



**建设用地控制指标一览表:**

地块编号	用地性质	用地面积	容积率	建筑高度	建筑规模	绿地率	建筑密度	备注
		(公顷)		(米)	(万平方米)			
FS00-0308-0001	F81-绿隔产业用地 (集体土地租赁住房)	1.95	2	45	3.9	30	30	配建邮政所一处, 结合公建首层布置, 建筑面积约200平方米。
FS00-0308-0002	F81-绿隔产业用地 (集体土地租赁住房)	1.95	2	45	3.9	30	30	
FS00-0308-0003	G1-公园绿地	0.38	—	—	—	—	—	
道路用地		1.96	—	—	—	—	—	
合计		6.24	—	—	7.8	—	—	

此图为方案过程稿, 最终以规划审批为准。