

关于推进北京城市副中心高质量发展的项目清单

序号	项 目 名 称
一、坚持创新驱动,打造北京发展新高地	
(一)强化科技创新引领	
1	中国信息通信研究院国家 ICT 技术产业创新基地项目
2	城市副中心 5G 基站建设项目
3	国家网络安全产业园
4	城市副中心北部国际合作科创园
5	北京城市副中心设计小镇创新中心
6	东古城通信枢纽局扩建
7	润生集团智能化管理总部
8	北京城市副中心农产品直供中心
9	马驹桥镇休闲农业项目
10	通州区国际种业科技园区核心区田园综合体项目
(二)提升金融商务服务功能	
1	北京东部商业新中心及地下综合交通枢纽
2	运河商务区中银集团商业金融项目
3	运河核心区 II—05 地块
4	运河核心区 II—06 地块 F3 其他类多功能用地
5	运河核心区 II—07—1 地块 F3 其他类多功能用地

序号	项 目 名 称
6	运河核心区 II—07—2 地块 F3 其他类多功能用地
7	运河核心区 III—01、III—05 地块
8	运河核心区 III—08、III—09 地块 F3 其他类多功能用地
9	运河核心区 IV—02、05 号地块多功能用地
10	运河核心区 IV—03 号地块多功能用地
11	运河核心区 V—01、V—02 地块(水乡北区)
12	运河核心区 VIII—02、04、07 地块 F3 其他类多功能用地
13	运河核心区 VIII—05、08—2 地块
14	运河核心区 IX—04 地块 F3 其他类多功能用地
15	运河核心区 IX—05 地块 F3 其他类多功能用地
(三)加快文化体育旅游发展	
1	城市绿心活力谷
2	张家湾古镇
3	大运河金港景区
4	路县故城遗址保护展示工程
5	路县故城考古遗址公园二期
6	梨园美术馆
7	青少年活动中心、科技馆综合项目、工人文化宫综合项目
8	宋庄艺术小镇小堡村印象街
9	潞城全民健身中心
10	通州区体育场升级改造
11	北京环球度假区二期
12	城市副中心超级链
13	北京京城重工地块厂房提升改造项目

序号	项 目 名 称
14	台湖演艺创展中心
15	北京国际设计周永久会址项目
二、推进功能疏解,开创一体化发展新局面	
(一)有序承接中心城区非首都功能疏解	
1	行政办公区二期启动区地块办公楼项目
2	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块(C03)办公楼项目
3	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块(C05)办公楼项目
4	城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块(C08)办公楼项目
5	北京城市副中心行政办公区市人民检察院办公及技术业务用房项目
6	北京城市副中心行政办公区市高级人民法院办公及技术业务用房项目
7	华夏银行股份有限公司总部
8	北京首都旅游集团有限责任公司总部
9	北京城市副中心投资建设集团有限公司总部
10	北京市保障性住房建设投资中心总部
11	北京市建筑设计研究院有限公司总部
12	北京市城市规划设计研究院业务综合楼
13	张家湾设计小镇
(二)加快建设通州区与北三县一体化高质量发展示范区	
1	潮白河国家森林公园
2	轨道交通 22 号线(平谷线通州段)
3	厂通路
4	姚家园路东延
5	通宝路
6	石小路

序号	项 目 名 称
三、强化规划管理,创建新时代城市建设发展典范	
(一)实施高标准规划建设管理	
1	南大街片区居民申请式腾退和历史街区修复
2	老旧小区综合整治工程
3	金鹰铜业国有工业用地城市综合更新项目
4	通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目
5	通州区老城平房区棚户区改造项目(一期)
6	通州区八里桥片区棚户区改造项目
7	0102 街区家园中心
8	0201 街区家园中心
9	0202 街区家园中心
10	0301 街区家园中心
11	0501 街区家园中心
12	北苑家园中心
13	玉桥街道家园中心
(二)推进智慧城市建设	
1	城市大脑
2	综合一体化出行服务平台
3	科技应用场景示范项目
4	智通物联网产业园
5	北京东南高速公路智慧物流港
(三)构建便捷高效现代交通体系	
1	城市副中心 M101 线
2	城市副中心 M102 线

序号	项 目 名 称
3	城市副中心 M103 线
4	城市副中心 M104 线
5	轨道交通 17 号线(通州段)
6	城市副中心 M6 线南延
7	京唐城际铁路(北京段)
8	城市副中心线整体提升工程(东段)
9	市郊铁路通密线整体提升工程(通州段)
10	京唐城际铁路被交道路(春明路)节点工程
11	东六环加宽(入地)改造工程
12	东夏园交通枢纽
13	环球影城北交通枢纽
14	通马路交通枢纽
15	京秦高速西延(东五环路—东六环路)
16	京哈高速加宽改造
17	通马路改扩建工程(通州段)
18	观音堂路(通州段)
(四)提升公共服务水平	
1	北京第一实验学校
2	黄城根小学(召里校区)
3	北京二中通州校区改扩建工程
4	清华大学通州金融发展与人才培养基地
5	中国人民大学通州新校区一期建设项目
6	中国人民大学通州新校区二期建设项目
7	北京市疾病预防控制中心迁建项目

序号	项 目 名 称
8	首都医科大学附属北京安贞医院通州院区
9	首都医科大学附属北京友谊医院通州院区二期建设项目
10	首都儿科研究所附属儿童医院通州院区
四、加强环境治理，建设国家绿色发展示范区	
(一)构建大尺度绿色空间	
1	六环高线公园
2	通州区潮白河森林生态景观带建设工程(四期)
3	通州区平原重点区域造林绿化工程
4	北运河甘棠船闸建设工程
5	北运河杨洼船闸建设工程
6	北运河榆林庄船闸建设工程
7	北运河(通州段)综合治理工程
8	宋庄蓄滞洪区二期工程
9	玉带河综合治理工程(二期)
10	温潮减河工程
(二)健全生态环境综合治理体系	
1	光伏发电项目(打捆)
2	通州区碧水再生水厂热泵供热供冷示范项目
3	六合村分布式地源热泵能源站
4	北京城市副中心城市绿心起步区地源热泵供热、供冷系统
5	北京城市副中心行政办公区启动区(二期)地热“两能”供热、供冷热泵系统工程
6	副中心泛能源网(可再生能源与市政供热管网耦合项目应用)
7	城市副中心充电桩覆盖能力提升工程

序号	项 目 名 称
8	减河北综合资源利用中心
9	广渠路快速公交系统(通州段)
10	文旅区西区公交中心站
11	设计小镇公交首末站