关于《房山区琉璃河镇国土空间规划（2020年—2035年）（草案）》  
的起草说明

一、制定背景

为深入贯彻习近平总书记视察北京重要讲话精神，推进乡村振兴战略，加强生态文明建设，按照构建国土空间全域管控体系的要求，全面实施《北京城市总体规划(2016年—2035年)》（以下简称“城市总体规划”），细化落实《房山分区规划（国土空间规划）（2017年—2035年）》（以下简称“分区规划”），统筹谋划琉璃河镇发展蓝图，编制《房山区琉璃河镇国土空间规划(2020年—2035年)》（以下简称“规划”）。

二、编制情况

**（一）前期准备阶段**

2020年9月起，琉璃河镇人民政府聘请专业团队编制规划。

**（二）规划起草阶段**

编制过程中，通过召开座谈会、实地调研、收集资料等形式，充分对接实施主体、近期实施项目和工作重点，严格落实上位规划要求，做好美丽乡村规划衔接，按照《北京市乡镇国土空间规划编制导则》要求，完成规划初稿。

1. **修改完善阶段**

规划初稿征求专家以及主管部门意见后，进行了修改完善，形成《规划（草案）》。

三、简要内容

琉璃河镇位于北京市西南部，与河北省涿州市接壤，是河北省进入北京市的第一站，故又有“首都南大门”之称。镇域总面积106.9平方公里。

本次规划编制工作坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以实际问题和发展目标导向，统筹镇域资源环境，促进琉璃河镇全面可持续发展。充分发挥琉璃河镇的示范作用，牢牢把握首都“四个中心”城市战略定位，房山区“一区一城”发展目标，以资源环境承载能力为约束，实现人口、用地、建筑规模总量全域管控，推动减量发展，优化区域空间结构。坚持科学配置资源要素，提升生产、生活、生态空间品质，提高宜业宜居水平。坚持文化传承和城市特色风貌塑造，加强琉璃河遗址保护，强化琉璃河镇域特色，展现文化魅力。坚持城乡统筹、均衡发展、多规合一，实现一张蓝图绘到底。