关于《房山区窦店镇国土空间规划

（2020年-2035年）（草案）》

的起草说明

一、制定背景

为深入贯彻党中央、国务院对《北京城市总体规划（2016年-2035年）》的批复精神，细化落实《房山分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》发展定位、空间管控及建设用地减量等发展目标，落实和细化各项指标要求，推动实现窦店新市镇高质量发展，特编制《房山区窦店镇国土空间规划（2020年-2035年）》。

二、编制情况

按照《北京市乡镇国土空间规划编制导则》（2021年8月修订版）中相关要求，规划期限为15年（起止2020年-2035年）。

（一）前期准备阶段

为确保如期完成编制报审工作，窦店镇人民政府聘请专业团队编制《规划》。

（二）规划起草阶段

按照《北京市乡镇国土空间规划编制导则》（2021年8月修订版）编制要求，专业团队在《规划》编制过程中，通过召开座谈会、实地调研、收集资料等形式，完成《规划》初稿编制。

（三）修改衔接阶段

在《规划》编制过程中，不断征求各有关单位意见并修改完善，2022年3月，完善后《规划》通过专家评审。

三、《规划》简要内容

坚决实施《北京城市总体规划（2016年﹣2035 年）》和 《房山分区规划（国土空间规划）(2017年﹣3035年）》，落实北京市及房山区的战略定位，积极承接发展首都功能，疏解非首都功能，促进京津冀一体化发展。以生态优先为前提，治理改善生态环境，对全域全要素进行整体统筹规划，协调 建设空间与非建设空间关系；以人民为中心，不断提升城市 发展质量、人居环境质量、人民生活品质，满足人民生产生活需求；以可持续发展为原则引导乡镇发展方向，建设经济 可持续、生态可持续、社会可持续的现代化乡镇；以乡村振兴、美丽乡村建设为指导促进城乡协同发展，引导改善村庄 人居环境，提高农民生活质量。

明确窦店镇作为新市镇的定位，打造承接中心城区部分 专项疏解功能、服务周边乡镇及城市组团的新市镇及服务京 雄科技创新与高端制造的智慧新市镇。