

# 北京市发展和改革委员会 关于印发《北京市定价目录》的通知

京发改规〔2023〕13号

各区人民政府，市政府各委、办、局：

经市政府审核同意，国家发展改革委审定，现将《北京市定价目录》印发给你们，请遵照执行。

本通知自2023年11月1日起施行，《北京市发展和改革委员会关于印发〈北京市定价目录〉的通知》（京发改规〔2018〕2号）同时废止。

特此通知。

北京市发展和改革委员会

2023年9月8日

# 北京市定价目录

序号	项目	定价内容		定价部门	备注
1	供水	水利工程	市内跨区和市属水利工程的供水价格	市价格主管部门	水利工程由用户自建自用的和通过协议明确由供需双方协商定价的部分除外
		供水	区属水利工程的供水价格	授权区人民政府	
2	输配电	自来水销售价格		市价格主管部门	农村村民自建、自管的自来水价格除外
		市级以下电网输配电价		市价格主管部门	
3	油气管道运输和燃气	本市管道天然气城市管网配气价格和销售价格		市价格主管部门	
		各区辖区内管道液化石油气、压缩天然气销售价格		授权区人民政府	
		市内管道运输价格		市价格主管部门	企业内部自用管道除外
4	供热	本市常规电厂热力出厂价格		市价格主管部门	
		城市集中供热管网和区域锅炉供热销售价格		市价格主管部门	
		各区辖区内通过地热、热泵等新型供热方式生产的热销售价格		授权区人民政府	

序号	项目	定价内容	定价部门	备注	
5	保障性住房	公有住房租金标准	市住房城乡建设主管部门会同市价格主管部门、市财政部门	市、区人民政府集中建设的经济适用住房(含房改带危改经济适用住房)销售价格,分别由市住房城乡建设主管部门、区人民政府制定。现有廉租房、公租房、自住房、限价房暂按现行规定管理。本市保障性住房并轨统一后,涉及到的所有保障性住房的租金标准或销售价格,均由市住房城乡建设主管部门管理	
		按国家房改政策出售的公有住房销售成本价格			
		保障性住房租金、销售价格	市住房城乡建设主管部门		
6	交通运输	车辆通行	本行政区域内政府还贷公路车辆通行费	市交通主管部门会同市价格主管部门、市财政部门	
			本行政区域内经营性公路车辆通行费		市交通主管部门会同市价格主管部门
		城市客运	城市公共电汽车、轨道交通基础票价	市价格主管部门、授权区人民政府	其中郊区客运票价授权区人民政府制定 网络预约出租汽车、旅游客运汽车除外。 其中郊区区域运营电动小客车运价授权区人民政府制定
			客运出租汽车运价、燃油附加费标准		
			驻车换乘停车场收费		
车辆停放	道路停车占道费	市价格主管部门会同市财政部门、市交通主管部门			

序号	项目	定价内容	定价部门	备注
7	教育	列入本市教育行政主管部门颁布的中小学用书目录的教材和进入市教育行政主管部门评议公告的教辅材料印张单价和零售价格	市价格主管部门会同市出版行政部门	
		公办全日制学历教育（包括高等教育、中等职业教育、普通高中）、公办成人学历教育学费，公办全日制幼儿园保育教育费	市价格主管部门会同市财政部门	公办全日制学历教育不包括中外合作办学项目
8	医疗服务	公办中小学教育、公办成人学历教育住宿费	授权区人民政府	
		义务教育阶段学科类校外培训收费	市价格主管部门会同市教育行政部门	对面向普通高中学生的学科类校外培训收费的管理，参照执行
9	环境保护	公立医疗机构提供的基本医疗服务价格	市医疗保障部门	
		污水处理费	市价格主管部门	
		生活垃圾、建筑垃圾处理收费	市价格主管部门会同市城市管理部門、市财政部门	
		医疗废物处置收费	市价格主管部门会同市生态环境部門、市卫生健康部門	定价范围仅包括医疗废物处置环节

序号	项目	定价内容	定价部门	备注
10	文化 旅游	有线电视基本收视维护费	市价格主管部门	定价范围包括故宫、十三陵、八达岭长城、颐和园、天坛公园、国家植物园、北京动物园、香山公园、北海公园、景山公园、陶然亭公园、玉渊潭公园、中山公园； 形成竞争的交通运输服务除外
		利用公共资源建设的景区门票价格以及景区内的游览场所、交通运输服务价格	市价格主管部门	
11	养老服务	区辖区内市价格主管部门定价范围以外的，利用公共资源建设的景区的门票以及景区内的游览场所、交通运输服务价格	授权区人民政府	形成竞争的交通运输服务除外
		政府投资建设并运营管理的养老服务机构的基本养老服务费用	市民政主管部门会同市价格主管部门、授权区人民政府	定价范围包括床位费、生活照料费。其中街道（乡镇）属和区属公办养老机构基本养老服务授权区人民政府制定
12	殡葬	殡葬基本服务收费	市价格主管部门、市民政主管部门、市民族事务主管部门	定价范围包括遗体接运费、存放冷藏费（含医院太平间）、火化费、骨灰存放费（民政部门提供的除墓地外的骨灰存放服务）。回民殡葬定价范围为遗体接运费、墓穴占地费、墓穴管理费
		殡葬延伸等其他服务收费	市民政主管部门会同市价格主管部门	定价范围包括遗体整容、遗体防腐、吊唁设施及设备租赁费，有偿服务公墓墓穴租赁费、管理费

序号	项目	定价内容	定价部门	备注
13	重要专业服务费	司法服务价格	市价格主管部门会同市司法行政部门	定价范围包括公证服务和司法鉴定服务价格。 其中，公证服务具体定价项目目录由市价格主管部门会同市司法行政部门制定公布。 司法鉴定服务定价范围包括为本市各级人民法院审判工作提供的法医类、物证类、声像资料类司法鉴定价格

**说明：**

- 一、本定价目录不包含中央定价项目内容，在本市行政区域内凡涉及中央定价（国家发展改革委和国务院有关部门）的定价项目、定价内容一律按中央定价目录执行。
- 二、列入本目录的定价内容，包括定价项目的具体价格、收费标准、基准价及浮动幅度以及相关的定价机制、办法、规则等。对涉及民生的价格和收费，充分考虑社会承受能力，进行合理监管，保障困难群众生活。
- 三、法律、行政法规明确规定实行政府定价、政府指导价的项目，自动进入本目录；法律、行政法规明确规定实行市场调节价的项目，自动退出本目录。党中央、国务院明确要求实行政府定价、政府指导价或者市场调节价的项目，可参照前述规定执行。根据价格领域简政放权、放管结合、优化服务等改革进展，适时修订本目录。按规定需报市人民政府批准的定价项目，按程序上报市人民政府。
- 四、尚未通过市场交易形成价格的在市内消耗的水电、气电等电量上网电价由市价格主管部门制定，中央另有规定的除外。居民、农业等优先购电电量的销售价格，由国务院价格主管部门制定定价原则和总体水平，市价格主管部门制定具体价格水平。高可靠性供电费、系统备用费暂按现行办法管理，由市价格主管部门制定。
- 五、公办托育服务机构收费按照《关于进一步完善和落实积极生育支持措施的指导意见》（国卫人口发〔2022〕26号）管理。有线电视相关收费（网络工程、入网、搬迁、停、复收费）暂按现行办法管理。
- 六、成品油价格继续按照现行项目和标准的审批事项，继续按现行办法管理。
- 七、行政事业性收费项目和标准的审批事项，继续按现行办法管理。