身意外跌落。
15		高差处和过道扶手	安装于高差变化处,方便老年人通过时撑扶。
16		下压式门把手改造	可用单手手掌或手指轻松操作,增加摩擦力和稳定性,方便乘轮椅老年人或者手部力量较弱的老年人开门。
17		自动感应灯具	避免直射光源、强刺激性光源,灯亮时间适应老年人安全行走的要求,方便老年人起夜。
18	居家环境改善	厨房改造	厨房改造所需的物品、主材及辅材,包括消除地面高度差、水电老旧线路、门洞扩宽、墙面处理、安装移门,吊顶、排水,铺设防滑地砖及水泥、黄沙、涂料等辅助材料。
19		厨房适老升降吊柜	可灵活控制吊柜上升、下降及暂停,方便老年人取物使用。
20		适老可升降灶台	柜体可自由升降;降低灶台或留出容膝空间,方便轮椅进入或矮小老人适用。
21		适老家具配置	如换鞋凳、适老餐桌、适老椅、电动升降晾衣架等。
22	智能监测跟进	智能呼叫门铃	方便有视力听力障碍老年人居家使用。
23		安全监控装置	包括烟雾/煤气/溢水报警器、门磁感应器、紧急呼叫器、智能监控摄像头、人体感应探测器、跌倒监测雷达、防干烧自动关火器等,安装在客厅、卫生间、厨房、卧室等居家环境中,监测老年人活动信息,防止老年人发生意外风险。
24	辅助器具适配	助听器	包括盒式助听器、全数字耳背式助听器、全数字耳内式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨传导助听器等。帮助老年人听清声音来源,增加交流,改善心理健康状况。
25		助视器	LED 助视放大镜、手持放大镜、台式放大镜、电子助视器等。
26		助行器	含框式、轮式、台式、带座等助行器,辅助老年人站立和行走。
27		手杖	包含单头手杖、三脚或四脚手杖、凳拐以及内置跌倒感应预警装置的智能手杖等,辅助老年人平稳站立和行走。
28		轮椅	包含多功能轮椅,普通轮椅,高靠背轮椅、电动轮椅等,由老年人自推、照护者辅助推行,增大老年人活动空间范围。

序号	类别	项目名称	功能说明
29	辅助 器具 适配	床边桌	桌腿带万向静音轮,升降装置采用优质可调阻尼器调节高度,方便老人进餐。
30		移位枕	适用于卧床老人护理翻身垫,预防压疮。
31		护理床	包括手摇护理床和电动护理床等。
32		护理床 普通床垫	长宽规格与床匹配,床垫外套可拆卸,具有防水功能,可迅速清除水渍、尿渍、血渍及粪便,无渗漏。
33		防褥疮床垫	防止肌肉、骨骼及皮肤表层之间压力性溃疡的产生以及已有褥疮情况恶化。
34		家用制氧机	包括便携式制氧机等,改善缺氧及血氧饱和度。
35		血糖仪	便于身体功能障碍老年人进行血糖检测。
36		血压仪	便于老年人测量血压,检测血压异常情况。
37		呼吸机	改善老年人呼吸不畅情况,提高睡眠和生活质量。
38		成人纸尿裤 及护理垫	对行动不便、失禁、卧床老年人辅助护理。
39		热/理疗仪	缓解老年人颈椎、腰背、四肢等疼痛,方便在家理疗。