



# 国家对外文化贸易基地(北京)

NATIONAL BASE FOR INTERNATIONAL CULTURAL TRADE, BEIJING

北 / 京 / 天 / 竺 / 综 / 合 / 保 / 税 / 区

## 文化保税园

## 中国文化走向世界的窗口 世界文化汇聚中国的平台

国家对外文化贸易基地（北京）是文化和旅游部与北京市政府基于部市合作框架，共同建立的全国首个国家级文化保税园，也是目前全国唯一的国家对外文化贸易和国家文化出口“双基地”。2012年3月，文化和旅游部授牌“国家对外文化贸易基地”。2018年6月，商务部、中宣部、文化和旅游部、国家广电总局四部委认定天竺综合保税区为首批“国家文化出口基地”。

国家对外文化贸易基地（北京）充分发挥国家服务业扩大开放综合示范区、中国（北京）自由贸易试验区与天竺综合保税区“三区”政策叠加优势，重点建设国际文物艺术品保税贸易平台、国际文物交流平台、国际影视装备贸易服务平台，探索发展文物与艺术品贸易、高端文化装备贸易、影视与数字内容贸易、创意设计与版权贸易，为国际国内文化贸易企业提供创意研发、设计制作、展览展示、交流推广、拍卖交易、金融保险、融资投资与仓储物流等国际化服务。基地建设发展“立足北京、服务全国、面向世界”，致力于打造国际国内文化贸易企业集聚、国际文化贸易与文化交流的核心枢纽。

根据北京市委市政府部署，北京市文化投资发展集团于2017年7月收购国家对外文化贸易基地（北京）。同年10月新设全资子公司北京文投国际控股有限公司具体负责基地的投资建设和运营管理工作。



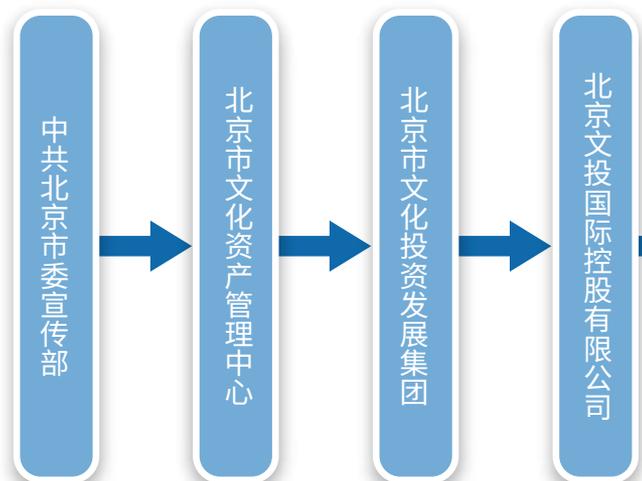
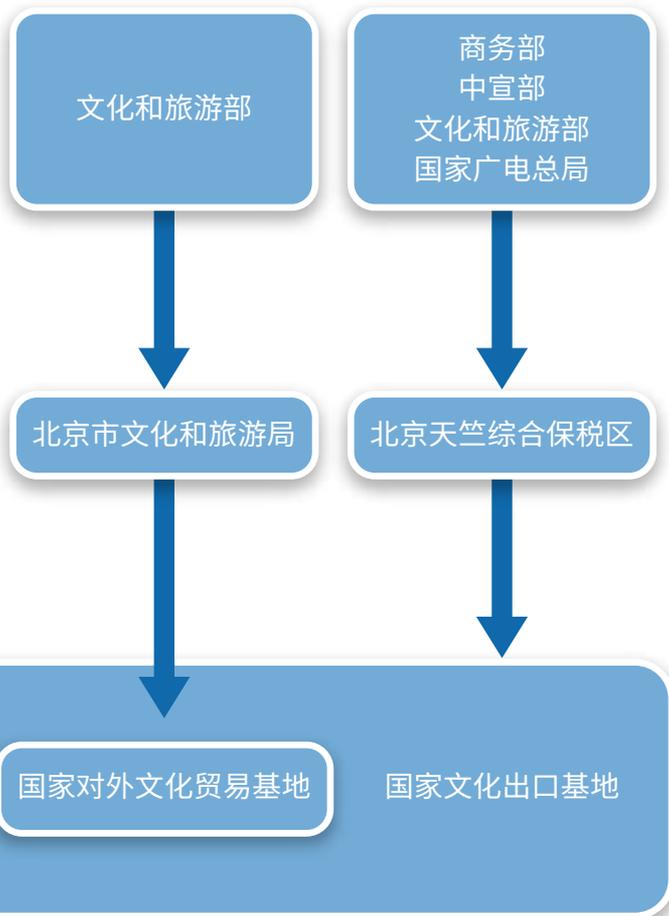
## 北京市文化投资发展集团有限责任公司

北京市文化投资发展集团有限责任公司（简称“文投集团”）成立于2012年12月，是北京市政府授权北京市国有文化资产监督管理办公室（现更名“市文资中心”）出资设立的国有独资公司，注册资本金60亿元。在北京市委、市政府的坚强领导下，在中共北京市委宣传部、市文资中心、市财政局等有关部门的监督指导下，文投集团紧紧围绕全国文化中心建设大局，全面坚持服务首都文化产业提质发展理念，以文化为桥梁，以资本为纽带，开拓创新、锐意进取，全力以赴为各类文化企业解决发展难题，扎实推进文化要素市场建设，着力打造文化产业投融资体系，深度参与首都重大文化项目投资，积极践行“文化走出去”战略方针，取得了良好的社会效益与经济效益。2017年-2019年连续三次荣获“全国文化企业30强”称号，是全国第一家获得全国AAA主体信用评级的文化投资类企业。



## 北京文投国际控股有限公司

北京文投国际控股有限公司（简称“文投国际”）成立于2017年10月，注册资本金1亿元，是由北京市文化投资发展集团有限责任公司出资成立的全资国有二级企业，具体负责国家对外文化贸易基地（北京）的投资建设和运营管理。公司以国家文化“走出去”战略为指引，紧抓“两区”建设机遇，深度融入国家“一带一路”建设和北京全国文化中心与国际交往中心建设。文投国际坚持以国家对外文化贸易基地（北京）建设发展为核心，打造集开发建设、招商运营、投融资一体化的国际高端文化产业园区综合开发运营服务商和集品牌活动执行、文博文创开发、艺术空间建设于一体的文化内容服务商，建设国际文物艺术品保税贸易平台、国际文物交流平台和国际文化装备贸易服务平台，以保税研发、保税展示、保税存储、保税拍卖、保税租赁等“保税+”项目为支撑，将国家对外文化贸易基地（北京）建设成为国家对外文化贸易高水平开放、高质量发展的战略高地。



## 国际文物艺术品保税贸易平台 /

由北京天竺综合保税区管理委员会、北京文投国际控股有限公司和厦门博乐德平台拍卖有限公司共同建设。

平台重点开展保税仓储、艺术品运输物流、拍卖平台、展览 IP 授权、艺术品金融、国际古玩艺术空间、国际画廊艺术空间及综合服务中心等业务，入驻里森画廊、空白空间、当代东京、施博尔等国际国内知名画廊 20 余家。

### 重点入驻企业：

北京博乐德文化集团有限公司  
(厦门博乐德与北京文投国际合资成立)

(A1、D7 号楼)

Lisson Gallery (里森画廊)

(D7 号楼)

MASSIMODECARLO (MDC 画廊)

(D7 号楼)

空白空间 (WHITE SPACE)

(D7 号楼)

当代唐人艺术总部空间

(负责北京、曼谷、香港、首尔四地空间的运营、管理和协调)

(B5 号楼)

DANGXIA Art Space (当下艺术空间)、Woaw Gallery 画廊、

Contemporary Tokyo (当代东京)、Galerie Marguo (玛戈画廊)

(D7 号楼)

## 国际影视装备贸易服务平台 /

由北京天竺综合保税区管理委员会、北京文投国际控股有限公司和北京世纪新峰国际文化集团有限公司共同建设。

平台充分利用北京推进“两区”建设和天竺综合保税区政策叠加优势，开展影视剧保税拍摄、影视器材保税租赁、器材装备进出口贸易、国际影视制作服务、影视器材展览展示、器材保税维修服务等业务。对接国际国内知名影视器材供应商和影视公司，以保税租赁、融资租赁、保税销售等方式，开展国际影视器材保税租赁与销售业务。

### 重点入驻企业：

北京世纪新峰国际文化集团有限公司

(B6 号楼)

虎客玩创 (北京) 文化传播有限公司

(B7 号楼)

## 国际文物交流平台 /

由国家文物局直属单位中国文物交流中心、北京天竺综合保税区管理委员会和北京文投国际控股有限公司共同建设。

平台依托首都丰富的文物资源优势，搭建保税模式下的考古新发现博物馆和文物商店，开展博物馆文物进出境展览，促进海外回流文物展示交易，提供文物检测、鉴定、评估、保护修复、展览展示和仓储物流服务，优化文物从境外入区监管模式，打造全球领先的国际文物交流合作基地。

### 重点入驻企业 (机构)：

中国文物交流中心

(A5 号楼)

北京乐石文物修复中心有限公司

(A3 号楼)

北京圣轩珍品国际货运有限公司

(B7 号楼三层)

北京观复文化有限公司

(B7 号楼三层)

中博智拓 (北京) 文化产业发展有限公司 (下沉广场 35 号展厅)

文博云 (北京) 控股有限公司

(B7 号楼五层)

## 重点入驻企业 (机构)

经济科学出版社

(A7 号楼)

中国传媒大学创新创业实践基地

(B1 号楼二层)

北京市文化科技融资担保有限公司

(B1 号楼三层)

鸿伟茂文化产业 (北京) 有限公司

(B2 号楼)

北京当红齐天国际文化科技发展集团有限公司

(B4 号楼)

北京圣轩文化集团有限公司

(B7 号楼三层)

北京亿安天下超算智能科技有限公司

(C2 号楼)

北京奥立根国际科技贸易有限公司

(C3 号楼)

北京懋隆国际艺术品贸易有限公司

(D3 号楼)

北京大龙网龙工场科技有限公司

(D5 号楼)

## 政策优势及适合入区的企业类型

### 一 / 政策优势

#### (一) “两区”政策

国家对外文化贸易基地(北京)是“两区”(国家服务业扩大开放综合示范区和中国(北京)自由贸易试验区)建设文化贸易板块的重点功能区。“两区”建设在企业税收优惠力度、产业准入开放、数据流动安全、资金进出便利、人才支持方面有一系列先行先试政策。

#### (二) 综合保税区政策

综合保税区重点引导建设加工制造中心、研发设计中心、物流分拨中心、检测维修中心、销售服务中心等“五大中心”，支持研发、加工、制造、再制造，检测、维修，货物存储，物流分拨，融资租赁，跨境电商，商品展示，国际转口贸易，国际中转，港口作业及期货保税交割等 11 大类保税业务。综合保税区具有保税、减免税、退税等税收政策以及综合保税区与境外之间进出的货物不实行关税配额、许可证件管理等政策。

##### 保税

境外进入综合保税区的货物予以保税；以出口报关方式进入综合保税区的货物予以保税；综合保税区与其他综合保税区等海关特殊监管区域、保税监管场所之间往来的货物予以保税。

##### 免税

区内生产性的基础设施建设项目所需的机器、设备和建设生产厂房、仓储设施所需的基建物资减免税；从境外进入综合保税区合理数量的办公用品、自用机器、设备免征进口关税和进口环节税；综合保税区与其他综合保税区等海关特殊监管区域或者保税监管场所之间流转的货物，不征收关税和进口环节税。

##### 退税

境内区外货物、设备以出口报关方式进入综合保税区的，享受出口退税。

### 二 / 优势企业

#### 文物艺术品贸易企业

开展文物艺术品保税检测鉴定、评估评级、修复维护服务，提供文物艺术品保税展览展示、拍卖交易、仓储物流、加工包装服务等。

#### 文化装备贸易企业

开展文化装备研发设计、生产加工、检测维修服务，提供文化装备展示体验、交流交易、保税租赁服务，提供文化装备仓储物流等服务等。

#### 数字内容贸易企业

开展广播、电影、电视、动漫、游戏等文化版权产品展示体验、交流交易服务，数字内容创意研发、数字影视摄制、扫描与动捕、后期制作服务等。

#### 文化科技融合企业

开展文化科技产品设计研发、生产制作、检测维修服务，文化科技产品展览展示、体验交流、销售推广和仓储物流服务。

### 三 / 服务优势

#### 政策咨询

政策宣讲、解读与咨询等服务

#### 项目申报

各类专项资金补贴、奖励项目申报咨询服务

#### 关务服务

报关、清关、关税保函、通关便利化等服务

#### 企业策划

行业分析、政策分析、企业发展策划咨询服务

#### 展会活动

展会活动策划、媒体合作、活动宣传等服务

#### 商务服务

园区入驻登记、工商注册、产权证办理等服务

#### 网络服务

宽带资源、服务器托管、网络增值等服务

#### 金融服务

融资、贷款、担保、保险类等服务

## 三大功能区

国家对外文化贸易基地（北京）由国际文化贸易企业集聚中心、国际文化产品展览展示及仓储物流中心、国际文化商品交易服务中心三大功能区构成。

### 1/ 国际文化贸易企业集聚中心

规划用地 85 亩，建筑面积 19.2 万平米，由 28 栋企业独栋楼宇和 4 万平米文化艺术展区与精品仓储组成。企业独栋楼宇面积为 1660-8000 平米不等，首层 5.4 米层高，标准层 4.2 米层高，已全部建成并投入使用。国际文化贸易企业集聚中心重点打造国际国内文化贸易企业总部基地，集聚文物艺术品贸易、高端文化装备贸易、数字内容和创意设计类企业，建设国际文物艺术品保税贸易平台、国际文物交流平台和国际影视装备贸易服务平台。

### 2/ 国际文化产品展览展示及仓储物流中心

规划用地 125 亩，建筑面积 17.8 万平米，打造影视加工制作中心及高端仓储物流服务中心，建成高端产品贸易、定制化流通供应链综合服务、文创影视服务三大产业平台。同时充分发挥中心合作企业的核心技术和优势，形成以资本为纽带的国际高端时尚文化消费仓储物流、展览展示业态集群，为国际影视、时尚文化及高端消费产品提供展览展示、保税制作、版权贸易、金融配套等服务。目前 A 区影视制作中心已完成基础建设。

### 3/ 国际文化商品交易服务中心

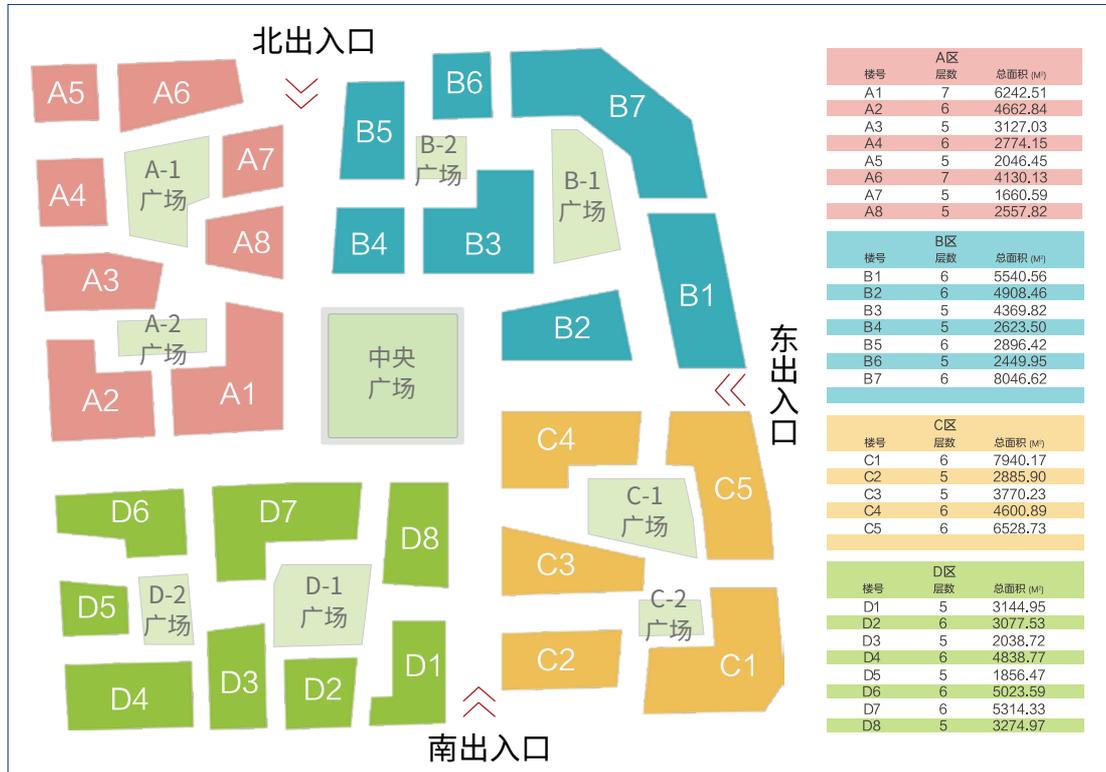
规划用地 25.3 亩，建筑面积 7.7 万平米。规划建设为国家对外文化贸易基地入驻企业提供高端生活配套服务，提供国际文化贸易进出口代理、贸易咨询等中介服务，集酒店、公寓、商务、餐饮、休闲等高质量配套服务于一体的商业和酒店 / 公寓功能综合体项目，全力提升国家对外文化贸易基地文化产业发展链高贸易量和高附加值。

## 区位优势

- 1、坐落于北京天竺综合保税区内，紧邻首都国际机场，位于首都临空经济核心区中心位置。
- 2、紧邻机场北线顺平路出口，距离市区 15 公里。周边交通网包括机场高速、机场高速 2 号线、机场北线、六环、京承高速 5 条高速公路；101 国道、顺平快速路、顺通快速路、机场辅路 4 条市级公路。
- 3、城市轻轨 2 条，分别是首都机场线和地铁 15 号线，项目距离地铁 15 号线后沙峪站 1.9 公里，周边公共交通便利。有空港 15 路（区内直达地铁 15 号线后沙峪站）、915 路（直达东直门）、955 路、顺 26 路、顺 28 路、顺 31 路、顺 38 路等 9 条公交线路。



## 一期项目-“国际文化贸易企业聚集中心”楼座分布图 ▼



## 二期项目-“国际文化产品展览展示及仓储物流中心”效果图 ▼



## 三期项目-“国际文化商品交易服务中心”效果图 ▼



国家文化贸易口岸  
协同创新创业平台  
文化企业总部基地



国家对外文化贸易基地（北京）公众号

北京文投国际控股有限公司

招商电话：010-57698185 010-57698159 010-57698157