



中国国际服务贸易交易会
CHINA INTERNATIONAL FAIR
FOR TRADE IN SERVICES

全球服务 互惠共享



主办：中华人民共和国商务部
北京市人民政府

联系方式：中国国际服务贸易交易会组委会办公室
网址：www.ciftis.org
邮箱：service@ciftis.org.cn



投资北京·北京外商投资指南

INVEST BEIJING · BEIJING FOREIGN INVESTMENT GUIDE (2024-2025)

北京市商务局

北京市投资促进服务中心

INVEST BEIJING FOREIGN INVESTMENT GUIDE
北京外商投资指南
投资北京
2024-2025



投资北京·北京外商投资指南

2024-2025

北京市商务局
北京市投资促进服务中心



01

走进北京

06 北京概览

14 发展实力

27 发展战略

02

投资北京

38 重点领域

52 投资区域

58 投资项目

03

政策支持

- 70 产业规划
- 77 外商投资
- 81 总部经济
- 82 “专精特新” 中小企业
- 84 “两区” 建设
- 87 国际科技创新中心建设
- 90 数字经济建设
- 92 国际消费中心城市建设
- 94 人才发展
- 96 主要产业园区重点政策

04

投资服务

- 102 打造国际一流营商环境
- 107 投资流程
- 128 在京生活
- 140 投资成本
- 143 服务机构

01

投资北京·北京外商投资指南（2024-2025）

走进北京

06 北京概览

14 发展实力

27 发展战略



北京概览

OVERVIEW OF BEIJING

北京，是中华人民共和国的首都，也是全国政治中心、文化中心、国际交往中心、科技创新中心，在多个战略性新兴产业领域处于国内甚至全球领先地位，汇聚着丰富的科技、金融、文化、人才和国际要素资源，正在成为全球科技创新引领者、高端经济增长极和创新人才首选地。

2025 年是“十四五”规划收官之年，也是为“十五五”良好开局打牢基础的关键之年。北京坚持以新时代首都发展为统领，深入实施人文北京、科技北京、绿色北京战略，深入实施京津冀协同发展战略，坚持“五子”联动服务和融入新发展格局，着力推动高质量发展；坚定不移推进高水平改革开放，充分发挥“两区”和中关村先行先试政策优势，深入推进体制机制创新，不断增强现代化建设的动力与活力。

秉持着创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，北京正为在京投资兴业者创造无限商机。



» 对外开放迈向更高水平

“两区”建设迈出坚实步伐

“两区”建设，即建设国家服务业扩大开放综合示范区、中国（北京）自由贸易试验区，是中央批复支持北京的两项重大政策。当前，北京加速落实新一轮国家服务业扩大开放综合示范区建设方案，先行推动一批高含金量改革开放举措落地实施，在投资贸易便利、国际要素供给等方面率先形成一批制度型开放的“北京经验”；深入推进自贸试验区提升行动，全力打造“创新、数智、绿色、便利、协同”的北京自贸品牌，推动各重点园区（组团）落实好三年行动计划，实现差异化、特色化发展，进一步提高 CBD 国际化发展水平。

- 获批率先试点开展增值电信、医疗等领域扩大开放，落地**全国首家**外商投资人体基因诊断与治疗技术企业。
- 发布**全国首个**场景化、字段级自贸试验区数据出境负面清单，搭建外资企业数据出境安全评估申报“绿色通道”。
- 发布 **149 项**国际职业资格认可目录。
- 成立北京国际争议解决发展中心。
- 北京商务中心区当选全球商务区创新联合会主席机构。

北京天竺综合保税区	北京大兴国际机场综合保税区
2023 年度综合保税区发展绩效评估结果位列全国第二，加快建设罕见病药品保障先行区	二期通过验收、全域完成围网验收
北京中关村综合保税区	北京亦庄综合保税区
成为全国首个取消物理围网的综合保税区	获批设立，拟打造全国首个以新质生产力培育发展为核心的综合保税区

“四平台”影响力增强

高水平筹办中国国际服务贸易交易会、中关村论坛、北京文化论坛、金融街论坛，深化多层次多领域对内对外交流合作，不断提升招商引资质量效益，巩固扩大办会成果。

中国国际服务贸易交易会	中关村论坛
线下参展企业国际化率超 20%	发布 29 项 重大科技成果、促成 300 余个 项目签约
北京文化论坛	金融街论坛
首设文化产业投资人大会	中国金融改革发展风向标效应不断彰显

2025 年将加紧发展更高层次开放型经济

- 实施好北京市外商投资条例，对接国际高标准经贸规则，稳步扩大制度型开放，提升利用外资质量和贸易投资自由便利化水平。
- 纵深推进“一带一路”高质量发展。
- 完善高质量共建“一带一路”工作机制，促进与“一带一路”共建国家经济交流，让“北京智造”“北京服务”走出国门。

» 营商环境优化成效显著

北京市优化营商环境条例完成修订	
年度 413 项优化营商环境改革任务全面完成，“北京服务”品牌持续擦亮	
 全年新设经营主体 31.5 万户 新设企业 26.5 万户	● 累计推出 112 个“高效办成一件事”场景，企业专用信用报告替代无违法违规证明范围拓展至 42 个领域，建立审批服务协调“专事专议”制度。 ● 非现场检查项增至 4833 项、占比达 77.6%。 ● 市区街乡三级执法主体扫码检查启动率达 100%，执法人员不扫码，企业有权拒绝检查。
政务服务	12345 企业服务热线
实现市区 24 小时“自助办”全覆盖	受理企业诉求 25.5 万件，解决率 97.5%
“京策”平台	“服务包”制度
上线 773 个兑现类惠企政策事项	累计解决企业诉求 5.7 万余项
“一口申报”、结果共享	《局处长讲政策》上线
率先实现破产重整企业部分领域信用修复	全国首档营商环境政策对话节目

2025 年将全面优化营商环境

落实北京市优化营商环境条例，以提升企业群众获得感为出发点，对标先进规则和最佳实践，自上而下和自下而上相结合，谋划新一轮改革任务，健全法治政府建设体制机制，打造首善标准、国际一流的“北京服务”。

» 服务业发展质量稳步提升

- 2024 年，宏观政策组合效应继续显现，服务业运行总体平稳。重点领域支撑作用稳固，发展质量稳步提升，为全市经济稳定运行发挥重要支撑作用。北京市用一年多时间完成服务业扩大开放综合示范区建设 2.0 方案的 **152 项**任务，实施率超过 **86%**。
- 2025 年，将编制服务业扩大开放 3.0 方案，制定落实国家自由贸易试验区提升战略意见的实施方案。

» 金融创新引领高质量发展

北京绿色金融多项指标全国领先

- 2024 年，北京市完成市区两级金融管理体制变革，创新打造全球金融服务、金融智库和高端专业服务机构 **3 大网络平台**，金融会客厅、金融面对面等 **6 个基础平台**，畅融工程、钻石工程等 **N 个特色平台**。
- 推动金融资产投资公司股权投资试点在京落地，认缴规模及落地项目均居**全国前列**。
- 支持北京绿色交易所建设全国统一的温室气体自愿减排交易中心，北京绿色信贷、绿色债券规模保持**全国领先**。
- 建立支持小微企业融资协调工作机制，企业融资成本保持历史低位。
- 加快发展第三支柱养老保险和长护险，个人养老金账户数、缴存资金规模均居全国试点城市**前列**。
- 多层次资本市场体系进一步健全，境内外上市公司超 **800 家次**，城市**排名第一**，北京区域性股权市场获批开展制度和业务创新试点，直接融资规模居**全国首位**。
- 金融领域“两区”建设扎实推进，推动法巴合资财险等重要金融机构在京落地，实现多项**全国领先**。
- 率先在两大国际机场打造境外来宾支付服务示范区，首创轨道交通外卡拍卡过闸，大力提升外籍来华人员支付便利性。

2024 年首都金融业聚焦新质生产力发展需要，推动更有力的开放		
52 家重要中外资机构在京落地展业		
北京证券交易所上市公司	新增	总市值
262 家	23 家 ↑	5386.0 亿元
股票交易总成交金额	同比增长	
29735.8 亿元	3.1 倍 ↑	

2025 年，北京将高标准落实好“五篇大文章”系列政策措施和增量政策，加大对重点战略、领域和薄弱环节优质金融供给和支持，完善企业上市服务工作机制。深入推进金融领域“两区”建设，持续优化金融营商环境。高水平办好金融街论坛、服贸会金融服务专题等活动，进一步提升首都金融国际影响力。

» 高精尖产业发展厚积成势

北京高精尖产业发展水平居全国第一梯队，形成新一代信息技术、医药健康、科技服务三大万亿级产业集群和人工智能、智能装备等七大千亿级产业集群。其中，医药健康产业的整体规模去年首次突破万亿元，北京成为全国首个跨过万亿级的城市，具有首都特色的高精尖产业集群加快形成。

- 2024 年，北京上线人工智能数据运营平台，智算总规模超 2.2 万 P，每秒钟可以计算 2200 亿亿次。
- 高级别自动驾驶示范区完成 600 平方公里设施智能化部署，全年自动驾驶测试里程超过 1000 万公里，每小时测试里程约 1290 公里、相当于绕五环路 13 圈。
- 信息软件业营业收入突破 3 万亿元，医药健康产业规模突破 1 万亿元。
- 2025 年发布《北京具身智能科技创新与产业培育行动计划（2025—2027 年）》，展现未来三年北京发展具身智能的“施工图”，力争到 2027 年建成全球具身智能技术创新高地。

» 总部经济发挥支撑作用

总部经济是首都经济的重要特征，在构建高精尖产业结构、推动首都经济社会高质量发展中发挥着重要的支撑作用。



» 高端人才创新高地

- 提高国际化人才引进水平，支持各类人才开展国际创新交流与科技合作，开拓国际视野、提升国际化能力。
- 持续拓展北京市国际职业资格认可目录、北京市新质生产力人力资源开发目录，完善国际人才认定与服务保障体系建设。
- 在全市范围推广外国人工作许可、工作类居留许可“一口受理、并联审批”，推动外国人数字身份认证工作，分级推进涉外政务服务场景应用，进一步提升外国企业相关高级管理人员及其家属来京便利性。
- 持续推动国际人才创业载体、高品质人才社区等建设。

2024 年	
国家科学技术奖 58 项	占全国 28.7%
高被引科学家达 431 人次 居全球城市首位	
启动	成立
国际人才服务保障综合配套改革先行区建设	北京火炬科创融合孵化中心
优化	设立
国内外优秀高校毕业生引进政策	本科生“启研”计划
启动实体化运行	成功举办
北京集成电路产教融合基地	●2024 国际基础科学大会 ●2024 中欧人才论坛 ●HICOOL2024 全球创业者峰会



» 科教文卫资源丰富

北京是中国教育科技文化卫生资源最发达的城市，拥有包括北京大学、清华大学在内几十所顶尖高校和科研机构，重点高校数量占全国四分之一，中小学和幼儿教育也具有明显优势。

国家级科技企业孵化器
69 家

国家高新技术企业
2.97⁺ 万家

在京全国重点实验室
145 家

规模以上文化企业实现营业收入
22512.4 亿元

医疗卫生机构
12285 个

医疗机构总诊疗人次
30166.1 万人次

增长
3.7% ↑

» 基础设施完善

基础设施建设在北京城市建设中始终处于优先发展的地位

特别是在道路、轨道交通、通信、电力、燃气等设施方面，北京一直居中国各大城市的前列

全市公路里程
22559.6 公里
比上年末增加 126.2 公里

高速公路里程
1276.1 公里
增加 65 公里

城市道路里程
6296 公里
增加 31.4 公里

轨道交通运营线路
29 条
比上年末增加 2 条

运营线路长度
879 公里
增加 43 公里

运营车辆
7708 辆
增加 196 辆

全年客运总量
36.2 亿人次
增长 4.9%

公共汽电车运营线路
1261 条

运营线路长度
29084.1 公里

运营车辆
21972 辆

全年客运总量
21.0 亿人次

共有共享单车
94.7 万辆

比上年末增加
3.1 万辆

发展实力

DEVELOPMENT STRENGTH

党的十八大以来，北京在发展史上迈入具有里程碑意义的新时代。面对复杂多变的外部环境，国内经济发展“三重压力”以及超预期因素影响，北京坚持推动“五子”联动，实现经济总量进一步扩大，新兴动能成长壮大，经济结构继续优化，发展质量稳步提升。

2024 年北京经济稳中向好

地区生产总值

49843.1 亿元

比上年增长

5.2% ↑

北京地区与共建“一带一路”国家进出口总值

21197.7 亿元

货物进出口总值

36083.5 亿元

占地区进出口总值

58.7%

出口

6065.5 亿元

进口

30018.0 亿元

新设外资企业

2012 家

同比增长

16.4% ↑

全市实际利用外资

72.3 亿美元



» 首都经济结构优化量质齐升

固定资产投资较快增长，有效投资持续增加

固定资产投资（不含农户）比上年增长

5.1%↑

在“两重”“两新”政策支持带动下

设备购置投资增长

32.1%↑

占固定资产投资比重为 20.6%，
同比提高 4.2 个百分点

基础设施投资增长

17.7%↑

分产业看

第一产业投资增长 4.9%↑	第二产业投资增长 22.8%↑	制造业投资增长 33.8%↑
第三产业投资增长 2.9%↑	租赁和商务服务业 78.4%↑	水利、环境和公共设施管理业 73.9%↑
	科学研究和技术服务业 33.9%↑	信息传输、软件和信息技术服务业 30.4%↑

高技术产业投资保持活跃

高技术制造业投资增长

50.8%↑

高技术服务业投资增长

30.0%↑

工业生产增势较好，新兴领域加快布局

规模以上工业企业实现营业收入

29871.0 亿元

比上年增长

7.0%↑

实现利润总额

1947.3 亿元

比上年增长

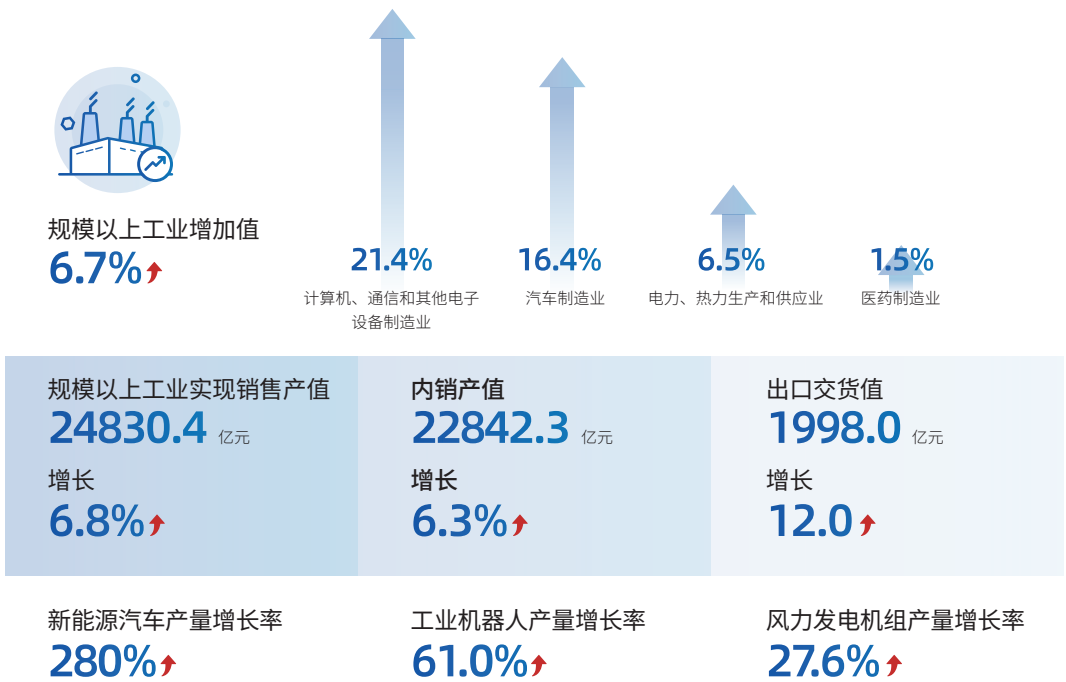
16.2%↑

实现工业增加值

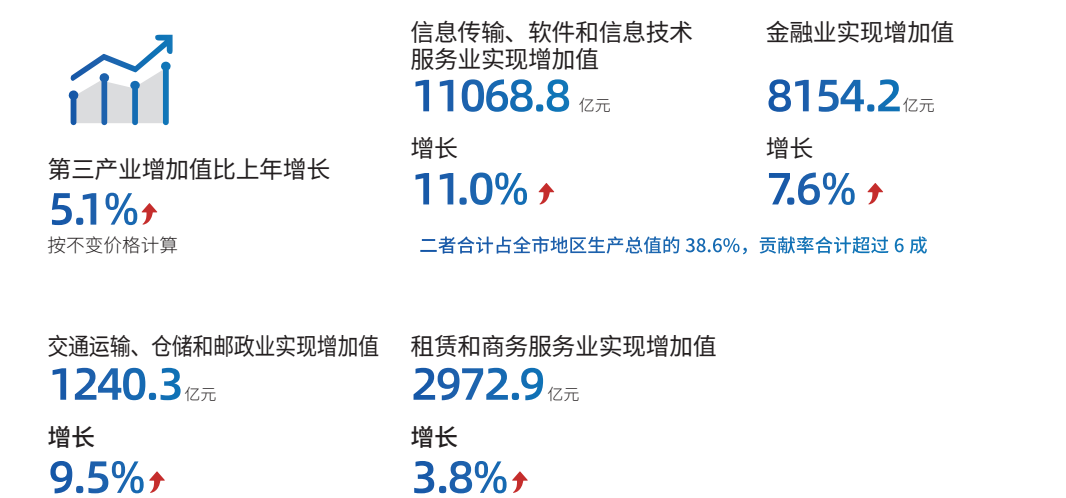
5937.6 亿元

比上年增长

6.6%↑



服务业运行平稳，优势行业带动突出



市场消费继续恢复，“以旧换新”效果明显

市场总消费额比上年增长
2.1% ↑

服务性消费额增长
6.1% ↑

实现社会消费品零售总额
14092.4 亿元

社会消费品零售总额中，按消费形态分

商品零售
12799.7 亿元

餐饮收入
1273.9 亿元

社会消费品零售总额中，按商品类别分，限额以上批发和零售业中

金银珠宝类商品零售额增长
15.9% ↑

体育娱乐用品类商品零售额增长
3.1% ↑

限额以上批发和零售业、住宿和餐饮业实现网上零售额
5786.6 亿元

家用电器和音像器材类商品零售额增长
9.5% ↑

新能源汽车零售额增长
22.6% ↑



» 全球数字经济标杆城市建设迈上新台阶

北京作为国家首都和国际科技创新中心，是中国数字经济的创新源头、开放源头，也是数字经济发展的领军城市。以人工智能、先进通信网络、超高清视频和新型显示、产业互联网、网络安全和信创、北斗、虚拟现实为代表的新一代信息技术已成为北京高质量发展的引擎。

2024 年，北京全球数字经济标杆城市建设向纵深推进，数字经济主要领域运行在“快车道”，各区域发展势头良好，对推动产业转型、经济高质量发展发挥重要作用。

全市数字经济增加值
20000 亿元

同比增长
7.7% ↑

信息软件业营业收入
30000 亿元
跃升为全市第一支柱产业

数字产业化释放新动能

- 将人工智能作为数字经济的核心驱动力，**打造具有国际竞争力的数字产业集群**。
- 全市 **105 款** 大模型通过中央网信办备案，**占全国近四成**。
- **全国首个** 元宇宙数字体验综合体落地首钢园；启用北京数字人基地，全市数字人企业已达 **2805 家**。
- 北京海淀人工智能集群获评人工智能领域**全国唯一的国家级先进制造业集群**。

现有人工智能企业

2400⁺ 家

核心产业规模

3000⁺ 亿元

产业数字化拓展新场景

- 加快推动数字技术赋能制造业、金融、贸易、农业等千行百业。
- 推动 **581 家** 规上制造业企业实现数字化转型达标，GE 医疗北京基地获评中国医疗设备制造领域**首座“灯塔工厂”**，新增 **9 家** 国家级智能制造示范工厂。
- 全市金融科技企业达到 **1785 家**，市管企业数字人民币交易规模**超 190 亿元**，全市数字广告业产业规模**超过 1500 亿元**。
- 建成北京跨境电子合同签署平台，累计接入认证企业 **14000 余家**。

数字技术创新实现新突破

- 聚焦基础软件、脑科学、人工智能等重点领域，加快关键核心技术突破。
- 统信软件发布具有大模型底层能力的国产操作系统。
- 部市共建具身智能机器人创新中心，自主研发的最新一代通用机器人母平台“天工”，实现了全地形泛化移动能力。
- 人工智能大模型技术紧跟国际前沿，豆包大模型在多个主流模型能力评测中对齐 GPT4.0 水平，Kimi 支持上下文窗口长度率先达到 **200 万字**，生数科技发布国内首个文生视频模型 Vidu，快手支持生成 **2 分钟** 超长视频。

新型基础设施建设取得新成效

- 发布《北京市算力基础设施建设实施方案》，新增智能算力 **8620P**，累计算力规模**超 2.2 万 P**。
- 建设“光网之都，万兆之城”，新建 5G 基站 **2.6 万个**，每万人拥有 5G 基站数量**全国第一**。
- 推动 5G-A、F5G-A 试点示范，建成 5G-A 基站 **1.2 万个**。
- 促进工业互联网发展，累计接入二级节点数量 **129 个**，位列**全国第一**，新增标识解析量 **88 亿次**，新接入企业 **1000 余家**。
- 商业星座建设稳步推进，在轨卫星数量达 **100 颗**。

数据要素市场打造新样板

- 编制数据要素顶层规划，获批建设“一区三中心”：国家数据要素市场化配置改革综合试验区（北京）、国家数据管理中心、国家数据资源中心和国家数据流通交易中心。
- 北京数据基础制度先行区形成积极示范效应，汇聚 **100 余家**企业，建成**全国首个人工智能数据训练基地**。
- 北京国际大数据交易所累计数据交易规模已达 **59 亿元**。
- 全市已有 **28 家**企业完成数据资产入表，合计金额超 **7.7 亿元**。

标杆示范工程展现新亮点

- 注重发挥标杆的突破带动效应，出台地方性法规《北京市自动驾驶汽车条例》，打造高级别自动驾驶示范区，完成 **600 平方公里**设施智能化部署，全市自动驾驶测试总里程数累计**超过 3200 万公里**。
- “京通”移动端上线服务 **233 项**，累计接入服务超过 **1000 项**，上线个人和企业电子证照 **226 种**。
- 全市统一预约挂号平台涵盖全部二级及以上医疗机构近 **300 家**，全年累计服务 **2.5 亿人次**。
- “数字中轴”数字化项目助力北京中轴线**成功申遗**。

数字经济对外开放迈出新步伐

- 成功举办 2024 全球数字经济大会，发布合作协议、行动计划、标准指南等成果近 **200 项**，推动 **10 个** 数字经济领域合作项目在京落地，全球数字经济伙伴城市新增 **9 个**、累计已达 **30 个**。
- 打造**全国首个**数字经济企业出海创新服务基地，吸纳 **70 余家** 专业团队进入运营服务体系，促成基地入驻企业产品出口非洲“首订单”。
- 北京成功入选**全国首批**增值电信业务扩大对外开放试点城市。

» 国际科技创新中心建设取得积极进展

创新效率持续跃升，新质生产力指数领跑，北京稳居全国城市科创发展榜首。国家高新技术企业、国家级专精特新小巨人企业、独角兽企业数量均居全国各城市首位。新设政府投资基金扩展至 **8 个** 投资领域，总规模达**千亿元**，支持战略性、前沿性、关键性股权融资项目。

在京全国重点实验室

145 家

占全国的

28.2%

国家级专精特新“小巨人”企业

1035 家

市级“专精特新”企业

10199 家

独角兽企业

115 家

市场总估值

5949 亿美元

开放创新生态更具活力

- 北京国际科技创新中心建设条例正式实施，中关村先行先试 **24 项** 改革措施全面落地，累计 **19 家** 高校院所 **500 余项** 专利向中小微企业许可使用。
- **10 家** 央属单位和 **11 家** 市属单位开展职务科技成果管理试点，累计布局支持 **25 家** 标杆孵化器、**26 家** 概念验证平台。
- 获批金融资产投资公司股权投资试点，私募基金设立服务实现线上办理；**本市首个** 国家知识产权保护示范区获批，新建 **11 家** 知识产权公共服务工作站。

企业创新活力增强



全年规模以上大中型重点企业研发费用合计

3958.0 亿元

比上年增长

5.1% ↑



工业企业研发费用

621.8 亿元

增长

17.6% ↑



信息传输、软件和信息技术服务业企业研发费用

2975.2 亿元

增长

3.3% ↑



科学研究和技术服务业企业研发费用

361.0 亿元

增长

0.5% ↑



“三城一区”^[1] 内大中型重点企业研发费用合计

2718.9 亿元

增长

4.3% ↑

占全市大中型重点企业研发费用的比重

68.7%

科技创新主平台主阵地作用凸显

- 部市联合印发中关村世界领先科技园区建设方案，中关村规模以上重点企业技术收入同比增长**超10%**；一园一方案推动分园改革提升，探索建立新型“政府+市场”运营管理模式。
- “三城一区”统筹联动与融合发展，中关村科学城投用通用人工智能创新园，怀柔科学城生命科学产业创新研究院揭牌，未来科学城国际生物工程中心一期主体工程完工，创新型产业集群示范区承接三大科学城成果超**280项**。

注【1】：“三城一区”是指中关村科学城、怀柔科学城、未来科学城、创新型产业集群示范区（北京经济技术开发区和顺义区），是北京国际科技创新中心建设的主平台。

创新环境持续优化

科技金融支持效果初显

- 累计设立 **8 支** 政府产业引导基金，重点投向人工智能、信息产业等高精尖产业细分领域。
- 2024 年 11 月，京津冀投融资服务机制启动，三地共 **17 只** 基金签约 **35 家** 企业，实现投资额 **30 亿元**，促进跨区域资金链、创新链、产业链深度融合。

中关村示范区先试先行政策全面落实

- **50 余项** 先试先行改革的配套在成果权益、收益分配等方面建立了较为完备的制度保障，推动企业加大研发投入，实现良性循环。

研发成果提质增效

创新产出能力稳步提升

全年发明专利授权量	比上年增长
12.0 万件	10.9% ↑
年末拥有有效发明专利	增长
66.3 万件	15.5% ↑
《专利合作条约》国际专利申请量	增长
1.2 万件	5.7% ↑
每万人口高价值发明专利拥有量	增加
159.81 件	22.86 件

技术市场保持平稳增长

共认定登记技术合同	技术合同成交额	增长
102910 项	9153.3 亿元	7.2% ↑

研发成果取得重大突破

- 2024 年，氢内燃机、朱雀三号、天工 1.2MAX、脑机接口等一批未来产业布局和新质生产力培育成果在京落地，实现关键核心技术突破，研发项目的绿色化、高端化、智能化发展态势明显。
- 年内建成**全国首个人工智能数据训练基地**，**全球首个**通用人工智能体“通通”正式发布，备案上线大模型 **105 款**，实现**全球首例**纯电驱全尺寸人形机器人拟人奔跑，高级别自动驾驶示范区完成 600 平方公里设施智能化部署，推动怀柔综合性国家科学中心 **29 个**科技设施进入科研状态，北脑二号填补国内脑机接口技术空白。

国际影响力不断提升

- 《国际科技创新中心指数报告 2024》显示，2024 年北京排名全球第 **3** 位，连续三年保持第三，科学中心和创新高地两个维度均位居第二。
- 世界知识产权组织发布的《2024 全球创新指数》显示，2024 年北京排名第 **3** 位，较上年上升 1 位。



» 国际消费中心城市培育建设稳步推进

2024 年，北京持续加快国际消费中心城市培育建设，消费场景扩容升级，消费规模继续扩大，新消费模式表现活跃。

消费场景不断扩容升级

商业供给能力进一步提升

全年新增大型商业设施

17 家

离境退税商店数量稳居全国首位

1147 个

全市新增首店

960 个

商业面积

150⁺ 万平方米

比上年末增加

89 个

同比增加

14 个

- 全年发布 **93 条** “漫步北京”精品旅游线路，文旅消费场景更加丰富。
- 举办国际体育赛事 **43 项**，同比增加 **21 项**。

新消费模式日益活跃

商业单位触网率不断提升

- 2024 年，限额以上批发和零售业、住宿和餐饮业企业触网率达 **49.5%**，较上年提升 **1.5** 个百分点。其中，餐饮业为 **61.8%**，较上年提升 **1.3** 个百分点。

网上零售规模扩大

- 2024 年，全市实现限额以上批发和零售业、住宿和餐饮业网上零售额 **5786.6 亿元**，同比增长 **1.7%**，占全市社会消费品零售总额比重**超 4 成**，为年度最高水平。
- 即时零售模式愈发受欢迎，限额以上便利店、超市、仓储会员店等业态通过公共网络合计实现的零售额增长 **9.4%**，较上年提升 **4.9** 个百分点。

» “两区”建设迈出坚实步伐

2024 年，北京“两区”建设统筹推进示范区 2.0 方案与自贸试验区提升战略、对接国际高标准推进制度型开放试点工作等任务，制度型开放引领性进一步巩固，开放型经济迈上新台阶，开放平台活力迸发，以高水平开放助推高质量发展迈出坚实步伐。2024 年全市新设外资企业数量同比增长 16.4%，增速高于全国 6.5 个百分点，“两区”建设新增落地项目达 7187 个。

“两区”建设以来

北京累计实施突破性政策

140 余项

全国首创政策近

70 余项

连续三年在全国服务业扩大开放综合试点示范评估中

排名第一

服务业扩大开放重点行业中

科学研究和技术服务业，租赁和商务服务业，文化、体育和娱乐业新设外资企业

1520 家

占全市新设外资企业数量

75.5%

规模以上信息传输、软件和信息技术服务业营业收入比上年增长

16.1% ↑

金融业外资企业营业收入比上年增长

15.2% ↑

自贸试验区外资企业集聚优势明显

中国（北京）自由贸易试验区新设外资企业

321 家

占全市新设外资企业数量

16.0%

自贸试验区规模以上外资企业营业收入比上年增长

4.6% ↑

占全市规模以上外资企业收入

34.1%

制度型开放实现新提升，对标国际高标准

- 北京市加速落实国务院批复的服务业扩大开放 2.0 版工作方案，仅用一年时间就完成了**超 8 成**任务。
- 全面落实自贸试验区试点对接国际高标准推进制度型开放措施，出台了一系列**首创首试政策**。
- **全国首家**“人体干细胞、基因诊断与治疗技术”外商投资企业在京落地，发布了**全国首个**场景化、字段级自贸试验区数据出境负面清单和首个国际职业资格认可目录，启动了**全国首个**罕见病药品保障先行区建设，并建立了具有北京特色的临床急需进口药械快速审评审批工作模式。

系统性改革取得新成效，服务“四个中心”建设

- 北京中关村综合保税区已正式运作，率先探索了智慧监管模式。
- 推动政策持续扩面增效，如高新技术、“专精特新”和科技型中小企业跨境融资便利化试点等。
- 实施打造国际文物艺术品交易展示中心若干措施。

开放型经济发展迈出新步伐，锚定新质生产力

- 北京推出了“北京市全球服务伙伴”计划，为首批 **13 家**伙伴企业授牌。
- 全年实际使用外商直接投资：科学研究和技术服务业 **37.4 亿美元**，占 **51.7%**；租赁和商务服务业 **18.5 亿美元**，占 **25.6%**；信息传输、软件和信息技术服务业 **3.8 亿美元**，占 **5.3%**。
- 北京亦庄综合保税区获批设立，将打造**全国首个**以新质生产力培育发展为核心的综合保税区。
- 北京天竺综合保税区 2023 年度综合保税区发展绩效评估结果位列**全国第二**，取得历史最好成绩。
- 北京大兴国际机场综合保税区进出口值排名提升 **55 位**，上升幅度居**全国之首**。

发展战略

DEVELOPMENT STRATEGY

» 深化“两区”综合改革

“两区”建设以来，北京累计实施 **140 余项** 突破性政策，其中全国突破性政策 **70 余项**，连续三年在国家服务业扩大开放综合试点示范评估中名列**第一**。

更大力度推动高水平制度型开放

- **打造透明稳定可预期的制度环境**：编制服务业扩大开放综合示范区 3.0 方案；落实国家自贸试验区提升战略；聚焦重点领域制定支持产业链集成创新方案。
- **提升重点开放领域便利化服务**：发布《2025 年境外患者在京就医指南》；深化药品补充申请审评审批试点；实施创新药临床试验审批试点；出台北京国际商事仲裁中心建设条例。
- **推动对外贸易高质量发展**：进一步推动服贸会提质升级；扩大优势产品全球布局，拓展中间品贸易增长空间；深化北京 AEO 培育示范基地建设。
- **深化金融领域开放创新**：推动 CCER（国家核证自愿减排量）交易市场全面开展交易；推动国家绿色技术交易中心落地；支持北交所优化发行上市制度安排，加快推出 ETF（交易型开放式指数基金）产品。
- **强化优质资源要素保障**：加快推动数据基础制度先行区建设；持续开展全国超高清视听全产业链优化升级贯通试点建设；迭代发布自贸试验区数据出境负面清单；持续升级《北京市国际职业资格认可目录》。

更大力度开展特色化差异化探索

支持自贸试验区先行先试探索

科技创新片区：

- **海淀组团：**围绕人工智能等领域形成应用场景清单，推出更多首单、首例创新成果。
- **昌平组团：**推动医药健康全产业链开放创新，搭建美丽健康公共服务和资源共享平台。

国际商务服务片区：

- **朝阳组团：**打造仲裁资源聚集的国际商事仲裁中心。
- **顺义组团：**持续推进国家进口贸易促进创新示范区建设。
- **通州组团：**制定 ESG（环境、社会和治理）创新发展试点方案，助力高标准建设国家绿色发展示范区。

高端产业片区：

- **大兴组团：**加强数据出境政策咨询服务中心和国际数据口岸建设，打造数据跨境专用基础设施。
- **亦庄组团：**加快集成电路、信创等国家战略产业平台建设，推进自动驾驶示范区 4.0 等创新场景落地。

积极推进区域联动开放发展

- **落实**《京津冀自贸试验区协同发展行动方案（2025）》，用好“一地创新、三地互认”政策共享机制。
- **会同**津冀开展联合招商推介，引导优质资源向京津冀布局。
- **落实**京琼两地自贸及商务领域合作协议，推进制度集成创新“京琼一体化”。
- **加强**国家服务业扩大开放综合试点示范省市联动协同。

促进主要园区特色化创新发展

- **推动**金融街优化形成国际化发展环境；隆福寺打造高品质文化消费园区。
- **打造**首钢园服贸会永久会址，实现参展办会与区域经济社会发展双促进。
- **提升**中德、中日产业园双向合作水平，扩大中德（欧）隐形冠军论坛规模和影响力，推动中日示范区建设北京数字经济企业出海创新服务基地。
- **支持**国家级金融科技示范区、丽泽数字金融科技示范园等优化布局，提升数字金融发展承载力。
- **做大**中关村（朝阳）互联网 3.0 产业园、北京数字人基地产业规模，打造互联网 3.0 产业高地。
- **开展**北京市无人驾驶航空示范区建设。
- **打造**北京低空安全应急产业园，引进和培育低空领域企业。
- **率先**探索建设数字丝绸之路经济合作试验区。
- **构建**商业闭环的全产业生态“京西智谷”，加快推进超高清视听（计算视听）创新应用示范区建设。
- **提升**京平综合物流枢纽核心竞争力。
- **持续**推进气候投融资试点。

- **推动**怀柔科学城大科学装置开放共享。
- **推动**未来科学城“能源谷”参与国际标准制定，打造先进能源产业创新高地。

推动综合保税区开放功能提升

- **北京天竺综合保税区**：加快罕见病药品保障先行区建设，推动临床急需品种临时进口。
- **北京大兴机场综合保税区**：加快打造区港一体化监管模式，探索建立进口药品通关抽样快速响应机制。
- **北京中关村综合保税区**：完善智慧监管模式，围绕“2+2+N”产业定位开展招商。
- **北京亦庄综合保税区**：确保如期通过验收。

更大力度稳定外企外资预期和信心

- **抓实双向投资工作**：聚焦世界 500 强企业、专精特新企业等，做好项目对接招引；推动电信、医疗等服务业领域有序开放，争取更多标志性外资项目落地；支持在京外企扩大再投资；搭建北京共建“一带一路”直通车综合服务平台，服务企业高质量“走出去”。
- **完善招商引资机制**：完善“市投资促进中心+行业主管部门+招商主体区+功能区（园区平台）”协同联动招商机制，开展精准化招商；压实行业主管部门稳外资和招商引资责任，协同促进一批标志性项目落地；借助多边外事平台，用好国际友城合作机制，促进更多投资合作项目。
- **拓展投资促进网络**：发挥北京境外招商服务站、境外联络站等作用，强化“走出去”联合招商；用好世界投资促进机构协会（WAIPA）、境内外友好商协会资源，深化与世界主要城市投资促进机构和商协会合作。
- **提升“北京服务”品质**：全面落实《北京市外商投资条例》，依法保护外商投资权益；培育“北京市全球服务伙伴”，完善外资企业圆桌会议机制和“闭环式”诉求响应机制，畅通政企常态化沟通渠道；用好 240 小时过境免签政策，优化提升入境、出行、住宿、游览、购物、支付等全链条服务体系。

» 精准加力高精尖产业发展

北京将紧盯科技革命和产业变革趋势，全力抓好产业链工程，塑造优良产业生态。力争 2025 年高精尖产业增加值占地区生产总值比重达到 30%。

- 推进集成电路领域重大项目建设。
- 服务新能源车企做大做强。
- 推动核酸药、抗体偶联药物等 CDMO（合同研发生产组织）平台建设。打造国际医药创新公园（Bio—Park），积极推进赛诺菲、阿斯利康等重大项目，实施医疗器械产业提质升级行动。
- 发展低空技术和产业，打造低空技术创新和产业发展先导区。
- 争取国家级未来产业先导区在京落地。推进人形机器人产业化项目，创办世界人形机器人运动会，实施量子科技创新与产业生态培育行动方案，加强商业航天产业链供应链建设。
- 提高金融服务实体经济质效，完善多层次金融市场体系，支持北京证券交易所做大做强。探索“研发贷”“创新积分贷”等创新产品，引导信贷资金快速直达小微企业。丰富养老第三支柱金融产品。推进金融服务数字化智能化转型，积极拓展数字人民币应用场景。建立健全政府投资基金容错机制，促进股权投资、耐心资本发展，培育更多上市公司。
- 建设科技服务业特色集聚区。鼓励广告企业数字化提质升级，加力发展人力资源、会计、法律等专业服务业。
- 探索现代服务业和先进制造业融合发展“北京模式”。

» 加快推进国际科技创新中心建设

到 2027 年，北京国际科技创新中心国际化水平达到全球一流水平，具有全球竞争力的开放创新生态持续完善，人才、技术、资本要素流动活跃度世界领先。政府间、园区间国际科技合作机制不断丰富，民间国际科技交流合作活力持续增强。参与建设“一带一路”联合实验室达 **15 家**，推动开展国际联合研发项目 **100 项**，在京外资研发中心达 **300 家**，通过《专利合作条约》专利申请量达到 **1.2 万件**，进入科睿唯安 Q1 区科技期刊达 **120 本**，中关村论坛国际影响力和吸引力显著增强，科技活动矩阵国际影响力不断提升，为全球科技合作注入新活力。

实施国际科技合作网络拓展行动

- **一是持续丰富完善国际科创交流合作体系。**积极融入国家科技外交工作，构建双边、多边政府间科技合作框架，拓宽民间科技交流交往渠道。

- **二是建设“一带一路”创新合作网络重要枢纽。**实施新时代“一带一路”科技创新北京行动计划，在带路沿线地区布局创新平台载体，参与共建“一带一路”联合实验室和新型基础设施。
- **三是加快国际科技组织与机构集聚发展。**支持在京发起设立国际科技组织、标准组织，鼓励科技人才在国际科技组织机构兼职、任职，支持外国高校院所来京设立科研机构。

实施国际科技合作载体提质行动

- **一是强化提升“三城一区”国际化承载力。**支持“三城一区”依托各自创新和资源优势，在基础研究、高技术研发、未来产业发展等方面，增强国际化发展能力。
- **二是挖掘分园国际科技合作发展潜能。**推动提升中关村各分园创新治理能力，绘制国际产业创新地图、建立国际产业合作库，精准开展国际科技合作。
- **三是深化并扩大国际创新集聚区建设。**深化中日、中德园国际创新集聚区建设，支持在综保区内开展保税研发、离岸创新，加快朝阳国际创业投资集聚区建设。

实施国际科技合作平台建设行动

- **一是加强国际科技合作基地建设。**优化国际科技合作基地认定机制，分类培育国际科技合作功能单元，深化国际交流合作关系。
- **二是持续培育跨境技术转移机构。**鼓励技术转移机构加快海外布局，支持跨境技术转移机构完善国际网络，引导科技孵化器建立国际科技项目“速通”机制。
- **三是推动大科学装置面向全球开放共享。**发挥怀柔综合性国家科学中心等的作用，谋划发起或参与国际大科学计划和大科学工程，逐步构建依托大科学装置的开放共享创新生态。
- **四是支持科技园区加强国际合作。**围绕“一带一路”沿线布局建设海外科技园区，引导各分园、特色产业园、大学科技园等园区载体加强与国际科技园区、创新区域，加强创新合作和产业对接，提升国际创新服务效能。

实施创新主体国际合作提升行动

- **一是围绕创新全链条深化国际协同创新。**推动在基础科学领域国际交流合作。聚焦新一代信息技术等领域，促进应用技术国际合作。围绕量子科技等前沿技术领域开展国际联合研究，培育未来产业。
- **二是促进外资创新主体集聚发展。**深化落实外资研发中心系列政策，推动实现外资研发中心数量、能级双提升。以“清单化”靶向对接全球知名科技企业，促进来京发展。
- **三是助力科技创新与产业创新深度融合。**鼓励科技领军企业优化国际创新布局，加强产业国际合作。支持创新主体申请外国专利，参与国际标准化活动。支持企业参加全球知名、行业重点展览会，逐步放大“以会促商”效应。

实施开放创新生态卓越行动

- **一是优化提升知识产权环境。**支持境外知识产权服务机构等来京开展业务，对接知识产权国际机构，营造国际化知识产权环境，完善知识产权融资、保险服务体系，服务企业“出海”。
- **二是提升人才国际化发展服务水平。**支持北京科技人才拓展国际视野，提高国际人才认定与服务保障，提升来京便利性、在京创业可及性，增强国际人才吸引力。
- **三是完善国际化科技金融服务机制。**加快中关村科创金融改革试验区建设，与国外大型金融机构对接交流，支持科技企业境外上市发展，为中小科技企业提供国际专项金融服务。
- **四是积极推动政策制度创新与改革。**主动对接改革任务，推动国际创新要素资源自由流动、高效配置，推动更多改革措施向示范区全域推广实施。

实施国际科技交流合作促进行动

- **一是坚持高水平举办中关村论坛。**突出中关村论坛国家级、国际化发展，打造全球举办、全球参与、全球传播的高水平开放平台。
- **二是建设高水平国际科技活动矩阵。**以“首善标准”办好IASP 2025年世界大会，培育高端化、品牌化、国际化科技交流活动，打造北京国际学术交流季国际前沿学术高端交流平台。
- **三是打造具有国际影响力的学术期刊。**支持创办国际一流学术期刊，深化开放科学北京实践，持续提升北京创新的国际影响力和号召力。

» 加力建设全球数字经济标杆城市

2025 年，北京将加力建设全球数字经济标杆城市，目标实现数字经济增加值增速 **8%**，占 GDP 比重超过 **45%**。为此，北京将重点实施“五项行动”。

实施“人工智能+”行动

- 支持人工智能大模型迭代升级，推动建立人工智能自主可控技术创新体系。
- 制定人工智能赋能新型工业化相关政策措施，面向医药、汽车、材料、软件、电子等 **10 个**重点领域，积极推进大模型应用落地，形成一批高质量行业数据集。

实施示范标杆引领行动

- 面向超大城市治理和高质量发展场景，谋划有影响力和带动性的标杆工程。
- 推进高级别自动驾驶示范区 4.0 阶段建设向中心城区、平原新城延伸。举办机器人“一会一赛”，即世界人形机器人运动会和机器人半程马拉松比赛，打造“机器人应用之都”综合示范工程。
- 加快建设 6G 实验室。
- 实施超高清视频“超现场”示范工程。

实施基础设施提升行动

- 实现 5G/5G-A 轻量化基站连续覆盖。
- 统筹做好国产算力芯片供应保障，全市智算供给规模累计达到 **4.5 万 P**。
- 推动各区政务外网管理部门完成 IPv6 改造。

实施数据要素价值释放行动

- 高标准建设国家数据要素市场化配置改革综合试验区，加快数据基础制度体系创新优化。
- 提升北京国际大数据交易所市场化运营管理水平，持续推进数据资产化。
- 促进公共数据共享开放和授权运营，培育壮大数据要素产业。

实施数字经济“走出去”行动

- 高水平举办全球数字经济大会，加快打造北京数字经济企业出海创新服务基地，在数据跨境交易、数字化方案走出去等方面持续用力，以开放促发展。

» 扎实推进全国文化中心建设

北京紧紧围绕做好首都文化这篇大文章，健全文化体制机制，扎实推进全国文化中心建设。大力践行社会主义核心价值观，繁荣发展文化事业和文化产业，持续提升首都文化软实力和影响力。

精心传承城市历史文脉

加强历史文化遗产系统性保护，深入挖掘古都文化、红色文化、京味文化、创新文化的丰富内涵，加大价值阐释和传播力度。

- 制定北京中轴线保护传承三年行动计划，创建北京中轴线国家文物保护利用示范区，做好中轴线文化阐释与国际传播。办好北京国际非遗周，提高北京非遗体验中心运营水平。
- 推动制定北京长城保护条例，以国家文化公园建设牵引三条文化带发展，开展大运河沿线文物古迹修缮，启动不少于 10 项北京长城抢险工程，启动琉璃河遗址申遗前期工作。
- 推进“博物馆之城”建设，加强馆际联动、馆城融合。办好 2025 年国际博物馆日中国主会场活动。
- 强化乡村文化和传统村落遗产传承保护，办好北京农民艺术节等系列活动。推动文博藏品“触网创新”。

着力激发文化发展活力

加强科技赋能，推进文化数字化，发展新型文化业态，创造更多新时代新的文化内容。

- 以“大戏看北京”为抓手推动演艺之都建设，加快推进北京歌舞剧院、京南艺术中心建设，加快打造王府井、天桥等演艺集聚区和特色演艺群落，举办更多演唱演出活动，大力发展演艺经济，首演首发剧目不少于 **100 部**，争取中国广播电视精品创作大会永久落户。
- 推进书香京城建设，擦亮“我与地坛”品牌。
- 推进公共文化设施所有权与使用权分置改革，创新社会资本参与博物馆运营模式。完善公共文旅场所餐饮配套服务。试点取消大型活动举办场馆周边地铁“甩站”通行措施。
- 加快文化科技创新成果转化和产业化，引导超高清视听产业提质创新。实施“首亮微光”等主题网络微短剧创作计划。
- 打造“双奥 100”精品赛事体系，引入专业场馆运营机构，举办 **12 项** 顶级赛事，推动北京原创精品游戏研发，吸引电子体育赛事在京举办。

积极促进文明交流互鉴

用国际化语言和方式，推出更多文化成果，更好展示国家形象、首都形象。

- 精心组织“魅力北京”等文化宣传活动，持续打造“丝路大V北京行”等国际传播品牌，办好“炫彩世界”——“一带一路”沿线国家特色文化展示。
- 做好大阪世博会、APEC 峰会等国际重大活动城市推介活动。
- 强化资源整合和力量协同，建立海外社交平台传播矩阵，拓展新媒体、广电视听等外宣渠道，讲好中国故事、北京故事。

» 持续强化国际交往中心功能

释放国际交往中心巨大能量。完善国际交往中心建设体制机制，全方位营造国际化服务环境，打造开放包容的国际魅力之都。

- 推进雁栖湖国际会都扩容提升，推动怀柔、密云等地联络线建设。扩大高级别外交外事活动特色场馆储备。加快新国展二期多功能多元化使用。推动大兴国际机场临空经济区会展消费枢纽等项目前期工作。完善场馆周边交通、商业等配套设施。
- 出台北京城市国际化服务工作方案，推进新版永久居留证在京便利化应用。动态更新北京市英文地图，完善景区、机场等场所外语标识和导览设施，创新过境免签配套措施，将北京打造成“入境旅游首选地”。
- 完善展会“搭台”、经贸“唱戏”机制，推动服贸会提质升级，坚持中关村论坛常态化办会，扩大北京文化论坛传播力和影响力，提升金融街论坛年会国际化程度。
- 开展“双枢纽”总规修编工作，配合编制京津冀世界级机场群建设实施方案，推动远程稀缺航权资源向“双枢纽”集中。
- 引导双临空经济区差异化发展，加快产业项目落地。

02

投资北京·北京外商投资指南（2024-2025）

投资北京

38 重点领域

52 投资区域

58 投资项目



重点领域

KEY AREAS

“十四五”时期是北京落实首都城市战略定位、建设国际科技创新中心、构建高精尖经济结构、推动京津冀产业协同发展的关键时期。国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区是国家赋予北京的光荣使命。北京高标准推进国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区建设，将突出科技创新、服务业开放、数字经济特征，为北京高水平开放、高质量发展注入强大动力。

» 国家服务业扩大开放综合示范区

2023 年 11 月 23 日，国务院批复《支持北京深化国家服务业扩大开放综合示范区建设工作方案》（简称示范区 2.0 方案），示范区 2.0 方案是 2020 年出台的示范区 1.0 方案基础上的迭代升级，为北京下一阶段推进高水平开放指明了方向。

推进服务业重点领域深化改革扩大开放

电信服务领域 | 健康医疗服务领域 | 金融服务领域 | 文化教育服务领域 | 专业服务领域

示范区 2.0 方案推出 170 余项新的试点举措

推进服务业重点领域深化改革扩大开放 | 探索新兴业态规则规范
优化贸易投资制度安排 | 完善公共服务政策环境 | 强化权益保护机制 | 健全风险防控体系

主动对接国际高标准经贸规则

- 示范区 2.0 方案在分类梳理《全面与进步跨太平洋伙伴关系协定》（CPTPP）和《数字经济伙伴关系协定》（DEPA）等国际高水平自由贸易协定规则条款基础上，聚焦“边境上”和“边境后”的规则规范，开展更大力度先行先试、更大范围压力测试。

» 中国（北京）自由贸易试验区

中国（北京）自由贸易试验区（简称北京自贸试验区）是国务院于 2020 年批复设立的国家级自贸试验区。建立中国（北京）自由贸易试验区是党中央、国务院作出的重大决策，是新时代推进改革开放的重要战略举措。



科技创新片区

规划面积	重点发展
31.85 平方公里	新一代信息技术、生物与健康、科技服务等产业

重点布局
海淀组团 ● 支持人工智能产业、智能网联汽车产业、游戏和电竞产业、金融领域发展。 ● 翠湖片区重点发展人工智能、下一代通信网络、智能网联等数字产业。 昌平组团 ● 以生命科学园为核心，聚焦创新药物、高端医疗器械、精准医疗服务等优势领域。 ● 积极布局细胞与基因治疗、“AI+ 医疗”等前沿方向。



国际商务服务片区

规划面积	重点发展
48.34 平方公里	数字贸易、文化贸易、商务会展、医疗健康、国际寄递物流、跨境金融等产业
重点布局	
顺义组团 ● 聚焦数字贸易，重点发展跨境电商、文化版权、数字医疗、智能制造、智慧物流、智慧交通等。 ● 依托北京天竺综合保税区，推动文化艺术品新业态发展。	
朝阳组团 ● 发挥国际资源丰富、外贸企业聚集优势，聚焦跨境电商、数字医疗、文化创意、人力资源服务等领域。	
通州组团 ● 注重发展文化创意贸易，聚焦创意设计、数字内容、原创动漫、版权运营等领域。	



高端产业片区

规划面积	重点发展
39.49 平方公里	商务服务、国际金融、文化创意、 生物技术和大健康等产业

重点布局
大兴组团 ● 聚焦高端制造产业，重点发展与氢能、机器人、航空航天科技相关联配套的智能装备研发制造产业。 ● 支持生物医药产业集聚发展，鼓励创新医疗器械企业、生物医药领军企业聚集。 亦庄组团 ● 打造具有全球影响力的新一代信息技术产业集群。 ● 重点支持企业联合大学、科研院所开展集成电路、下一代显示技术等领域的先导工艺研发。 ● 支持新能源及高端汽车产业、机器人和先进智能装备产业发展。



同时，北京还拥有中国（河北）自由贸易试验区大兴机场片区（北京大兴）9.97 平方公里。

» 高精尖产业

“十四五”时期，北京在政策引领、专项激励、主动服务的“组合拳”下，不断加大高精尖产业领域投资布局，重点培育的十大高精尖产业集群收入全部突破千亿级，迈出了创新跃升的“加速度”，高精尖动能持续增强。

电子信息产业

产业优势

- 集成电路产业集中度高、产业链完善、综合技术能力领先。
- 超高清视频和新型显示产业辐射带动能力逐步提升。
- 虚拟现实产业技术创新能力居全国首位，产业集聚示范效应明显。

重点领域

- 集成电路：设计、制造、封测、装备、零部件及材料等全产业链。
- 超高清视频和新型显示：上游研发、下游品牌行销。
- 虚拟现实（VR/AR）：核心硬件、整机、交互技术、软件技术、内容及应用。

重点布局

- 北京经济技术开发区：涵盖“设计、制造、封测”等全产业链条。
- 海淀区：主要发展集成电路设计业，涵盖区块链、人工智能等泛IC设计领域。
- 石景山区：虚拟现实产业组团。



医药健康产业

产业优势

- 创新研发资源丰富、临床资源多，在新型疫苗、下一代抗体药物等领域构筑领先优势。
- 医药工业连续多年引领全国。

重点领域

- 创新医疗器械：高端医疗设备、细胞与基因治疗等。
- 新型疫苗、下一代抗体药物、细胞与基因治疗。

重点布局

- 海淀区、大兴区、昌平区、北京经济技术开发区：形成“一南一北、各具特色”的生物医药产业空间布局。

汽车交通产业

北京是我国汽车产业创新发展的主要区域和重要汽车生产基地，汽车产业正在加速向电动化、智能化、网联化、轻量化等高精尖方向发展，已初步形成全国领先的新能源智能网联汽车产业体系。

产业优势

- 京津冀汽车产业集群具备完整产业链竞争优势，自动驾驶技术领先。

重点领域

- 智能网联汽车：整车制造、智能网联设施和关键部件、智慧出行服务。

重点布局

- 北京经济技术开发区、顺义区、房山区等。



智能装备产业

产业优势

- 移动操作机器人、骨科手术机器人、精密减速器等高端产品全国领先。
- 工业母机技术水平高，覆盖从大重型到中小型较为完整的产品谱系。

重点领域

- 机器人：人形机器人、工业机器人、服务机器人等。
- 工业母机：高端数控机床、智能化制造装备等。

重点布局

- 中关村（亦庄）国际机器人产业园、北京未来科学城（昌平）机器人产业园等。



材料与绿色能源产业

产业优势

- 氢能技术研究全国领先，新型储能技术研发能力强。
- 智慧能源产业规模大，央企、市属国企为主力军。

重点领域

- 氢能：液态储氢、固态储氢等。
- 新型储能：固态电池、钠离子电池、液流电池等。
- 智慧能源：综合智慧能源服务。

重点布局

- 大兴国际氢能示范区、中关村（房山）氢能产业园、未来科学城“能源谷”等。

航空航天产业

产业优势

- 商业航天产业覆盖卫星制造、火箭制造等全部环节，产业链独具特色。

重点领域

- 商业航天：卫星制造、火箭制造、地面设备制造等。
- 低空技术：无人机研发、制造、应用等。

重点布局

- 北京商业航天产业基地、北京火箭大街、中关村（延庆）低空经济产业园等。



数字经济领域

产业优势

- 数字经济规模稳步扩大，算力资源丰富，互联网 3.0 和人工智能大模型发展领先。

重点领域

- 互联网 3.0：人工智能、区块链、网络通信、虚拟现实等。
- 人工智能（大模型）：文心大模型、智谱清言等。
- 算力中心：北京本地算力超 2 万 P，汇集京内外算力资源超 5 万 P。

重点布局

- 海淀区、朝阳区、门头沟区等。

信息软件业

产业优势

- 基础软件产业全技术产业链覆盖，工业软件在工业互联网、智能制造等领域发挥重要作用。

重点领域

- 基础软件：芯片、操作系统、数据库、中间件等。
- 工业软件：工业互联网平台、智能制造解决方案等。

重点布局

- 中关村软件园、中关村工业互联网产业园、北京经济技术开发区国家信创园等。

都市产业

产业优势

- 食品、服装、智能家居等产业集聚度高，老字号品牌众多。

重点领域

- 食品产业：老字号食品、现代食品制造等。
- 服装产业：高端服饰、时尚设计等。
- 智能家居：智能家电、智能安防等。

重点布局

- 中关村怀柔园、中关村平谷园、工美聚艺园等。



未来产业

产业优势

- 北京市作为全国科技创新中心，依托政策体系、技术积累、产业生态等综合优势，已成为国内未来产业发展的标杆城市。

重点领域

- 未来信息：通用人工智能、第六代移动通信（6G）、元宇宙等。
- 未来健康：基因技术、合成生物、细胞治疗与再生医学等。
- 未来制造：类人机器人、智慧出行等。
- 未来能源：氢能、新型储能、碳捕集封存利用等。
- 未来材料：石墨烯材料、第四代半导体材料、新一代生物医用材料等。
- 未来空间：商业航天、卫星网络等。

重点布局

- 海淀区、门头沟区、北京经济技术开发区、石景山区、朝阳区等区域根据各自优势布局未来产业。



» 现代服务产业

北京市作为国家政治中心、科技创新中心和国际交往中心，依托“两区”建设，正加速构建以金融服务、信息服务、科技服务、商务服务、生活服务为核心的现代服务产业体系，致力于打造全球数字经济标杆城市和国际化高端服务枢纽。现代服务业成为拉动北京市经济增长的主引擎。

金融服务

重点领域

- 现代金融服务：包括文化金融、贸易金融、汽车金融、融资租赁等。
- 金融科技创新：支持国内外金融机构设立科技子公司、金融科技事业部等，吸引科技企业设立金融科技研发中心。

重点布局

- 朝阳组团：重点发展文化金融、贸易金融、汽车金融和融资租赁产业。
- 顺义组团：支持设立中外合资银行、民营银行、保险、证券、公募基金等法人金融机构，发展科技租赁等创新业务。
- 通州组团：重点聚焦财富管理、绿色金融、金融科技等金融业态，吸引国内外绿色金融机构聚集。

信息服务

重点领域

- 新一代信息技术：包括人工智能、工业互联网、大数据、云计算等。

重点布局

- 海淀组团：支持人工智能产业、智能网联汽车产业、游戏和电竞产业、金融领域发展。
- 昌平组团：在新一代信息技术及其衍生领域率先布局，发展智能制造、智能装备等产业。
- 亦庄组团：聚焦打造具有全球影响力的新一代信息技术产业集群，支持集成电路、下一代显示技术等领域的先导工艺研发。

科技服务

重点领域

- 科技研发与创新：包括创业孵化、技术转移转化、科技咨询、知识产权服务等。

重点布局

- 海淀组团：以科学研究和技术服务业、信息传输、软件和信息技术服务业为主的优势产业。
- 昌平组团：发挥小米集团、三一集团等龙头企业作用，依托新一代信息技术，培育发展高端产业数字化集群。
- 亦庄组团：支持企业联合大学、科研院所开展先导工艺研发，带动底层技术迭代升级和示范应用。

商务服务

重点领域

- 商务服务业：包括设计、咨询、会展、电子商务等。

重点布局

- 朝阳组团：鼓励法律服务、会计审计、评估服务、人力资源服务等领域的企业落户。
- 顺义组团：依托国家对外文化贸易基地，聚焦文化传媒、视听、游戏和动漫版权、创意设计等高端产业发展。
- 通州组团：依托运河商务区、张家湾设计小镇等核心承载区，打造高端服务业集群。

生活服务

重点领域

- 生活配套服务：包括休闲旅游、文化娱乐、健康养老、体育赛事活动等。

重点布局

- 各片区均有布局

» 文化产业

北京秉持“科技赋能文化、文化赋能城市”的文化产业发展思路，以文化领域供给侧结构性改革为牵引，加快构建高精尖文化产业体系，文化产业高质量发展跑出加速度。



重点领域

- 文化贸易：包括跨境电商、文化版权、数字医疗等领域的贸易活动。
- 文化创意：涵盖创意设计、数字内容、原创动漫、版权运营等细分领域。

重点布局

- 朝阳组团：重点支持引进培育优质文化企业，文化科技融合、文化旅游融合、文化消费新业态发展，文化产业园区提质发展，文化金融等服务创新“四个方向”。
- 顺义组团：立足国家对外文化贸易基地（北京），聚焦文化传媒、视听、游戏和动漫版权、创意设计等高端产业发展。依托新国展等功能区，吸引更多专业展、新兴展、国际展落户，推动文化贸易的国际化进程。
- 通州组团：注重发展文化创意贸易，聚焦创意设计、数字内容、原创动漫、版权运营等领域。联动设计产业上下游企业，打造国际设计产品展示体验和交流贸易中心，提升北京市文化创意产业的国际影响力。

投资区域

INVESTMENT AREAS

中关村国家自主创新示范区

中关村国家自主创新示范区（中关村科技园区）始建于 1988 年，总规划面积 488 平方公里，是中国第一个国家级高新技术产业开发区。经过 30 余年的发展，科技园已经发展成为“一区多园”跨行政区的高端产业功能区。

北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会

北京市通州区宏安街 9 号

(8610) 55577777

(8610) 55577700

<https://kw.beijing.gov.cn/>



中关村科学城

中关村科学城总面积约 174 平方公里，是北京国际科技创新中心核心区。集聚了清华、北大等 36 所国家重点高等院校、中科院等 96 家研究所、32 家国家工程研究中心；汇集一万多家国家级高新技术企业。中关村科学城重点推动科技与产业融合、科技与金融融合、科技与文化融合。

中关村科学城管委会

北京市海淀区四季青路 6 号海淀招商大厦

(8610) 88499599

(8610) 88494199

<https://www.bjhd.gov.cn/qyfw/index>



未来科学城

未来科学城位于北京昌平区南部，规划占地面积 170.5 平方公里。重点聚焦“先进能源、先进制造、医药健康”等创新领域，注重加强与现有产业功能区融合互动，促进央企、高校、院所与创新型企业协同创新，集聚成果转移转化、知识产权、金融法律等创新服务平台。

未来科学城管理委员会

北京市昌平区北七家镇定泗路

(8610) 89750800

(8610) 89750800

<http://www.bjchp.gov.cn/cpqzf/bjwlkxc/index.html>



怀柔科学城

怀柔科学城位于北京东北部，处于怀柔区、密云区的核心地带，规划面积 100.9 平方公里。怀柔科学城围绕物质、空间、地球系统、生命、智能等五大科学方向的成果孵化，着力培育科技服务业、新材料、生命健康、智能信息与精密仪器、太空与地球探测、节能环保等高精尖产业，构建“基础设施—基础研究—应用研究—技术开发—成果转化—高精尖产业”的创新链。

怀柔科学城管理委员会

北京市怀柔区杨雁路 88 号

(8610) 61663666

(8610) 61663769

<http://www.bjhr.gov.cn/zt/hrkxc/index.html>



北京经济技术开发区

北京经济技术开发区规划面积 225 平方公里，提出“高质量发展聚变提升”发展战略，以“聚”促“变”，优化产业结构，提升城市发展能级，形成了“44637”发展体系，即以四大国家战略为牵引（倾力建设全国集成电路产业高地，持续打造全球首个高级别自动驾驶示范区，高质量建设国家信创产业基地，高水平打造全国首个数据基础制度先行区），巩固壮大四大主导产业（新一代信息技术产业、新能源汽车和智能网联汽车产业、生物技术和大健康产业、机器人和智能制造产业），全面布局六大未来产业（未来信息、未来健康、未来制造、未来能源、未来材料、未来空间），强化三个融合赋能（数实融合、两业融合、科文融合），构建七大支撑体系（产业组织、创新培育、要素保障、人才服务、开放协同、城市活力、党建引领）。

北京经济技术开发区管理委员会

📍 北京经济技术开发区荣华中路 15 号

☎ (8610) 67857878

📠 (8610) 67881207

🌐 <http://kfqgw.beijing.gov.cn/>



北京天竺综合保税区

北京天竺综合保税区于 2008 年 7 月 23 日获得国务院批复（国函〔2008〕64 号），成为全国首家依托空口岸设立的综合保税区，总体规划面积 5.457 平方公里，并于 2022 年 11 月 3 日正式获批国家进口贸易促进创新示范区。北京天竺综合保税区是首都对外开放的主阵地，正在打造以服务贸易为特色的综合保税区。

北京天竺综合保税区管委会

📍 北京市顺义区金航中路一号院 2 号楼

☎ (8610) 69478686



北京大兴国际机场综合保税区

北京大兴国际机场综合保税区由北京、河北、首都机场集团两地三方共同建设管理运营，是全国唯一跨两个省级行政区、享受“三区两地”高能级政策叠加的综合保税区。规划发展“4+N”产业体系，即国际物流和供应链管理、航空产业、医疗健康和新一代信息技术4大产业，以及N个创新业态。

北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管委会

北京市大兴区榆垓镇榆顺路12号榆垓临空经济创业发展中心

<https://www.bjdx.gov.cn/bjsdxqrmzf/zwfw/ztlm/tzdx/yyyq/lkjjq/index.html>



北京中关村综合保税区

北京中关村综合保税区是全国首个以研发创新为特色的综合保税区、全国首个取消物理围网的综合保税区，在全国率先探索智慧监管模式。拟构建“2+2+N”保税业务谱系，即以集成电路产业和医药健康产业为核心，以人工智能产业和科技服务产业为重点，拓展N个保税服务业态。

中关村科学城管委会综保区管理处

北京市海淀区四季青路6号海淀招商大厦

(8610) 88499599

(8610) 88494199

<https://www.bjhd.gov.cn/qyfw/index>



中关村科学城



中关村综合保税区

北京亦庄综合保税区

北京亦庄综合保税区于 2024 年 9 月 7 日正式获国务院批复同意设立。位于北京经济技术开发区亦庄新城长子营工业区，在国家服务业扩大开放综合示范区、国家级高新技术开发区范围内，规划面积 0.61 平方公里，共一个区块。亦庄综保区聚焦“4+N”保税产业定位，以新一代信息技术、新能源汽车、生物医药、高端装备制造为重点，打造 N 个服务贸易产业体系，积极培育工业品一站式供应、大型设备融资租赁等平台，支撑高精尖产业保税服务贸易发展。

北京经济技术开发区管理委员会

📍 北京经济技术开发区荣华中路 15 号

☎ (8610) 67857878

📠 (8610) 67881207

🌐 <http://kfqgw.beijing.gov.cn/>



北京中日创新合作示范区

北京中日创新合作示范区于 2020 年 10 月经国家发展和改革委员会正式批复设立，定位国际科技协同创新和产业合作发展，是国内首个也是唯一以创新合作为主题的中日创新合作示范区。示范区位于北京南中轴延长线沿线，五环六环之间，京台高速两侧，毗邻大兴新城和亦庄新城。示范区以医药健康、先进智造、数字经济为主导产业，在知识产权保护、放宽行业准入、提升跨境贸易便利化、优化外汇监管、提供人才保障等方面着力打造双向开放、公平透明、非歧视性的创新环境，力争成为中日双向交流合作新载体，创新发展合作新典范，高端产业发展新集群，首都改革开放新高地。

北京中日创新合作示范区

📍 北京市大兴区金盛大街 2 号院 5 号楼 2 层

☎ (8610) 69288800

📠 cjic@bjdx.gov.cn

🌐 <http://www.cjic.com/>



北京中德经济技术合作先行示范区

北京中德经济技术合作先行示范区于 2021 年 6 月经国家发展和改革委员会正式批复设立，位于北京市顺义区，临空区位优势显著，制造产业基础深厚，改革创新平台领先，配套设施条件优越，中德合作基础扎实，具备深化全方位合作的先天优势。示范区以 20 平方公里的北京中德国际合作产业园起步区、拓展区“两区”为核心，联动首都机场、新国展、中央别墅区、祥云小镇、美驰产业园等生活生产配套“多点”发展，实现“两区多点”、业态协同、空间联动、产城融合。未来，将辐射 100 平方公里的北京创新产业集群示范区（顺义）全域。

北京中德国际合作产业园



北京市顺义区临空经济核心区汇海中路 7 号院



(8610) 89440988



投资项目

INVESTMENT PROJECTS

2025 年投资北京大会招商合作项目	
东城区 扫码查看详情	
1	北京通州国际种业科技园区招商项目
2	东城数字科技大厦招商项目
3	居然大厦招商项目
4	人民美术文化园招商项目
5	天鼎 218 文化金融园招商项目
6	雍贵中心招商项目
7	航空服务楼招商项目
西城区 扫码查看详情	
1	中海金融中心招商项目
2	北京金融科技中心招商项目
3	马连道中国数据街招商项目
4	828 巨人港·专精特新“小巨人”企业服务平台招商项目
5	新动力金融科技中心招商项目
朝阳区 扫码查看详情	
1	朝阳区东坝国际商业中心招商项目
2	首创郎园招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目	
3	北京理工大学朝阳科技园招商项目
4	七棵树创意园招商项目
5	创意总社·1949 招商项目
6	安家 I WORK 科技文创园招商项目
7	美捷 PARK 潮流运动文化公园招商项目
8	众汇广场招商项目
9	朝来科技园招商项目
10	平房乡机场二高速南侧产业招商项目
11	四季雅园招商项目
12	北京鼎新科技产业园招商项目
13	惠通时代广场招商项目
14	达美中心招商项目
15	CBD 核心区 Z10 地块招商项目
16	CBD 核心区 Z11 地块招商项目
17	北京朝阳国家文化产业创新实验区招商项目
18	北京国家广告产业园区招商项目
19	798·751 园区招商项目
20	东进国际中心招商项目
21	令心国际数字共创中心招商项目
22	UBP 恒通国际商务园招商项目
23	吉里（北京）国际艺术区招商项目
24	E50·PARK&491 空间招商项目
25	七棵树创意园招商项目
26	城奥大厦招商项目
27	正大中心招商项目
28	北京太古坊招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目

海淀区



扫码
查看
详情

1	海星医药健康创新园 A 区招商项目
2	海星医药健康创新园 B 区招商项目
3	中关村科学城国际医谷招商项目
4	中关村西北旺科技园招商项目
5	中关村温泉科技园二期招商项目
6	中关村温泉科技园三期招商项目
7	中关村东升科技园·东畔科创中心招商项目
8	北京四季青生命科技园招商项目
9	中关村东升科技园·学北园招商项目
10	中关村东升科技园招商项目
11	中关村科学城东升科技园·海开园招商项目
12	永丰·芯域（一期）招商项目
13	常青互联网金融产业园招商项目
14	中关村西三旗（金隅）科技园招商项目
15	中关村综保区招商项目

丰台区



扫码
查看
详情

1	飞天云动香港上市招商项目
2	北京八月瓜科技有限公司企业融资招商项目
3	北京爱可生信息技术股份有限公司投融资招商项目
4	北京斯玛特教育科技集团有限公司投融资招商项目
5	圆心科技智慧医药在香港新设平台公司招商项目
6	大红门数智产业大厦招商项目
7	丰汇中心招商项目
8	汉威国际广场招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目	
9	花园宏达大厦招商项目
10	金唐中心招商项目
11	京印国际中心招商项目
12	丽泽 SOHO 招商项目
13	丽泽天地招商项目
14	首科大厦招商项目
15	西金钻石广场招商项目
16	新华国际中心招商项目
17	中都科技大厦招商项目
18	北京国数·榆慧招商项目
19	永乐文智园招商项目
20	丰台区北京园博数字经济产业园创新中心招商项目
21	二七厂 1897 科创城招商项目
22	樊家村鼎业文化健康产业园招商项目
23	丰台区丰台创新中心 / 看丹独角兽创新基地招商项目
24	丰台卢沟桥中医药大健康产业园招商项目
25	丰台区和义科创产业园招商项目
26	丰台区花乡青旅科创园招商项目
27	丰台区纪家庙双创产业园园区招商项目
28	丽泽数字金融科技示范园招商项目
29	丰台区南中轴国际文化科技园招商项目
30	石榴中心招商项目
石景山区  扫码 查看 详情	
1	人工智能大模型产业集聚区招商项目
2	科幻产业集聚区招商项目
3	中关村工业互联网产业园招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目	
4	中关村虚拟现实产业园招商项目
5	北京银行保险产业园暨中国电科（北京）智能科技园招商项目
6	金安中海财富中心招商项目
7	中海时代广场招商项目
8	苹果园综合交通枢纽招商项目
9	华远中心招商项目
10	翔鹰大厦招商项目
11	首程时代中心招商项目
12	今鼎时代广场招商项目
13	融石广场招商项目
14	首钢冬奥广场招商项目
15	北京银行保险产业园 650 地块招商项目
16	乌兹别克斯坦塔什干州奇尔储能招商项目
17	乌兹别克斯坦塔什干州亚多储能招商项目
门头沟区 扫码查看详情	
1	门头沟区京西智谷大厦招商项目
2	门头沟区石龙创业大厦招商项目
3	门头沟区 S1 线区域组团 05 土地一级开发项目部分地块 B4 综合性商业金融服务业用地土地招商项目
4	门头沟区 S1 线区域组团 08 土地一级开发项目部分地块 F3 其他类多功能用地土地招商项目
5	门头沟区永定镇 MC00-0017-0031、0032 等地块 B2 商务用地兼容 B4 综合性商业金融服务业用地、MC00-0017-0033 地块 S4 社会停车场用地、MC00-0017-0044 地块 B4 综合性商业金融服务业用地招商项目
6	门头沟区永定镇 MC00-0605-0116、0117、0119 地块 F3 其他类多功能用地、MC00-0605-0125、0127、0128 地块 B4 综合性商业金融服务业用地土地招商项目
7	中关村（京西）人工智能科技园土地招商项目
8	人工智能科技园 - 京西智谷 - 创新中心招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目

房山区



扫码
查看
详情

1	北京金融安全产业园二期园区招商项目
2	京东方生命科技产业基地招商项目
3	中粮健康科技园园区招商项目
4	北京石化新材料科技产业基地标准化厂房及配套用房招商项目
5	华冠物流园空间招商项目
6	金水湾高新产业园招商项目
7	周口店镇黄山店山地实景演艺土地招商项目
8	周口店镇立马水泥厂空间再利用招商项目
9	天恒都会壹号楼宇招商项目
10	中国（北京）数字经济产业园招商项目
11	长阳创业科技产业园招商项目
12	北京智慧长阳文化产业园区招商项目
13	能科智能制造硬科技赋能基地商务楼宇招商项目
14	河北镇磁家务 103 仓库空间再利用招商项目
15	河北镇河北粮管所（辛庄粮库）空间再利用招商项目
16	先进凝胶材料研发基地招商项目
17	北京甲胄天下新材料资本对接招商项目
18	先进凝胶材料研发联合实验室技术合作招商项目

通州区



扫码
查看
详情

1	北京通州国际种业科技园区招商项目
2	数字经济智城园招商项目
3	北京健力源餐饮管理有限公司招商项目
4	保利大都汇招商项目
5	北京国际财富中心招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目	
6	步长国际招商项目
7	北京远洋乐堤港招商项目
8	运河天招商项目
9	通州网安园网络安全领军人才培育基地招商项目 (1# 研发楼等 5 项)
10	通州网安园启动区办公及服务配套招商项目 (1# 研发楼等 4 项)
11	联东 U 谷·数字安全产业基地招商项目
12	一方健康谷招商项目
13	圣氏科技产业园招商项目
14	设计小镇智汇园招商项目
15	方和正圆创业园招商项目
顺义区  扫码 查看 详情	
1	中国国际展览中心（顺义馆）招商项目
2	首都国际会展中心招商项目
3	新国展三期商业综合体招商项目
4	京津冀智能网联新能源汽车科技生态港（顺义）招商项目
昌平区  扫码 查看 详情	
1	机器人产业园一期招商项目
2	未来星科低碳产业园招商项目
3	未来视界招商项目
4	未来中心招商项目
5	未来公元招商项目
6	崔村先进制造产业园一期招商项目
7	水屯医药健康先进技术产业园招商项目
8	ATLATL 飞镖创新中心招商项目
9	新生巢创新中心招商项目
10	北大医疗产业园招商项目
11	科兴来福城（SINOVAC 高精尖成果转化基地）招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目	
12	国际医疗器械城招商项目
13	生命谷产业基地招商项目
14	合成生物制造转化加速中心招商项目
15	生命谷国际精准医学产业园招商项目
16	科教中心招商项目
17	龙域中心招商项目
18	AI 加速中心招商项目
19	奇点中心招商项目
20	云集中心招商项目
21	云智中心招商项目
大兴区  扫码 查看 详情	
1	兴创大厦招商项目
2	兴涛大厦招商项目
3	兴悦汇招商项目
4	亿九天工中试基地招商项目
5	北京商业航天产业基地招商项目
6	科创中心二期招商项目
7	中关村医疗器械园一期、二期招商项目
8	中关村（大兴）细胞基因治疗产业园招商项目
9	建设共享空间招商项目
怀柔区  扫码 查看 详情	
1	怀柔区杨宋镇 08 街区 A 地块土地招商引资项目
2	怀柔区科学城产业化示范区招商引资项目
3	怀柔区怀柔科学城城市客厅园区招商引资项目
4	怀柔区怀柔科学城创新小镇园区招商项目
5	国家高端科学仪器装备产业示范区一期（碳纳米管园区）招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目	
平谷区 扫码查看详情	
1	农业中关村生物种业创新中心招商项目
2	农业中关村综合科研中心 2 号中心招商项目
3	农业中关村综合科研中心 4 号中心招商项目
4	千亩梯田招商项目
5	京平公转铁综合物流枢纽产业园土地整理（二期）E 地块招商项目
6	京平公转铁综合物流枢纽产业园土地整理（二期）F1 地块招商项目
7	京平综合物流枢纽马昌营 A 地块土地一级开发招商项目
8	京平综合物流枢纽产业园落地物流招商项目
9	北京平谷万达广场招商项目
10	钨丝邦创意工厂招商项目
11	环长城 100 休闲步道招商项目
12	镇罗营乡村振兴研学中心招商项目
13	迎宾街 1 号院 23 号楼招商项目
14	大庙峪高品质乡村休闲综合体招商项目
15	北京·农科智城招商项目
16	锐 E 空间产业园招商项目
17	联东 U 谷·创新谷招商项目
18	平谷新城北部产业用地 F01 地块招商项目
密云区 扫码查看详情	
1	开发区 A7-1-1 地块招商项目
2	开发区 A8 地块招商项目
3	开发区 C10 地块招商项目
4	开发区 D9-1-2 地块招商项目
5	开发区 C16B8 地块招商项目

2025 年投资北京大会招商合作项目	
6	开发区 D2 地块招商项目
7	开发区 M29-1 地块招商项目
8	开发区沿河多功能用地招商项目
9	商务区 C-6054/6052/6048/6044 地块招商项目
10	商务区 B-6062/6065 地块招商项目
11	开发区康宝路 5 号厂房招商项目
12	开发区科技路 22 号厂房招商项目
13	开发区清源路 3 号厂房招商项目
14	开发区 M29 地块楼宇招商项目
15	商务区写字楼 B、C 座招商项目

03

投资北京·北京外商投资指南（2024-2025）

政策支持

70 产业规划

77 外商投资

81 总部经济

82 “专精特新”中小企业

84 “两区”建设

87 国际科技创新中心建设

90 数字经济建设

92 国际消费中心城市建设

94 人才发展

96 主要产业园区重点政策



产业规划

INDUSTRIAL PLANNING



《北京市“十四五”时期高精尖产业发展规划》（京政发〔2021〕21号）

《发展规划》提出，到2025年，北京高精尖产业增加值占地区生产总值比重将达到30%以上，万亿级产业集群数量4到5个，制造业增加值占地区生产总值13%左右、力争15%左右，软件和信息服务业营收3万亿元，新增规模以上先进制造业企业数量达到500个。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202108/t20210818_2471375.html



【政策解读】图解：北京市“十四五”时期高精尖产业发展规划

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202108/t20210819_2471491.html



《北京市关于促进高精尖产业投资推进制造业高端智能绿色发展的若干措施》（京政发〔2021〕25号）

《若干措施》中明确，北京鼓励民营、外资企业及国有企业等主体积极投资符合首都城市战略定位的高精尖产业，做大新一代信息技术和医药健康两个国际引领支柱产业，做强集成电路、智能网联汽车、智能制造与装备、绿色能源与节能环保等“北京智造”特色优势产业，抢先布局光电子、前沿新材料、量子信息等领域未来前沿产业。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202109/t20210909_2489260.html



【政策解读】本市发布高精尖制造业新政——做强“北京智造”特色优势产业 抢先布局未来前沿产业

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202110/t20211011_2509441.html

**《北京市“新智造 100”工程实施方案（2021-2025 年）》（京经信发〔2021〕81 号）**

《实施方案》提出，到 2025 年，规模以上制造业企业数字化、智能化转型升级基本实现全覆盖，智能制造从优势企业的领先应用转向广大中小企业的深度普及，制造业竞争力实现整体提升。北京智能制造新经验、新方案与新模式在全球形成显著影响力，全市智能制造产业集群规模突破 1 万亿元。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202108/t20210831_2480277.html

**北京市人民政府办公厅关于印发《北京市关于推动科技企业孵化器创新发展的指导意见》的通知（京政办发〔2023〕26 号）**

《指导意见》提出，到 2027 年底，在全市形成标杆孵化器示范引领、市级科技企业孵化器骨干支撑、其他科技企业孵化器功能齐全的梯度接续创业孵化体系。孵化器专业化、价值化、国际化程度实现整体提升，基本形成与北京国际科技创新中心建设相匹配的创业孵化能力；国际孵化服务网络建设取得明显进展，初步形成具有全球影响力的开放创新生态，创新创业要素跨区域自由流动，进一步释放创新创业活力；一批国家高新技术企业、专精特新企业、独角兽企业等高水平硬科技企业持续涌现，一批高能级的高精尖产业集群和若干全球领先的未来产业集群初步形成，有力推动本市成为全球硬科技创新创业高地。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202312/t20231218_3503041.html



【政策解读】推进科技企业孵化器建设 打造具有全球影响力的开放创新生态 一批未来产业集群 2027 年初步形成

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202312/t20231220_3505333.html

**北京市经济和信息化局关于印发《北京市高精尖产业科技创新体系建设实施方案》的通知（京经信发〔2023〕30 号）**

《实施方案》提出，到 2025 年，创建 500 家高精尖产业优秀企业技术中心；实现 30 项关键卡点产品突破；在 10 个高精尖产业领域创建 5 家高精尖产业创新中心、10 个左右中试服务平台，培育形成市级链主企业 50 家左右。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202309/t20230901_3241013.html



【政策解读】一图读懂：北京市高精尖产业科技创新体系建设实施方案

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202306/t20230626_3145595.html



北京市经济和信息化局关于印发《北京市关于加快打造信息技术应用创新产业高地的若干政策措施》的通知（京经信发〔2023〕16号）

《措施》明确了十大政策。其中包括，支持信创企业上市，提高信创专精特新、“小巨人”企业在北交所等交易市场上市挂牌效率，在北交所等交易市场上市的信创企业可获得市区两级补贴。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202305/t20230511_3092996.html



【政策解读】一条覆盖全领域的产业链加速“锻造” 十项措施打造信创产业高地

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202305/t20230511_3092998.html



北京市人民政府办公厅关于印发《北京市促进未来产业创新发展实施方案》的通知（京政办发〔2023〕20号）

《实施方案》提出，到2030年，形成一批颠覆性技术和重大原创成果，构建一批应用场景、中试平台和技术标准，培育一批行业领军企业、独角兽企业，建设一批创新中心和联盟，培养引进一批战略科学家、产业领军人才、产业经理人和卓越工程师。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202309/t20230908_3255227.html



【政策解读】北京布局20个未来产业 力争到2035年成为全球未来产业发展引领者

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202309/t20230911_3255463.html



北京市经济和信息化局关于印发《北京市促进机器人产业创新发展的若干措施》的通知（京经信发〔2023〕46号）

《若干措施》提到，本市将设立100亿元规模的机器人产业基金，支持创新团队孵化、技术成果转化、企业并购重组和发展壮大。在提升机器人关键技术创新能力方面，将支持企业组建联合体，通过“揭榜挂帅”聚力解决机器人产业短板问题和技术难题，并根据攻关投入予以最高3000万元的支持。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202308/t20230817_3224212.html



【政策解读】本市发布16条措施促进机器人产业创新发展 将设立100亿元规模产业基金 企业攻关关键技术最高支持3000万元

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202308/t20230817_3224217.html



《北京市通用人工智能产业创新伙伴计划》

《计划》提出，到 2025 年，基本形成要素齐全、技术领先、生态完备、可有力支撑数字经济高质量发展的通用人工智能产业发展格局。上下游产业链布局持续优化，优质算力、高质量数据供给支撑能力大幅提升，大模型创新应用引领全国，每年落地 10 个以上重点场景商业化标杆应用并形成 10 个以上行业标杆解决方案，培育一批应用大模型技术实现突破性成长的标杆企业，建成具有国际影响力的通用人工智能产业发展高地。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202305/t20230524_3111706.html



【政策解读】加速大模型产业落地！北京启动这一伙伴计划

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202312/t20231226_3512265.html



北京市经济和信息化局等 5 部门关于印发《北京市关于贯彻落实〈制造业可靠性提升实施意见〉的实施方案》的通知（京经信发〔2023〕93 号）

《实施方案》提出，到 2025 年，我市重点行业关键核心产品的可靠性水平明显提升，企业质量与可靠性管理能力不断增强，可靠性试验验证能力大幅提升，专业队伍持续壮大。形成 10 个以上可靠性提升典型示范，推动 100 家以上企业实施可靠性提升，核心基础零部件、核心基础元器件可靠性对整机装备可靠性形成有效支撑，产业链供应链韧性明显增强。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202311/t20231124_3309094.html



【政策解读】一图读懂：《北京市关于贯彻落实〈制造业可靠性提升实施意见〉的实施方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202311/t20231127_3309820.html



北京市经济和信息化局关于印发《北京市关于支持新型储能产业发展的若干政策措施》的通知（京经信发〔2023〕94 号）

新型储能是构建新型电力系统的重要技术和基础装备，是实现碳达峰、碳中和目标的重要支撑，也是催生国内能源新业态、抢占国际战略新高地的重要领域。《措施》旨在落实《北京市“十四五”时期高精尖产业发展规划》，把握产业发展机遇，整合资源优势，推动本市新型储能技术创新与产业发展，有效支撑国际科技创新中心建设。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202311/t20231127_3309864.html



【政策解读】一图读懂：《北京市关于支持新型储能产业发展的若干政策措施》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202311/t20231127_3309873.html



北京市经济和信息化局 北京经济技术开发区管理委员会关于印发《关于打造国家信创产业高地三年行动方案（2023-2025 年）》的通知（京经信发〔2023〕101 号）

《行动方案》提出，到 2025 年，突破一批关键核心技术，遴选一批优秀信创产品，开放一批特色信创应用场景，引培一批高成长信创企业，在全国率先建成产品技术领先、龙头企业集聚、解决方案突出、配套服务完备的信创产业高质量发展体系。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202312/t20231227_3513230.html



【政策解读】一图读懂：《关于打造国家信创产业高地三年行动方案（2023-2025 年）》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202312/t20231227_3513209.html



**《北京市加快推动“人工智能 + 新材料”创新发展行动计划（2025-2027 年）》
（京科材发〔2025〕27 号）**

《行动计划》从融合创新源头攻关、新材料数据设施构筑、智能实验室建设、新业态培育和生态提升等 5 个方面凝练形成 18 项具体任务。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202501/t20250127_4000881.html



【政策解读】《北京市加快推动“人工智能 + 新材料”创新发展行动计划（2025-2027 年）》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202501/t20250127_4000897.html



《北京市促进低空经济产业高质量发展行动方案（2024-2027 年）》（京经信发〔2024〕54 号）

根据方案，北京将力争通过三年时间，将低空经济产业规模提升至 1000 亿元。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202409/t20240930_3910685.html



【政策解读】一图读懂：《北京市促进低空经济产业高质量发展行动方案（2024-2027 年）》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202409/t20240930_3910712.html



《北京具身智能科技创新与产业培育行动计划（2025-2027 年）》（京科信发〔2025〕36 号）

《行动计划》提出到 2027 年，原始创新能力显著提升，围绕具身大小脑模型、具身智能芯片、全身运动控制等方面突破不少于 100 项关键技术，产出不少于 10 项国际领先的软硬件产品，具身智能上下游产业链基本实现国产化。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202503/t20250304_4024579.html



【政策解读】一图读懂：《北京具身智能科技创新与产业培育行动计划（2025-2027 年）》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202503/t20250304_4024559.html



《北京市加快医药健康协同创新行动计划（2024-2026 年）》（京政办发〔2024〕14 号）

《行动计划》明确，到 2026 年，医药健康产业总规模达到 1.25 万亿元，固定资产投资每年 100 亿元以上。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202405/t20240523_3692425.html



【政策解读】《北京市加快医药健康协同创新行动计划（2024-2026 年）》新闻发布会

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202501/t20250120_3993298.html



《北京市加快合成生物制造产业创新发展行动计划（2024-2026 年）》

（京科发〔2024〕14 号）

《行动计划》明确，到 2026 年，北京合成生物制造的创新资源集聚力、产业创新策源力、示范应用引领力、区域辐射带动力全面提升，北京创新策源、津冀承接支撑、辐射带动全国的发展格局基本形成。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202411/t20241129_3952690.html



《北京市加快细胞与基因治疗产业创新发展三年行动方案》（京科发〔2024〕27 号）

方案提出，到 2027 年，北京 CGT 产业实现创新效能持续释放、产业集聚效应初步显现、产业生态更加完善，加快培育形成具有全球影响力的 CGT 创新策源地和产业发展高地。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202412/t20241227_3975455.html



【政策解读】《北京市加快细胞与基因治疗产业创新发展三年行动方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202412/t20241227_3975502.html



《加快北京市脑机接口创新发展行动方案（2025-2030 年）》（京科发〔2025〕2 号）

方案明确，到 2030 年，脑机接口产业生态初步形成，在前沿基础研究、关键核心技术攻关、重大产品研发与创制、应用场景搭建等方面取得突破，技术创新体系逐渐完善。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202501/t20250109_3984788.html



【政策解读】《加快北京市脑机接口创新发展行动方案（2025-2030 年）》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202501/t20250109_3984868.html



《北京市着力打造国际文物艺术品交易展示中心的若干措施》（京商创新字〔2023〕6号）

为促进北京市国际文物艺术品市场蓬勃发展，健全文物艺术品展示交易体系，打造国际文物艺术品交易展示中心，《若干措施》提出一揽子举措，分为顶层设计、关键环节、政策支持、空间布局、创新主体五个部分。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/gfxwj/sj/202312/t20231220_3505471.html



【政策解读】一图懂：北京市着力打造国际文物艺术品交易展示中心的若干措施

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202312/t20231220_3505566.html



《北京市“十四五”时期现代服务业发展规划》

《发展规划》提出，北京市将实施现代金融、信息服务、科技服务、文化产业、商务服务、超大城市流通体系和生活服务等七大升级行动、六项支撑工程，推动首都现代服务业在“十四五”时期实现更高质量发展。到2025年，北京现代服务业产业增加值占地区生产总值比重将达到70%左右，服务贸易规模超过1.3万亿元。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/gfxwj/202111/t20211119_2540355.html



【政策解读】构建与“四个中心”功能相适应的高质量现代服务业体系——2025年北京现代服务业占经济比重将达7成

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202111/t20211119_2540397.html



《北京市“十四五”信息通信行业发展规划》



《北京市“十四五”时期文化和旅游发展规划》



【政策解读】北京“十四五”通信行业规划发布 到2025年将开通5G基站6.3万个



【政策解读】《北京市“十四五”时期文化和旅游发展规划》规划解读



《北京市“十四五”时期现代服务业发展规划》（京商规字〔2021〕4号）

外商投资

FOREIGN INVESTMENT



《中华人民共和国外商投资法》（中华人民共和国主席令第二十六号）

该法明确“国家对外商投资实行准入前国民待遇”和“负面清单管理制度”，取消逐案审批制管理模式，建立外商投资信息报告制度，规范投资促进和投资保护制度，针对外商关切的利润汇出、知识产权保护、不得强制技术转让、地方政府守约践诺等问题都做出明确的规定，从法律层面为各级政府和机构开展外商投资促进工作提供明确的指引。该法自 2020 年 1 月 1 日起施行。

https://www.gov.cn/xinwen/2019-03/20/content_5375360.htm



【政策解读】为更高水平开放奠定更坚实的法治根基——聚焦《中华人民共和国外商投资法》

https://www.gov.cn/zhengce/2019-03/20/content_5375455.htm



《中华人民共和国外商投资法实施条例》（中华人民共和国国务院令 第 723 号）

《条例》根据《中华人民共和国外商投资法》制定配套法规，细化法律确定的主要制度，形成可操作的具体规则，持续优化外商投资环境。包括鼓励和促进外商投资、细化外商投资促进具体措施、明确外商投资信息报告要求、加强外商投资保护力度和规范外商投资管理。

https://www.gov.cn/gongbao/content/2020/content_5469633.htm



【政策解读】司法部、商务部、发展改革委负责人就《中华人民共和国外商投资法实施条例》有关问题答记者问

https://www.gov.cn/zhengce/2019-12/31/content_5465599.htm



**《国务院关于进一步优化外商投资环境 加大吸引外商投资力度的意见》
（国发〔2023〕11号）**

《意见》从提高利用外资质量、保障外商投资企业国民待遇等6个方面提出24条针对性强、含金量高的稳外资政策措施，着力进一步优化外商投资环境、加大吸引外商投资力度。

https://www.gov.cn/zhengce/content/202308/content_6898048.htm



【政策解读】图表：国务院印发《关于进一步优化外商投资环境加大吸引外商投资力度的意见》

https://www.gov.cn/zhengce/jiedu/tujie/202308/content_6898082.htm



《工业和信息化部关于开展增值电信业务扩大对外开放试点工作的通告》（工信部通信函〔2024〕107号）

《通告》旨在向社会公布增值电信业务试点扩大对外开放政策，通过开放主动对接国际高标准经贸规则，激发市场竞争和主体活力，服务构建新发展格局，与全球共享中国数字经济发展红利。

https://www.miit.gov.cn/jgsj/bs/wjfb/art/2024/art_c006524387a64b9a80d9d3283a8ad76f.html



【政策解读】《关于开展增值电信业务扩大对外开放试点工作的通告》答记者问

https://www.miit.gov.cn/jgsj/bs/gzdt/art/2024/art_105448c3e4ee423a9eaedf50096267d3.html



**《商务部 国家卫生健康委 国家药监局关于在医疗领域开展扩大开放试点工作的通知》
（商资函〔2024〕568号）**

自本通知印发之日起，在中国（北京）自由贸易试验区、中国（上海）自由贸易试验区、中国（广东）自由贸易试验区和海南自由贸易港允许外商投资企业从事人体干细胞、基因诊断与治疗技术开发和技术应用，以用于产品注册上市和生产。

https://www.mofcom.gov.cn/zwgk/zcfb/art/2024/art_f0a5d342d5054b9bb48ad778df866f83.html



《关于印发独资医院领域扩大开放试点工作方案的通知》（国卫医政发〔2024〕36号）
允许在北京、天津、上海、南京、苏州、福州、广州、深圳和海南全岛设立外商独资医院（中医类除外，不含并购公立医院）。

<http://www.nhc.gov.cn/jzygj/s7655/202411/036bdd71e1e446da9d3bd6439dc6b5b0.shtml>



【政策解读】独资医院领域扩大开放试点工作方案

<http://www.nhc.gov.cn/jzygj/s3578/202411/01c02be15b104c23a900b0cf4f6199dd.shtml>

**《北京市人民政府关于扩大对外开放提高利用外资水平的意见》（京政发〔2018〕12号）**

《意见》进一步聚焦服务业扩大开放，加大引入国际高端服务供给的力度；从服务业发展规律出发，在优化营商环境、加强外籍人才服务等方面创新体制机制，将服务业供给侧结构性改革引向深入，促进与首都城市战略定位相契合的服务业发展新动能不断累积。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/201905/t20190522_61118.html

**【政策解读】《关于扩大对外开放提高利用外资水平的意见》**

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/201905/t20190523_78481.html

**《北京市关于进一步加强稳外资工作的若干措施》（京商资发字〔2021〕14号）**

《若干措施》涵盖“两区”建设、总部经济、人才、税收、外汇等内容，有效集成我市开放前沿政策，进一步提升各领域开放政策的知晓度，持续营造开放、便利的投资环境，保护外商合法权益。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202112/t20211229_2577101.html

**【政策解读】《北京市关于进一步加强稳外资工作的若干措施》**

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202203/t20220323_2636980.html

**《北京市外商投资条例》（2024年5月31日北京市第十六届人民代表大会常务委员会第十次会议通过）**

《条例》分为总则、投资促进、投资保护、投资服务、投资管理、法律责任和附则，旨在促进外商投资，保护外商投资合法权益，规范外商投资管理，服务和融入全面开放新格局，推动更高水平对外开放，促进高质量发展。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/dfxfg/202408/t20240808_3769861.html

**《北京市深化服务业扩大开放促进外商投资实施方案》（京商资发字〔2024〕10号）**

《方案》分为总体要求、主要任务和措施、保障措施三部分。任务措施共15条，涵盖电信、数据跨境流动、医疗、绿色等领域开放，并包括资金流动、外籍员工停居留等服务保障要素及提升管理服务水平等内容。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202407/t20240718_3752462.html

**【政策解读】北京市商务局关于印发《北京市深化服务业扩大开放促进外商投资实施方案》的通知**

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202407/t20240718_3752470.html



《北京市关于支持外资研发中心设立和发展的规定》（京政办发〔2022〕11号）

《规定》支持外资研发中心在京设立和发展，扩大研发投入，激发城市创新活力；参与北京市重点领域科技计划项目、申报北京市科学技术奖，开展科技成果转化项目与内资机构享受同等待遇；申请认定北京市各类科技创新平台、参与本市新场景建设。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202203/t20220331_2645275.html



【政策解读】图解：《北京市关于支持外资研发中心设立和发展的规定》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202204/t20220414_2677185.html



《北京市关于进一步支持外资研发中心发展的若干措施》（京政办发〔2023〕19号）

《若干措施》提到，支持外资研发中心提级扩容，支持开展高水平科技创新，提高研发便利化水平，加强全方位要素保障，完善服务体系。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/gfxwj/202308/t20230825_3231369.html



【政策解读】海报：北京市关于进一步支持外资研发中心发展的若干措施

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202312/t20231219_3505199.html



《北京市外商投资企业投诉工作管理办法（修订）》（京商函字〔2021〕1056号）

新办法共22条，主要包括制定管理办法的目的、接受外商投诉的范围内容、处理外商投诉的机构、职责程序和办理时限等。其中，投诉工作机构分为市区两级，市级层面，市商务局系外商投诉工作协调机构，市投资促进服务中心系外商投诉受理机构，两部门按分工负责外商投资企业投诉有关工作；区级层面，全市16个区政府和北京经济技术开发区管委会均设立了外商投诉受理机构，在市外商投诉工作机构指导下开展工作。市区两级投诉受理机构信息均已在市投资促进服务中心网站公示，请扫描二维码了解信息。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202109/t20210929_2505528.html



【政策解读】《北京市外商投资企业投诉工作管理办法（修订）》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202109/t20210929_2505537.html

总部经济

HEADQUARTERS ECONOMY



《北京市促进总部企业高质量发展的相关规定》（京政发〔2021〕3号）

《规定》提出，聚焦更高能级总部企业在北京发展，充分利用“两区”政策，支持总部企业在中国（北京）自由贸易试验区内围绕全球贸易、数字经济等领域开展先行先试，开展自主知识产权创造、保护和运用，鼓励总部企业加大研发投入、人才培养和科技创新力度，进行产业升级和发展新模式、新业态。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202102/t20210209_2280757.html



【政策解读】视频：《北京市促进总部企业高质量发展的相关规定》正式发布

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202102/t20210222_2286438.html



《关于外资研发总部认定事项告知承诺的实施意见（试行）》

（京商总部字〔2021〕18号）

《实施意见》提出，外资研发总部是指境外母公司授权、在京累计实缴注册资本200万美元以上（含）的专业研发或以研发为主的外商投资企业和机构。外资研发总部可以同时享受本市总部政策及外资研发中心政策。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202109/t20210918_2497533.html

“专精特新” 中小企业

"SPECIALIZED, SOPHISTICATED, UNIQUE, AND INNOVATIVE" SMES



《关于推进北京市中小企业“专精特新”发展的指导意见》（京经信发〔2019〕86号）

《指导意见》明确四大重点任务：一是鼓励“专精特新”，推动企业转型升级；二是提升技术实力，增强企业创新能力；三是加大培育力度，构建企业培养体系；四是完善公共服务，助力企业资源融通。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202008/t20200826_1990940.html



【政策解读】一图看懂：《关于推进北京市中小企业“专精特新”发展的指导意见》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202008/t20200826_1990952.html



《北京市关于促进“专精特新”中小企业高质量发展的若干措施》

《若干措施》提出加快推动“专精特新”企业梯队培育和高质量发展，力争到“十四五”末，北京市国家级专精特新“小巨人”企业达到500家，市级专精特新“小巨人”企业达到1000家，市级“专精特新”中小企业达到5000家。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202112/t20211224_2571769.html



【政策解读】一图读懂：《北京市关于促进“专精特新”中小企业高质量发展的若干措施》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202112/t20211224_2571825.html



《北京市优质中小企业梯度培育管理实施细则》

《实施细则》提出，培育一批在细分行业内技术实力强、产品质量好、服务水平优、市场份额高、品牌影响大、发展前景广的中小企业，由创新型中小企业、专精特新中小企业、专精特新“小巨人”企业三个层次组成。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202208/t20220804_2785688.html



【政策解读】图解：《北京市优质中小企业梯度培育管理实施细则》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202208/t20220804_2785691.html



北京市经济和信息化局印发《关于实施十大强企行动激发专精特新企业活力的若干措施》的通知（京经信发〔2023〕25号）

《若干措施》覆盖企业成长不同过程，给出了“真金白银”的支持，其中在支持专精特新企业加大技术产品创新和首制首试首用方面，最高支持3000万元。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202306/t20230615_3135471.html



【政策解读】一图读懂：《关于实施十大强企行动激发专精特新企业活力的若干措施》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202306/t20230615_3135479.html



北京市人民政府办公厅关于印发《北京市关于促进专精特新企业高质量发展的若干措施》的通知（京政办发〔2024〕18号）

《若干措施》围绕科技创新能力提升、财税金融支持、数智转型绿色发展、企业融通发展、人才引进培育、空间和数据支持、企业权益保障、培育服务体系等方面提出27项措施，促进专精特新企业高质量发展。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202411/t20241125_3949660.html



【政策解读】围绕科技创新能力提升、财税金融支持等方面27项措施助专精特新企业成长

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202411/t20241129_3952465.html

“两区”建设

CONSTRUCTION OF "TWO ZONES"



《支持北京深化国家服务业扩大开放综合示范区建设工作方案》（国函〔2023〕130号）

国务院批复同意《支持北京深化建设国家服务业扩大开放综合示范区工作方案》（简称示范区2.0方案）。示范区2.0方案是2020年出台的示范区1.0方案基础上的迭代升级，为北京下一阶段推进高水平开放指明了方向。推出示范区新一轮试点举措，有助于更好统筹、整体谋划与局部试点的关系，充分发挥示范区先行先试和压力测试的作用，精准对接国际高标准经贸规则，促进构建高标准服务业开放制度体系。

◎ 推进服务业重点领域深化改革扩大开放

◎ 探索新兴业态规则规范

◎ 优化贸易投资制度安排

◎ 完善公共服务政策环境

◎ 强化权益保护机制

◎ 健全风险防控体系

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202403/t20240325_3600302.html



《中国（北京）自由贸易试验区总体方案》（国发〔2020〕10号）

《总体方案》明确，北京自贸试验区的实施范围119.68平方公里，涵盖科技创新片区、国际商务服务片区、高端产业片区3个片区。科技创新片区重点发展新一代信息技术、生物与健康、科技服务等产业，打造数字经济试验区、全球创业投资中心、科技体制改革先行示范区；国际商务服务片区重点发展数字贸易、文化贸易、商务会展、医疗健康、国际寄递物流、跨境金融等产业，打造临空经济创新引领示范区；高端产业片区重点发展商务服务、国际金融、文化创意、生物技术和大健康等产业，建设科技成果转化承载地、战略性新兴产业集聚区和国际高端功能机构集聚区。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202009/t20200921_2074433.html

【政策解读】北京自贸区总体方案公布 高标准高质量建设北京自贸试验区

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202009/t20200922_2075501.html





《北京市深化服务业扩大开放提升贸易便利化水平实施方案》(京商总部字〔2024〕3号)

《方案》共包括6方面32条措施。一是建立完善贸易便利化工作机制,2条措施。二是提升口岸服务保障能力,4条措施。三是推动贸易监管模式改革,11条措施,四是培育产业发展新动能,8条措施。五是提升贸易自由化便利化水平,4条措施。六是深化京津冀贸易便利化协同发展,3条措施。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202407/t20240719_3753034.html



【政策解读】《北京市深化服务业扩大开放提升贸易便利化水平实施方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202407/t20240719_3753050.html

» “两区”全产业链全环节开放改革专项方案

全产业链开放：《北京市科技创新开放发展行动方案》



《北京市数字经济全产业链开放发展行动方案》(京经信发〔2022〕41号)

构建数字技术创新生态,超前布局6G、未来网络、类脑智能、量子计算等未来科技前沿领域。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202205/t20220531_2724836.html



【政策解读】《北京市数字经济全产业链开放发展行动方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202205/t20220531_2724838.html



《“两区”建设绿色金融改革开放发展行动方案》(京金融〔2022〕249号)

探索绿色金融改革创新,切实提升绿色金融服务水平。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202303/t20230317_2939243.html



【政策解读】《“两区”建设绿色金融改革开放发展行动方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202303/t20230317_2939255.html

全环节改革：《“两区”建设国际人才服务保障全环节实施方案》



《北京市人民政府关于支持综合保税区高质量发展的实施意见》（京政发〔2021〕33号）

鼓励天竺、大兴、亦庄、中关村综保区精准聚焦发展优势产业。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zfwj/202111/t20211122_2541858.html



【政策解读】图解：北京市人民政府关于支持综合保税区高质量发展的实施意见

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202111/t20211124_2543491.html



《中国（北京）自由贸易试验区投资自由便利专项提升方案》（京商资发字〔2022〕6号）

进一步优化自贸试验区投资环境，探索制定北京自贸试验区重点领域外资企业投资清单指引，赋予自贸试验区更大土地配置自主权，引领高标准投资权益保护。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202208/t20220823_2798051.html



【政策解读】《中国（北京）自由贸易试验区投资自由便利专项提升方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202208/t20220823_2798056.html



《“两区”建设国际收支便利化全环节改革工作方案》（京商运指字〔2022〕3号）

提升经常项目和资本项目便利化水平，推广跨境人民币结算应用，强化国际收支风险防控和综合服务能力，增强市场主体活力和综合竞争力。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202212/t20221221_2881748.html



【政策解读】《“两区”建设国际收支便利化全环节改革工作方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202212/t20221221_2881757.html

国际科技创新中心建设

CONSTRUCTION OF AN INTERNATIONAL SCIENCE AND TECHNOLOGY INNOVATION CENTER



《北京加强全国科技创新中心建设总体方案》（国发〔2016〕52号）

《方案》提出了加强北京全国科技创新中心建设的重点任务。一是强化原始创新，打造世界知名科学中心；二是加快技术创新，构建“高精尖”经济结构；三是推进协同创新，培育世界级创新型城市群；四是坚持开放创新，构筑开放创新高地；五是推进全面改革创新，优化创新创业环境。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/201905/t20190522_59532.html



【政策解读】国务院印发《北京加强全国科技创新中心建设总体方案》 北京将有力支撑我国跻身创新型国家前列

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/201905/t20190523_77666.html



《北京市“十四五”时期国际科技创新中心建设规划》

规划明确，到2025年，北京国际科技创新中心基本形成，建设成为世界科学中心和创新高地。到2035年，北京国际科技创新中心创新力、竞争力、辐射力全球领先。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202111/t20211124_2543346.html



【政策解读】一图读懂：《北京市“十四五”时期国际科技创新中心建设规划》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202111/t20211125_2545254.html



《关于对科技创新企业给予全链条金融支持的若干措施》（京金融〔2022〕190号）

《若干措施》明确提出将建立上市支持、产品创新、风险补偿等七大机制，加大对科技创新企业的创业投资、银行信贷、上市融资等多种方式全链条金融支持力度，有力支撑北京国际科技创新中心建设。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202209/t20220906_2809770.html



【政策解读】《关于对科技创新企业给予全链条金融支持的若干措施》

https://jjj.beijing.gov.cn/zcfg/zcjd_o/wzjd/202207/t20220701_2761214.html



《北京市关于推动科技企业孵化器创新发展的指导意见》（京政办发〔2023〕26号）

《指导意见》明确，到2027年底，在全市形成标杆孵化器示范引领、市级科技企业孵化器骨干支撑、其他科技企业孵化器功能齐全的梯度接续创业孵化体系。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202312/t20231218_3503041.html



【政策解读】一图读懂：《北京市关于推动科技企业孵化器创新发展的指导意见》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202312/t20231222_3508542.html



《北京市科技创新国际化提升行动计划（2024-2027年）》（京科国发〔2024〕247号）

《行动计划》提出，到2027年，北京国际科技创新中心国际化水平达到全球一流水平，具有全球竞争力的开放创新生态持续完善，人才、技术、资本要素流动活跃度世界领先。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202412/t20241231_3978339.html



【政策解读】《北京市科技创新国际化提升行动计划（2024-2027年）》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202501/t20250102_3979530.html





《北京市新技术新产品新服务认定支持办法》（京科促发〔2024〕175号）

《支持办法》明确，培育支持具有原创性、颠覆性、标志性、融合性的新技术新产品新服务，支持符合条件的创新主体进行新技术新产品新服务认定。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202409/t20240924_3905312.html



【政策解读】《北京市新技术新产品新服务认定支持办法》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202409/t20240924_3905319.html



《北京市技术创新中心建设工作指引（试行）》（京科创发〔2024〕143号）

《工作指引》提出重点围绕北京关键核心技术攻坚战行动以及未来产业新赛道进行布局，组建一批技术创新中心，并明确技术创新中心功能定位、建设条件和建设程序。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202408/t20240819_3776628.html



【政策解读】一图读懂：《北京市技术创新中心建设工作指引（试行）》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202408/t20240819_3776634.html



《北京市支持科技服务业高质量发展若干措施》（京科发〔2025〕3号）

《若干措施》分为壮大科技服务业市场主体、培育科技服务业新增长点、优化科技服务业发展生态体系三个部分。具体围绕加快科技服务业企业能级跃升、吸引全球科技服务机构聚集发展、支持科技服务业企业做优做强等提出 14 条政策举措。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202501/t20250121_3994969.html



【政策解读】一图读懂：《北京市支持科技服务业高质量发展若干措施》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202501/t20250121_3995292.html



数字经济建设

DIGITAL ECONOMY CONSTRUCTION



《北京市数字经济促进条例》（北京市人民代表大会常务委员会公告〔十五届〕第89号）

《条例》规定加快信息网络基础设施和推进算力基础设施建设，以数字产业化发展和产业数字化改造，推动数字经济和实体经济融合发展，增强关键技术创新能力，提升核心产业竞争力和加快培育新业态新模式。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/dfxfg/202212/t20221214_2878614.html



【政策解读】《北京市数字经济促进条例》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202212/t20221214_2878618.html



《北京市关于加快建设全球数字经济标杆城市的实施方案》

《方案》提出，北京将通过5至10年的接续努力，打造引领全球数字经济发展的“六个高地”：城市数字智能转型示范高地、国际数据要素配置枢纽高地、新兴数字产业孵化引领高地、全球数字技术创新策源高地、数字治理中国方案服务高地、成为数字经济对外合作开放高地。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202108/t20210803_2454581.html



【政策解读】打造引领全球发展“六个高地”率先实施一批标杆工程 2030年北京建成全球数字经济标杆城市

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202108/t20210803_2454590.html



《关于更好发挥数据要素作用进一步加快发展数字经济的实施意见》

《实施意见》提出，到 2030 年，本市数据要素市场规模达到 2000 亿元，基本完成国家数据基础制度先行先试工作，形成数据服务产业集聚区。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202307/t20230719_3165748.html



【政策解读】一图读懂：《关于更好发挥数据要素作用进一步加快发展数字经济的实施意见》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202307/t20230719_3165763.html



北京市互联网信息办公室等三部门关于印发《中国（北京）自由贸易试验区数据出境负面清单管理办法（试行）》《中国（北京）自由贸易试验区数据出境管理清单（负面清单）（2024 版）》的通知（京网办发〔2024〕16 号）

《管理办法》重点围绕负面清单的制定流程、职责分工、使用管理、安全监管等方面进行深化设计，提出 13 类 41 子类数据分类分级参考规则，助力企业提升识别能力。

《负面清单》首批选择汽车、医药、零售、民航、人工智能等 5 个领域率先制定，详细列明 23 个业务场景和 198 个具体字段，便于企业准确识别判断。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202409/t20240902_3787646.html



【政策解读】管理办法和负面清单

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202409/t20240902_3787646.html



《北京市数据跨境流动便利化服务管理若干措施》（京网办发〔2024〕17 号）

《若干措施》从畅通数据合规出境通道、细化服务举措、优化监管措施、强化保障措施等四个方面提出了 18 项具体措施。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202409/t20240902_3787659.html



【政策解读】《北京市数据跨境流动便利化服务管理若干措施》

https://zwfwj.beijing.gov.cn/zwgk/2024zcjd/202408/t20240830_3785281.html

国际消费中心城市建设

CONSTRUCTION OF AN INTERNATIONAL CONSUMPTION CENTER CITY



国务院办公厅转发商务部《关于支持国际消费中心城市培育建设的若干措施》的通知（国办函〔2025〕27号）

《若干措施》支持北京市加快国际消费中心城市培育建设，打造具有全球吸引力的消费环境，全方位扩大国内需求，扩大高水平对外开放。

https://www.gov.cn/zhengce/content/202503/content_7015727.htm



【政策解读】国家点名！8项措施支持这5城发展

https://www.gov.cn/zhengce/202503/content_7015780.htm



《北京培育建设国际消费中心城市实施方案（2021—2025年）》

《方案》提出，北京将实施“十大专项行动”，稳步推动173项重点任务和111个重点项目高质量落地，力争通过5年左右的时间，率先建成具有全球影响力、竞争力和美誉度的国际消费中心城市。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202109/t20210924_2500473.html



【政策解读】实施“十大专项行动”推百余重点项目 北京力争5年建成国际消费中心城市

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202109/t20210924_2500474.html



《促进首店首发经济高质量发展若干措施》（京商消促字〔2022〕14号）

《若干措施》升级首店政策，提出建立品牌首店首发服务体系、支持品牌首店落地发展、打造全球品牌首发首秀展示平台、支持商业品牌总部发展四个部分八条具体措施，进一步激发市场主体积极性和创新性，优化消费新供给，挖掘消费新亮点，激发消费新潜能，共同助力北京国际消费中心城市城市建设。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202203/t20220311_2628854.html



【政策解读】一图懂：关于促进首店首发经济高质量发展的若干措施

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202203/t20220311_2628859.html



人才发展

TALENT DEVELOPMENT



《关于优化人才服务促进科技创新推动高精尖产业发展的若干措施》 （京政发〔2017〕38号）

《若干措施》明确，凡是符合北京高精尖产业发展方向并达到一定条件的科技创新人才、文化创意人才、金融管理人才、专利发明者和本市紧缺急需的人才，均可申请引进北京，高层次国内人才最快5个工作日办理完成引进手续。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/201905/t20190522_60682.html



【政策解读】高层次国内人才最快5天完成引进

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/201905/t20190523_78467.html



《北京市引进人才管理办法（试行）》（京人社调发〔2018〕38号）

《管理办法（试行）》旨在加大对科技创新、文化创意、体育、国际交往中心建设、金融、教育医疗、高技能等七类人才的引进力度，建立优秀人才引进“绿色通道”，同时建立自由职业者引进通道，对符合条件的人才均可申请办理引进手续。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/201905/t20190522_60895.html



【政策解读】自由职业者引进通道建立

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/201905/t20190523_78461.html



《北京市加快数字人才培养支撑数字经济发展实施方案（2024-2026 年）》 （京人社专技字〔2024〕104 号）

《实施方案》提出，本市计划用 3 年左右时间，扎实开展数字领域重点人才队伍、培育平台、发展机制和组织保障体系建设，不断提升数字人才自主创新能力，增加数字人才有效供给，形成数字人才集聚效应，为北京建设全球数字经济标杆城市提供有力人才保障。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202407/t20240712_3743944.html



【政策解读】着力培育四类数字领域人才队伍

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202407/t20240712_3743972.html



《关于支持外籍人员使用外国人永久居留身份证创办企业享受国民待遇的实施意见》 （京市监发〔2021〕73 号）

《实施意见》提出，支持外籍人员使用外国人永久居留身份证在科技服务、数字经济和数字贸易发展、金融服务、互联网信息服务、商贸文旅服务、健康医疗服务、专业服务等服务业重点领域创办企业，依法享受国民待遇。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/qtwj/202204/t20220415_2678996.html



【政策解读】《关于支持外籍人员使用外国人永久居留身份证创办企业享受国民待遇的实施意见》

https://scjgj.beijing.gov.cn/zwxx/2024zcjd/202405/t20240524_3694035.html



《北京全面深化实施国家移民管理局十二项移民出入境便利政策措施》

12 项措施服务国家开放发展战略，全面深化出入境领域“放管服”改革，为广大涉外企业引进外籍技术、管理人才，吸引外国人来华创新创业提供政策支持。涉外企业和外籍人员可登陆“网上北京市公安局”，或拨打全市统一服务电话 010-12367 咨询和了解政策详情。

https://gaj.beijing.gov.cn/xxfb/jwbd/201912/t20191220_1367133.html



《关于启用港澳地区非自然人投资者主体资格证明简化版公证书的通告》

《通告》明确，在全市范围内，香港地区非自然人投资者来京办理企业注册登记手续时，包括但不限于首次登记或以往提交给登记机关的公证书内容有变更的事项（如更换被授权代表人、有权签字人、法定代表人、香港公司作为股东的名称变更等），其主体资格证明采用简化版公证书，即符合中国委托公证人协会有限公司《公司（唯一）董事/股东决议证明》（适用格式 3-2-6）及格式要求的公证书；澳门地区非自然人投资者主体资格证明公证书参照有关法律法规及上述原则办理；简化版公证书不适用于涉及常驻代表机构注册登记的公证事项。

https://scjgj.beijing.gov.cn/zwxx/ttgg/202203/t20220328_2640717.html

主要产业园区重点政策

KEY POLICIES FOR MAJOR INDUSTRIAL PARKS

中关村国家自主创新示范区



《财政部 税务总局 科技部 知识产权局关于中关村国家自主创新示范区特定区域技术转让企业所得税试点政策的通知》（财税〔2020〕61号）

自2020年1月1日起，在中关村国家自主创新示范区的朝阳园、海淀园、丰台园、昌平园、顺义园、大兴-亦庄园6个园区内注册的居民企业，符合条件的技术转让所得，不超过2000万元的部分，免征企业所得税；超过2000万元的部分，减半征收企业所得税。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202102/t20210226_2288943.html



【政策解读】技术转让企业所得税优惠政策

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202102/t20210226_2288991.html

中关村示范区“1+5”系列资金支持政策

**“1”——《关于推动中关村加快建设世界领先科技园区的若干政策措施》
(京科发〔2024〕19号)**

《若干政策措施》是5个资金办法的统领性文件，与5个资金支持政策共同形成“一揽子”资金支持措施，以加快打造世界领先科技园区为目标，充分发挥市级财政科技资金引导作用，持续优化科技资源配置机制，积极适应创新范式变革趋势。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202502/t20250205_4003264.html

**【政策解读】《关于推动中关村加快建设世界领先科技园区的若干政策措施》**

https://kw.beijing.gov.cn/zwgk/zcjd/202410/t20241012_3918153.html

“5”——推动《若干政策措施》落地的5个资金支持政策文件：**《中关村国家自主创新示范区提升企业创新能力支持资金管理办法》
(京科发〔2024〕13号)**

提出支持科技型小微企业开展关键技术创新、领军企业牵头建设技术创新中心等7项支持内容。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202411/t20241129_3952605.html



【政策解读】一图读懂：《中关村国家自主创新示范区提升企业创新能力支持资金管理办法》

https://kw.beijing.gov.cn/zwgk/zcjd/202408/t20240826_3806111.html

**《中关村国家自主创新示范区促进科技金融深度融合发展支持资金管理办法》
(京科发〔2024〕18号)**

提出支持引导新设立基金落地、引导投资机构加大投资力度等业务创新5个政策点。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202410/t20241011_3916651.html



【政策解读】《中关村国家自主创新示范区促进科技金融深度融合发展支持资金管理办法》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202410/t20241011_3916666.html



**《中关村国家自主创新示范区促进园区高质量发展支持资金管理办法》
（京科发〔2024〕16号）**

提出支持建设高品质产业承载空间、培育高质量产业生态 2 个方面，8 个政策点。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202409/t20240930_3910911.html



【政策解读】《中关村国家自主创新示范区促进园区高质量发展支持资金管理办法》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202409/t20240930_3910919.html



**《中关村国家自主创新示范区优化创新创业生态环境支持资金管理办法》
（京科发〔2024〕20号）**

提出支持技术转移机构建设、科技成果概念验证平台建设等 7 项支持内容。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202410/t20241031_3932241.html



【政策解读】《中关村国家自主创新示范区优化创新创业生态环境支持资金管理办法》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202410/t20241031_3932253.html



**《中关村国家自主创新示范区提升国际化发展水平支持资金管理办法》
（京科发〔2024〕12号）**

提出支持打造创新网络关键枢纽、营造开放包容创新生态 2 个方面，7 个政策点。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202411/t20241129_3952586.html



【政策解读】《中关村国家自主创新示范区提升国际化发展水平支持资金管理办法》

https://kw.beijing.gov.cn/zwgk/zcjd/202408/t20240827_3806113.html



《北京市中关村国家自主创新示范区建设科创金融改革试验区实施方案》（京政办发〔2023〕23号）

《方案》明确，力争通过 5 年时间，构建金融有效支持科技创新的体制机制，形成全国领先的科创金融发展环境，建设具有全球影响力的科创金融服务体系。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202310/t20231027_3289238.html



【政策解读】《北京市中关村国家自主创新示范区建设科创金融改革试验区实施方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202310/t20231027_3289087.html

北京经济技术开发区



《北京经济技术开发区关于支持外商投资企业高质量发展的若干政策》
（京技管发〔2024〕13号）

支持跨国公司总部类企业落地、支持高精尖制造业领域外商投资企业发展、支持外商投资企业参与国际化服务环境建设、支持存量外商投资企业提级扩容发展、支持外资研发中心设立、支持国际化人才创新创业、支持国际化产业园区建设等。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202406/t20240624_3725083.html



【政策解读】《北京经济技术开发区关于支持外商投资企业高质量发展的若干政策》
简明问答

<https://zcdx.kfqgw.beijing.gov.cn/#/interpretation/detail?id=1258022042204102656>



《北京经济技术开发区支持外商投资企业高质量发展实施细则》
（京技管发〔2024〕14号）

《实施细则》为更好落实《北京经济技术开发区关于支持外商投资企业高质量发展的若干政策》的文件精神及相关支持政策规范办法中的政策申请、兑现及资金拨付内容。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202409/t20240919_3901080.html



【政策解读】《北京经济技术开发区关于支持外商投资企业高质量发展的若干政策》
简明问答

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202409/t20240919_3901083.html



《北京经济技术开发区外贸高质量发展奖励办法（试行）》（京技管发〔2023〕21号）

为促进北京经济技术开发区高水平对外开放、支持企业拓展海外业务，特制订本奖励办法，以推动北京经济技术开发区外贸高质量发展，进一步促进企业进出口积极性，从而加大企业进出口增量。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202311/t20231123_3308009.html



【政策解读】一图读懂：《北京经济技术开发区外贸高质量发展奖励办法（试行）》

https://kfqgw.beijing.gov.cn/zwgkkfq/2024zcjd/202404/t20240418_3622161.html

04

投资北京·北京外商投资指南（2024-2025）

投资服务

102 打造国际一流营商环境

107 投资流程

128 在京生活

140 投资成本

143 服务机构



打造国际一流营商环境

CREATE A WORLD-CLASS BUSINESS ENVIRONMENT

营商环境是城市发展的重要软实力。近年来，北京市把优化营商环境作为转变政府职能，推动首都高质量发展的重要抓手，坚持不懈、攻坚克难、深化改革：

先后出台 1.0 到 6.0 版改革方案，推出 1270 多项改革举措，实现营商环境从“跟跑”到“领跑”的转变，取得了有目共睹的成绩，助力我国在世界银行营商环境评估中排名大幅提升，在国家营商环境评价中连续三年保持全国领先。

» 立法优化，北京优化营商环境不止步

北京市优化营商环境重要的制度基础



《北京市优化营商环境条例》

2020 年 3 月 27 日北京市第十五届人民代表大会常务委员会第二十次会议通过；根据 2022 年 8 月 29 日北京市第十五届人民代表大会常务委员会第四十二次会议通过的《关于修改〈北京市优化营商环境条例〉的决定》第一次修正；2024 年 11 月 29 日北京市第十六届人民代表大会常务委员会第十三次会议第一次修订。修订后的《条例》，需出台或更新的配套政策措施有 40 余项，涉及市市场监管局、市政务和数据局、市金融管理局等 30 余家单位。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/dfxfg/202411/t20241130_3953369.html



【政策解读】《北京市优化营商环境条例》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202411/t20241130_3953373.html

全国首例 5 年营商环境专项规划



《北京市“十四五”时期优化营商环境规划》（京政发〔2021〕24号）

《规划》提出 356 项具体任务措施，营造公平竞争的市场环境、公平公正的法治环境、自由便利的投资贸易环境、便捷高效的政务服务环境和开放包容的人文环境。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202109/t20210908_2488076.html



【政策解读】图解：北京市“十四五”时期优化营商环境规划

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202109/t20210908_2488145.html

北京营商环境改革 6.0 版



《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》 （京政办发〔2023〕8号）

《实施方案》囊括 237 项改革任务，包括着力营造公平竞争的市场环境，重点营造良法善治的法治环境，主动营造开放包容的投资贸易环境，全面营造便利高效的政务环境和共同营造京津冀一流营商环境。6.0 版改革的总体目标就是以更大力度推动重点领域改革实现从“量变”到“质变”，大幅提升企业获得感，助力各类经营主体更好更快发展。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202304/t20230407_2992308.html



【政策解读】一图读懂：《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202304/t20230413_3031582.html

全面整体优化升级营商环境



《中共北京市委北京市人民政府关于北京市全面优化营商环境打造“北京服务”的意见》

《意见》是当前和今后一个时期全市优化营商环境工作的指导性、框架性文件，标志着本市营商环境进入全面整体优化升级的新阶段，涉及的范围更广、领域更多、层次更深，要求更高、任务更重，将打造首善标准、国际一流“北京服务”，让企业群众能办事、快办事、好办事、办成事。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202312/t20231208_3493356.html



【政策解读】一图读懂：《关于北京市全面优化营商环境打造“北京服务”的意见》

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zcjd/202312/t20231228_3517524.html

践行首善标准 擦亮“北京服务”



《北京市全面优化营商环境打造国际一流“北京服务”工作要点（2025 年）》 （京政办发〔2025〕6 号）

《要点》提出，2025 年“北京服务”将聚焦企业群众可感可及的关键痛点持续发力，提出 46 个方面 200 余项改革任务。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zfwj/zfwj2016/bgtwj/202503/t20250325_4043229.html



【政策解读】北京市践行首善标准 擦亮“北京服务”新闻发布会

https://fgw.beijing.gov.cn/gzdt/fgzs/tpxw/202503/t20250328_4047926.htm

提升跨境贸易便利水平



北京海关关于印发《北京海关优化营商环境 27 条具体措施》的通知 （京关综发〔2023〕54 号）

《具体措施》围绕加速产业链供应链循环畅通、提升跨境贸易便利水平、增强北京外贸产业竞争力、促进企业降本增效和打造高水平开放新平台等五个方面推出 27 条优化营商环境具体措施，推动北京口岸营商环境市场化、法治化、国际化。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202311/t20231115_3301946.html

“证照分离”改革持续深入



《北京市关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的工作方案》 （京审改办发〔2021〕5 号）

《工作方案》明确，自 2021 年 7 月 1 日起，在北京全市范围内对所有涉企经营许可事项实行全覆盖清单管理。按照直接取消审批、审批改为备案、实行告知承诺、优化审批服务等四种方式，对涉企经营许可事项推行“证照分离”改革。

https://www.beijing.gov.cn/zhengce/zhengcefagui/202110/t20211014_2512301.html



【政策解读】北京市新一轮“证照分离”改革工作启动

https://zwfwj.beijing.gov.cn/zwgk/2024zcjd/202406/t20240625_3727452.html

» 开创性制度突破，首都营商环境实现“领跑”跃升

《2024 中国城市生态环境保护营商竞争力指数报告》

中国城市生态环境保护营商竞争力综合指数得分排名

北京第一

2024 年，北京市在全国经营主体发展质量评价中连续两年位居首位

经营主体	同比增长
268.62 万户	5.08% ↑
企业和个体工商户比例为	企业 3 年存活率
5:1	> 76%

全国率先实现	全程网办率超 95%	稳居全国首位
外商投资企业全程网办	企业开办	北京电子营业执照 累计应用超过 2 亿次

在全国率先实现“一站式办理”

外币账户开立、外籍员工登记、外商投资信息报告等 外资企业设立需要办理的全部事项	新设外资企业数量 2775 家
--	--------------------

企业注销“一件事”集成服务改革

营业执照、海关、税务、社保、医保、公积金、公章注销等事项实现一站式办理

12345 企业服务热线

受理企业诉求	解决率
25.5 万件	97.48%

» 能办事、快办事、好办事、办成事 “北京服务” 全面整体优化升级

企业开办

- 企业开办、营业执照办理、员工登记、涉税事项、银行账号**一网通办**。
- 全流程“免费办”。
- 平均时间缩至**0.5天**。
- 香港、澳门地区非自然人投资者主体资格证明可**采用简化版公证文书**。
- 简化跨国公文书流转程序，《取消外国公文书认证要求的公约》缔约国申请人免于提交我国驻当地使（领）馆领事认证材料。

建筑许可

- **“多规合一”**：一次性告知企业建设条件和评估要求等，企业“最多跑一次”。
- 符合规模的限额以下工程**可不申请办理施工许可证**。
- **“多测合一”**：同一标的物只测一次、同一测绘事项由一家单位完成、同一测绘成果只提交一次。
- 在指定建筑项目中**实行建筑师负责制**。
- 推行**竣工联合验收**。

不动产登记

- 全业务类型“一网通办”，**实现不动产登记证照电子化**。
- 离婚析产、补换证、已完税房屋转移等非涉税业务**实现“全市通办”**。
- 社会投资低风险工程建设项目**竣工联合验收、不动产登记同步办理**。

政府采购

- **平等对待内外资企业**，中小企业预留采购份额占比40%以上。
- **招标投标全流程线上办理**，一套CA证书兼容互认。
- 简化供应商资格条件形式审查的证明资料。

跨境贸易

- “两步申报”“提前申报”模式实现**高效通关**。
- **推行多种灵活查验方式**：预约查验、延时查验、下厂查验、入库查验等。
- “企业单证保管箱”服务功能，智能归集、高效管理报关单、退税单、税费单、合同、发票、装箱单等单证，方便企业开展贸易征信、跨境金融、存证溯源等业务。

办税事项

- 实现办税缴费**自动计税、自动申报、线上缴纳**。
- 实现增值税发票“**全票种、全流程、全线上**”自动审批。
- 提供申领、开具、交付、查验电子发票**免费服务**。

投资流程

INVESTMENT PROCESS

» 企业开办

申请资料

- 公司登记（备案）申请书原件。
- 公司章程原件。
- 股东的主体资格文件或自然人身份证明。
- 法定代表人、董事、监事、高级管理人员的任职文件。
- 住所（经营场所）合法使用文件。
- 批准文件（许可证件）。
- 告知承诺书。

申请方式

企业申请营业执照的同时，即可免费刻制公章，办理涉税事项、五险一金、银行开户服务等业务。

- 现场申请
- 网上申请

登录“e窗通”

一次性填报

一天批准

当天一窗领取

e窗通企业开办

一
表
提
交

批
准
执
照

发放电子营业执照
(办结就业参保登记)

领取纸质营业
执照、公章

增值税电子普通发票
领用发票



请扫描二维码，获取“e窗通”企业开办指南

☎ (8610) 11616611

🌐 <https://banshi.beijing.gov.cn/>

北京市市场监督管理局企业开办大厅

地址：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政府服务中心一层B岛

咨询电话：（8610）11616611

企业年报“多报合一”

全国范围内已实现原工商（市场监管）、人力社保、统计、海关部门企业年报的“多报合一”。企业应当按年度在规定的期限内，通过国家企业信用信息公示系统向市场监督管理部门报送上一年度年度报告并向社会公示，任何单位和个人均可查询。

外商投资年度信息报告

报送主体

- 外国投资者直接在中国境内投资设立的公司、合伙企业。
- 外国（地区）企业在中国境内从事生产经营活动的。
- 外国（地区）企业在中国境内设立从事生产经营活动的分支机构。
- 外商投资性公司、创业投资企业、以投资为主要业务的外商合伙企业在境内投资设立的企业。

报送时间及方式

于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日，登录国家企业信用信息公示系统（北京）（<http://bj.gsxt.gov.cn>）报送年度报告。相关数据信息将在商务、市场监管、外汇部门间实现共享。

7 月 1 日起，年度报告存在错报、漏报的，外国投资者或者外商投资企业应向商务主管部门申请，通过外商投资信息报告管理系统（<https://wzxxbg.mofcom.gov.cn/>）进行补报或更正。

公示渠道

应向社会公示或企业同意公示的外商投资经营信息，将通过外商投资信息报告系统的公示平台（<https://wzxxbg.mofcom.gov.cn/gspt/>）和国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）向社会公示。

报送内容

外商投资企业年度报告内容，参见《关于外商投资信息报告有关事项的公告》（商务部公告 2019 年第 62 号）。

<http://m.mofcom.gov.cn/article/b/g/202003/20200302943114.shtml>



» 项目核准和备案

一般项目

在《北京市政府核准的投资项目目录（2018 年本）》以外的企业投资项目，实施备案管理。

备案机关

- **发展改革部门：**负责其他固定资产投资项目、其他用地上的研发类项目、工业用地上依法调整产业结构为文创、商业办公等其他项目、汽车整车和其他投资项目。

备案信息

- 项目单位基本情况
- 项目名称、建设地点、建设规模、建设内容
- 项目总投资额
- 项目符合产业政策声明

办理时限

- 办理时限 0.5-5 个工作日。

办理平台



请扫描二维码访问北京市投资项目在线审批监管平台

<https://tzxm.beijing.gov.cn/>



请扫描二维码了解网上申报流程

<https://tzxm.beijing.gov.cn/gcxm/apply/onlineDetails>

社会投资低风险工程申报

北京市针对新建社会投资低风险工程，实行“一表式”申请和受理。外商投资项目属于低风险项目范围的，按照低风险项目有关规定办理项目备案。

“一表式”申请和受理

- 项目单位申请办理建设工程规划许可时，同步申请办理项目备案。
- 规划自然资源部门审核通过建设工程规划许可时，备案机关通过系统即时自动办理项目备案。
- 备案证明应通过系统即时自动生成。



请扫描二维码获取社会投资低风险工程“一表式”受理填报指引

<https://tzxm.beijing.gov.cn/>

外商投资项目核准

核准机关

- 国家、市、区发展改革部门
- 北京城市副中心管理委员会
- 北京经济技术开发区管理委员会
- 北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会等部门

申请材料

- 项目核准的请示（含初审意见）
- 项目申请书
- 中外投资各方的企业注册材料
- 投资意向书 / 增资、并购项目的公司董事会决议 / 股东会决议
- 有效规划意见

预约办理

- 电话预约：（8610）89150737 （8610）89150738
- 网上预约：



请扫描二维码了解外商投资项目核准办理流程 and 办理渠道

<https://banshi.beijing.gov.cn/pubtask/task/1/110000000000/24be52d8-9565-11e9-8300-507b9d3e4710.html?locationCode=110000000000#Guide-btn>

北京市各区发展和改革委员会电话

地区	电话 (8610)	地区	电话 (8610)
东城区	64079927	通州区	69546553
西城区	82141179	顺义区	69441363
朝阳区	65012644	大兴区	61298109
海淀区	88497066	昌平区	69742252
丰台区	83656311	平谷区	89999157
石景山区	88699333	怀柔区	69641622
门头沟区	69842187	密云区	69042988
房山区	69379331	延庆区	60166025
北京经济技术开发区	67880176		

北京市发展和改革委员会

地址：北京市通州区运河东大街 55 号

电话：（8610） 55590560/55590925

网址：<http://fgw.beijing.gov.cn/>



» 外国企业常驻代表机构登记管理

登记机关

外国（地区）企业常驻代表机构登记证应到所属区市场监督管理局申请办理。

设立手续

①《外国（地区）企业常驻代表机构登记（备案）申请书》。

②外国（地区）企业住所证明和存续 2 年以上的合法营业证明。指隶属外国（地区）企业所在国家或者地区有关部门出具的外国（地区）企业存续 2 年以上的主体资格文件或其他有关营业证明。

③外国（地区）企业的章程或者组织协议。

④外国（地区）企业出具的对有权签字人的授权或证明文件。

⑤外国（地区）企业对首席代表、代表的任命文件。

⑥同外国（地区）企业有业务往来的金融机构出具的资信证明。

第②至⑥项的文件应经外国企业所属国家或地区公证机关及其有权机构认证，并经中华人民共和国驻该国（或代管该地区）使领馆认证。如其本国与我国没有外交关系，则应当经与我国有外交关系的第三国驻该国使（领）馆认证，再由我国驻该第三国使（领）馆认证。某些国家的海外属地出具的文书，应先在该属地办妥公证，再经该国外交机构认证，最后由我国驻该国使（领）馆认证。港澳台地区企业代表机构有关文件的公证认证按现行规定办理。

注：根据《关于取消要求外国公文书认证公约》，2023 年 11 月 7 日起，相关使（领）馆认证文件改为附加证明文件。已开具使（领）馆认证文件的，可按过渡期政策执行。

⑦首席代表、代表的简历和身份证明。

⑧代表机构驻在场所的合法使用相关文件。

⑨批准机关的批准文件。法律、行政法规或者国务院规定代表机构从事的业务活动须经批准的，应当取得批准。

⑩按照中国缔结或者参加的国际条约、协定规定设立从事营利性活动的代表机构，还应当依法提交相应文件。

⑪代表机构设立登记，外国（地区）企业应当在登记机关指定的媒体上向社会公告。

⑫同外国（地区）企业有业务往来的金融机构为中国大陆地区境内金融机构的，无需公证认证。

⑬提交的文件若用外文书写，需提交中文翻译，并附翻译单位或翻译人员相关信息。

注：上述规定适用于根据《外国企业常驻代表机构登记管理条例》等规定，外国企业申请在中国境内设立从事与该外国企业业务有关的非营利性活动办事机构。

年度报告制度

外国（地区）企业常驻代表机构应当于每年 3 月 1 日至 6 月 30 日，登录国家企业信用信息公示系统（北京）（<https://bj.gsxt.gov.cn/index.html>）申报、办理年报手续。

注：根据《取消外国公文书认证要求的公约》，2023 年 11 月 7 日起，相关使（领）馆认证文件改为附加证明文件。



请扫描二维码，获取外国（地区）企业常驻代表机构年报公示操作指南

https://scjgj.beijing.gov.cn/bsfw/bmfw/qynbbm/dbjgnbgs/202404/t20240429_3646855.html

» 外汇管理

国际收支申报

《国际收支统计申报办法》（中华人民共和国国务院令 第 642 号修订）规定，国际收支统计申报范围为中国居民与非中国居民之间发生的一切经济交易以及中国居民对外金融资产、负债状况。国际收支统计申报实行交易主体申报的原则，采取间接申报与直接申报、逐笔申报与定期申报相结合的办法。

经常项目外汇管理

● 推进落实跨境贸易便利化举措

2024 年，国家外汇管理局出台跨境贸易高水平便利化试点、放宽加工贸易收支轧差净额结算、便利境内机构经营性租赁业务外汇资金结算、完善委托代理项下跨境贸易资金收付、放宽货物贸易特殊退汇免于登记业务权限等多项促进跨境贸易便利化措施，旨在通过业务流程的简化、外汇管理方式的优化，实现为企业增便利、降成本，以进一步改善营商环境，助力更高水平的对外开放。

● 优化外贸企业名录登记管理

为进一步提升跨境贸易便利化水平，外汇局持续深化货物贸易外汇管理改革，自 2024 年 6 月 1 日起优化外贸企业名录登记管理，取消“贸易外汇收支企业名录”许可，调整为银行采集企业信息。名录登记管理方式调整后，办理贸易收支的新设企业在银行开立外汇账户时，可同步办理名录登记手续和后续贸易外汇收支业务，大幅降低了外贸企业人工成本。该项改革措施，实现名录登记流程更简便、资料更简化、渠道更多样的政策目标，满足了外贸企业降低“脚底成本”的合理诉求。

资本项目外汇管理

● 境内直接投资外汇管理

外商投资企业可依据市场监督管理部门颁发的《营业执照》和其他相关材料到辖内银行办理境内直接投资相关外汇登记。

● 境内直接投资项下便利化政策

◎取消非投资性外商投资企业资本金境内股权投资限制。允许非投资性外商投资企业在不违反现行外商投资准入特别管理措施（负面清单）且境内所投项目真实、合规的前提下，依法以资本金进行境内股权投资。

◎实施资本项目外汇收入支付便利化政策。符合条件的外商投资企业将资本金、外债和境外上市等资本项目外汇收入用于境内支付使用时，可凭《资本项目外汇收入支付便利化业务支付命令函》直接在符合条件的银行办理，无需事前逐笔提交真实性证明材料。在满足真实性审核、交易信息采集等各项条件下，可采取简化单证形式等优化资本项目收入支付便利化业务的措施。

◎放宽资本项目外汇资金结汇使用限制。取消境内资产变现账户资金结汇使用限制，外商直接投资项下境内股权出让方接收外国投资者股权转让对价时，可凭相关业务登记凭证直接在银行办理账户开立、资金汇入和结汇使用手续。

放宽外国投资者保证金使用和结汇限制。外国投资者从境外汇入或从境内划入的保证金，在交易达成后，可直接用于境内合法出资、境内外支付对价等。取消保证金账户不得结汇的限制，允许交易达成或违约扣款时将保证金直接结汇支付。

外商投资企业外汇资本金结汇后的人民币资金，可用于开立银行保函的保证金。

◎外商投资企业境内再投资免予登记。外商投资企业开展境内再投资业务时，被投资企业或股权出让方如为试点地区辖内注册的企业，无需办理接收境内再投资登记手续。

◎便利外商投资企业境内再投资项下股权转让资金和境外上市募集资金支付使用。将资本项目资产变现账户调整为资本项目结算账户。境内股权出让方（含机构和个人）接收境内主体以外币支付的股权转让对价资金，以及境内企业境外上市募集的外汇资金，可直接汇入资本项目结算账户。资本项目结算账户内资金可自主结汇使用。境内股权出让方接收外商投资企业以结汇所得人民币资金（来源于直接结汇所得或结汇待支付账户内的人民币资金）支付的股权转让对价资金，可直接划转至境内股权出让方的人民币账户。

● 境外直接投资项下便利化政策

放宽境外直接投资前期费用规模限制。取消境内企业境外直接投资前期费用累计汇出额不超过等值 300 万美元的限制，但累计汇出额不得超过中方拟投资总额的 15%。

● 跨境融资管理

◎国家外汇管理局实行非银行债务人外债签约登记管理。外商投资企业可在全口径模式和“投注差”模式中自行选择一种模式开展跨境融资业务。北京地区非金融企业外债签约币种与提款币种和偿还币种可以不一致，但提款币种和偿还币种必须保持一致。

◎简化外债账户管理。允许北京地区非金融企业多笔外债共用一个外债账户。非金融企业办理外债签约登记后,新登记的外债可通过企业已有外债账户办理资金收付,可以多笔外债共用一个外债账户,无需对新登记外债开立对应外债账户。

◎扩大跨境融资便利化试点。支持北京地区符合条件的高新技术、“专精特新”和科技型中小企业在不超过等值 1000 万美元额度内自主借用外债。

◎支持融资租赁母子公司共享外债额度。允许北京地区符合条件的融资租赁公司与其下设的特殊目的公司 (SPV) 共享外债额度,融资租赁子公司在自身外债额度不足的情况下,可以使用母公司尚未使用的外债额度借用外债。

◎部分资本项目外汇登记由银行直接办理。北京地区符合条件的非金融企业借用外债、赴境外上市的,可直接在银行办理相关登记手续。

◎取消外债账户异地开立核准。允许确有合理需求的非金融企业到注册地所属外汇分局之外的其他地区银行开立外债账户。

● 跨国公司外汇资金集中运营管理业务

符合条件的跨国公司经外汇局北京市分局备案后,可在北京地区银行开立国内资金主账户,集中运营管理境内外资金,办理外债和境外放款额度集中管理、经常项目集中收付汇和轧差净额结算等业务。

● 完善资本项目收入使用负面清单管理

非金融企业的资本金、外债项下外汇收入及其结汇所得人民币资金的使用应遵循真实、自用原则,不得直接或间接用于国家法律法规禁止的支出;除另有明确规定外,不得直接或间接用于证券投资或其他投资理财(风险评级结果不高于二级的理财产品及结构性存款除外);不得用于向非关联企业发放贷款(经营范围明确许可的情形以及中国(上海)自由贸易试验区临港新片区、中国(广东)自由贸易试验区广州南沙新区片区、中国(海南)自由贸易港洋浦经济开发区、浙江省宁波市北仑区等 4 个区域除外);不得用于购买非自用的住宅性质房产(从事房地产开发经营、房地产租赁经营的企业除外)。

北京自贸试验区政策

◎优化经常项目外汇收支审核,银行按照展业三原则自主办理经常项目购付汇、收结汇及划转等手续。

◎自贸试验区企业开展跨国公司资金集中运营管理业务,其中关于上年度本外币国际收支规模“超过 1 亿美元”的要求调整为“超过 5000 万美元”。

◎对于境外机构按照规定能够开展即期结售汇交易的,允许试验区内银行为其办理人民币与外汇衍生产品交易。

◎允许注册且营业场所均在试验区内的银行为境外机构办理其境内外汇账户结汇业务。

相关外汇管理法规及业务操作指引可登陆中国人民银行网站 (www.pbc.gov.cn/) 和国家外汇管理局网站 (www.safe.gov.cn/) 查询。

主要法规

- 《国家外汇管理局关于发布〈外债登记管理办法〉的通知》（汇发〔2013〕19号）
- 《国家外汇管理局关于进一步简化和改进直接投资外汇管理政策的通知》（汇发〔2015〕13号）
- 《中国人民银行关于全口径跨境融资宏观审慎管理有关事宜的通知》（银发〔2017〕9号）
- 《国家外汇管理局关于印发〈跨国公司跨境资金集中运营管理规定〉的通知》（汇发〔2019〕7号）
- 《境内上市公司外籍员工参与股权激励资金管理暂行办法》的通知（银发〔2019〕25号）
- 《国家外汇管理局关于印发〈经常项目外汇业务指引（2020年版）〉的通知》（汇发〔2020〕14号）
- 《国家外汇管理局关于印发〈资本项目外汇业务指引（2024年版）〉的通知》（汇发〔2024〕12号）
- 《国家外汇管理局关于进一步深化改革 促进跨境贸易投资便利化的通知》（汇发〔2023〕28号）
- 《国家外汇管理局关于扩大跨境贸易投资高水平开放试点的通知》（汇发〔2023〕30号）
- 《国家外汇管理局关于印发〈通过银行进行国际收支统计申报业务实施细则〉的通知》（汇发〔2022〕22号）
- 《国家外汇管理局关于印发〈对外金融资产负债及交易统计制度〉的通知》（汇发〔2021〕36号）
- 《国家外汇管理局关于印发〈贸易信贷统计调查制度〉的通知》（汇发〔2021〕33号）
- 《国家外汇管理局北京外汇管理部关于进一步提升北京地区资本项目便利化水平的通知》（京汇〔2020〕16号）
- 《国家外汇管理局北京外汇管理部转发国家外汇管理局资本项目外汇收入支付便利化业务操作指引的通知》（京汇〔2020〕35号）
- 《国家外汇管理局北京外汇管理部关于印发〈中国（北京）自由贸易试验区外汇管理改革试点实施细则〉的通知》（京汇〔2021〕17号）
- 《国家外汇管理局北京外汇管理部关于印发〈北京地区深化资本项目便利化改革试点政策实施细则〉的通知》（京汇〔2022〕12号）

相关外汇管理法规及业务操作指引可登陆中国人民银行网站（www.pbc.gov.cn/）和国家外汇管理局网站（www.safe.gov.cn/）查询。

国家外汇管理局北京市分局

地址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦9层

咨询电话：（8610）68559550

» 税务管理

◎纳税人对报送材料的真实性和合法性承担责任。

◎纳税人办理“一照一码”信息采集以后，应按照税收法律、行政法规规定或者税务机关确定的申报期限、申报内容进行相关税种的纳税申报。

◎纳税人可通过与税务机关、开户银行签署委托银行代缴税款三方协议或委托划转税款协议，开通委托银行划缴款业务，实现税款的快速缴纳和全程监控。

国家税务总局北京市税务局

地址：北京市海淀区苏州街 36 号

邮编：100080

服务热线：(8610) 12366

网址：<http://beijing.chinatax.gov.cn>

» 海关手续

报关单位备案

进出口货物收发货人、报关企业备案

● 未办理《营业执照》企业

申请人办理工商注册登记时可同时勾选进出口货物收发货人 / 报关企业备案登记，补充填写相关海关备案信息（按照注册地址选择所属“注册关区”），企业无需再到海关递交纸本材料。

● 已办理《营业执照》企业

企业通过国际贸易“单一窗口”“企业资质”子系统或“互联网+海关”进行信息录入后（按照注册地址选择所属“注册关区”），向所在地海关提出申请。

备案信息通过“中国海关企业进出口信用信息公示平台”进行公布。

海关不再核发《报关单位注册登记证书》。需要获取书面备案登记信息的企业可通过国际贸易“单一窗口”在线打印《报关单位备案证明》，并可到所在地海关企管窗口加盖海关印章。

备案类别	备案所在地	办理方式	咨询热线
进口食品进口商	食品进口商应当向其住所地海关备案	国际贸易“单一窗口”或“互联网+海关”在线提交	欢迎拨打“12360”海关服务热线，进一步了解相应内容
出口食品生产企业	出口食品生产企业应当向住所地海关备案		

知识产权海关保护

● 依申请保护措施

知识产权权利人发现即将进出口的侵权嫌疑货物并向海关申请保护的，海关依法予以扣留，由权利人依法向人民法院提起诉讼。

● 依职权保护措施

海关发现进出口货物涉嫌侵犯已备案知识产权的，通知权利人并由权利人申请扣留，海关依法对货物实施扣留并进行调查处理，认定侵权的，依法没收并处罚款。

如果您希望海关在进出口环节主动保护您所拥有的知识产权，需要向海关总署综合业务司申请知识产权海关备案，详见办事指南：

<http://online.customs.gov.cn/static/pages/treeGuide.html>

通关监管

企业可自主选择“一次申报”或“两步申报”模式。

“两步申报”通关模式

①企业概要申报后经海关同意即可提离货物。

②企业在规定时间内完成完整申报。

在“两步申报”通关模式下，企业不需要一次性填报所有申报项目，可分为概要申报及完整申报两步进行分别申报。

第一步概要申报，对于不涉及进口禁限管制、检验或检疫的货物，企业只需申报9个项目，确认2个物流项目；对于涉及进口禁限管制或检验检疫的，分别增加申报2个或5个项目；应税的须选择符合要求的担保备案编号。如果货物不需查验，即可提离；涉税货物已经提交税款担保的（例如，汇总征税），或需查验货物海关已完成查验的，也可以提离。

第二步完整申报，企业在规定时间内补充申报其他项目，办理缴纳税款等通关手续。

相关政策请以海关总署公告为准。

税收优惠

进口税收

适用对象	货物种类	免征税种
符合《鼓励外商投资产业目录》范围的外商投资项目	在投资总额内进口的自用设备，除《外商投资项目不予免税的进口商品目录》及《进口不予免税的重大技术装备和产品目录》所列商品外	进口关税
	按照合同随前述设备进口的技术及配套件、备件	
符合《享受“十四五”期间支持科技创新进口税收政策的外资研发中心条件》（财关税〔2021〕24号附件2）所列条件，并经审核部门审核列入名单的外资研发中心	进口国内不能生产或者性能不能满足需要的科学研究、科技开发和教学用品	进口关税和进口环节增值税、消费税
办理部门：中关村海关、亦庄海关		

汇总征税

海关对符合条件的进出口纳税义务人在一定时期内多次进口货物应纳税款将实施汇总计征，在有效监管的前提下实现“先放后税，汇总缴税”。

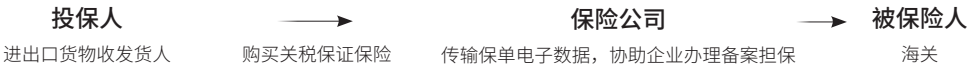
申请条件：①除“失信企业”外，所有海关注册登记企业均可适用；②申请企业为进出口报关单上的收发货人；③开通海关税费电子支付功能；④遵守海关税收征管法律法规，符合海关规范申报要求，及时纳税。

申请方法：企业可向注册地直属海关关税职能部门提交税款总担保备案申请，总担保保函受益人应包括企业注册地直属海关，并可根据企业需要选择其他进出口地直属海关。

咨询电话：（8610）12360

申请电话：（8610）85736420/85736436

关税保证保险



保险责任范围	适用范围	参与试点保险公司
投保人在保险期间内申报进口货物所应缴的海关税款及其滞纳金。	海关税款担保业务，具体内容参见海关总署公告2021年第100号有关规定。	中国太平洋财产保险股份有限公司、中银保险有限公司、中国平安财产保险股份有限公司、中国大地财产保险股份有限公司、中国人寿财产保险股份有限公司、阳光财产保险股份有限公司、太平财产保险有限公司、中国人民财产保险股份有限公司、中华联合财产保险股份有限公司、永诚财产保险股份有限公司、紫金财产保险股份有限公司、国任财产保险股份有限公司。

» 检验检疫便利政策咨询

便利措施	咨询部门	咨询电话（8610）
中关村生物医药检验检疫试验区便利政策		
中关村生物医药检验检疫试验区便利政策	卫生检疫处	81318898/81318896
进出境生物材料、进出境非食用动物产品	动植物检疫处	81318857/81318858
推进北京市服务业扩大开放综合试点便利政策		
简化预包装食品等进境展品申报手续	进出口食品安全处	81318838
实施进口食用水生动物、进口水果等鲜活食用农产品快检快放	动植物检疫处	81318857 （进口食用水生动物）
		81318891（进口水果）
对用于备案注册、研发测试和贸易洽谈等用途的进口食品化妆品样品，免于标签检验	进出口食品安全处	81318843



北京海关行政许可事项清单

序号	事项名称	子项	实施机关	设定和实施依据
1	保税仓库设立审批		北京海关 (由所在地主管海关受理)	《中华人民共和国海关法》《中华人民共和国海关对保税仓库及所存货物的管理规定》(海关总署令第105号公布, 海关总署令第263号修正)
2	出口监管仓库设立审批		北京海关 (由所在地主管海关受理)	《中华人民共和国海关法》《中华人民共和国海关对出口监管仓库及所存货物的管理办法》(海关总署令第133号公布, 海关总署令第263号修正)
3	保税物流中心设立审批	设立保税物流中心(A型)	北京海关 (由所在地主管海关受理)	《中华人民共和国海关法》《中华人民共和国海关对保税物流中心(A型)的暂行管理办法》(海关总署令第129号公布, 海关总署令第243号修正)
4	海关监管货物仓储企业注册	海关监管货物仓储企业注册(直属海关审批)	北京海关 (由东城海关受理)	《中华人民共和国海关法》《中华人民共和国海关监管区管理暂行办法》(海关总署令第232号公布, 海关总署令第240号修正)
5	过境动物、进境特定动植物及其产品检疫审批	进境特定动植物及其产品检疫审批(直属海关审批)	北京海关	《中华人民共和国进出境动植物检疫法》《中华人民共和国进出境动植物检疫法实施条例》
6	出境特定动植物及其产品和其他检疫物的生产、加工、存放单位注册登记		北京海关备注: 1. 出境粮食加工、仓储企业和出境活动物、非食用动物产品、饲料生产、加工、存放企业由北京海关受理; 2. 出境种苗花卉生产企业、出境新鲜水果(含冷冻水果)果园和包装厂、出境烟叶加工、仓储企业、出境竹木草制品生产加工企业、出境货物木质包装除害处理标识加施企业由所在地主管海关受理	《中华人民共和国进出境动植物检疫法实施条例》
7	进出境动植物检疫除害处理单位核准		北京海关	《中华人民共和国进出境动植物检疫法实施条例》
8	特殊物品出入境卫生检疫审批		北京海关	《中华人民共和国国境卫生检疫法实施细则》、《出入境特殊物品卫生检疫管理规定》
9	国境口岸卫生许可	口岸食品生产经营、饮用水供应单位卫生许可(隶属海关审批)	首都机场海关、大兴机场海关、天竺海关	《中华人民共和国国境卫生检疫法》《中华人民共和国食品安全法》《中华人民共和国国境卫生检疫法实施细则》
		口岸公共场所经营单位卫生许可(隶属海关审批)	首都机场海关、大兴机场海关、天竺海关、车站海关	《中华人民共和国国境卫生检疫法》《中华人民共和国国境卫生检疫法实施细则》《公共场所卫生管理条例》

» 土地管理

农用地转用和集体土地征收

建设占用土地，涉及农用地转为建设用地的，应当办理农用地转用审批手续。为了公共利益的需要确需征收农民集体所有土地的，可以依法实施征收。



国有土地有偿使用管理

经营性项目用地的土地使用权，应当在北京市土地交易市场通过招标、拍卖或挂牌交易等出让方式取得。

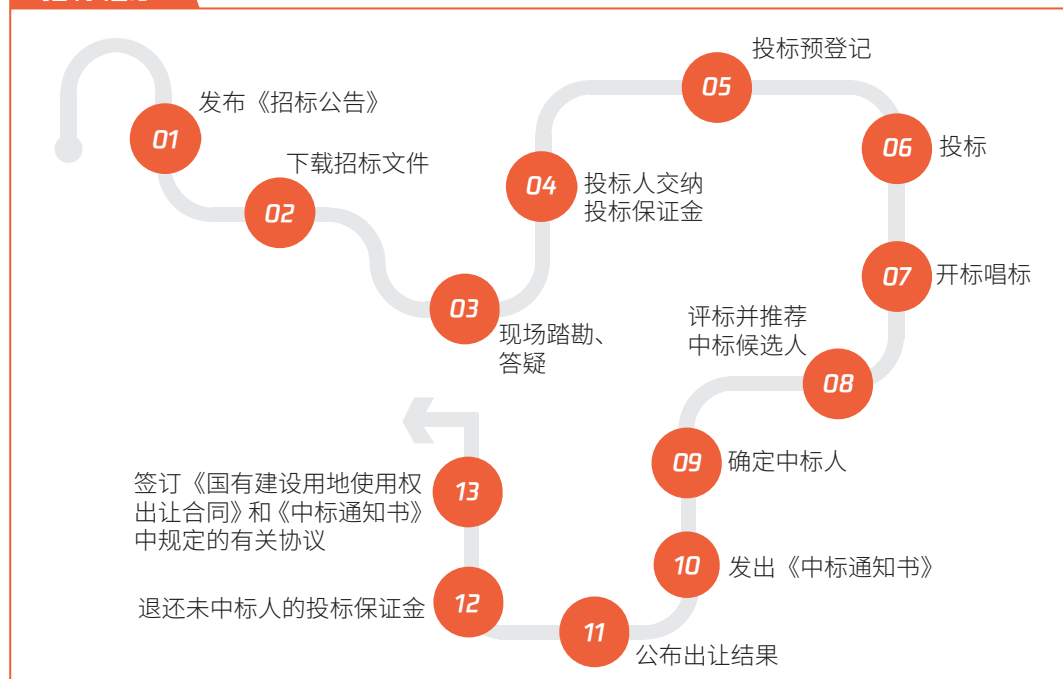
土地使用权出让最高年限

土地用途	出让最高年限
居住用地	70 年
教育、文化、卫生、体育用地	50 年
综合和其他用地	50 年
工业、研发、仓储用地	20 年
商业、旅游、娱乐用地	40 年

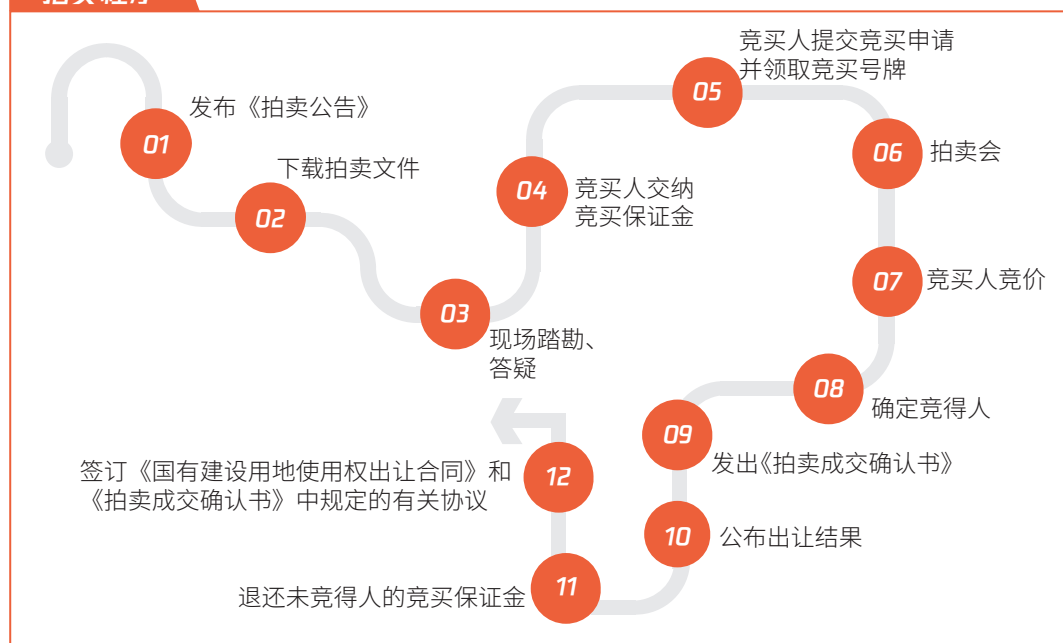
备注：工业、研发、仓储用地实行弹性年期出让，出让年限最长为 20 年。国家和本市重大产业项目，经市政府批准后可适当延长年期，最长出让年期不得超过土地使用权出让用途法定最高年限。

经营性用地国有建设用地使用权招标拍卖挂牌出让办理程序

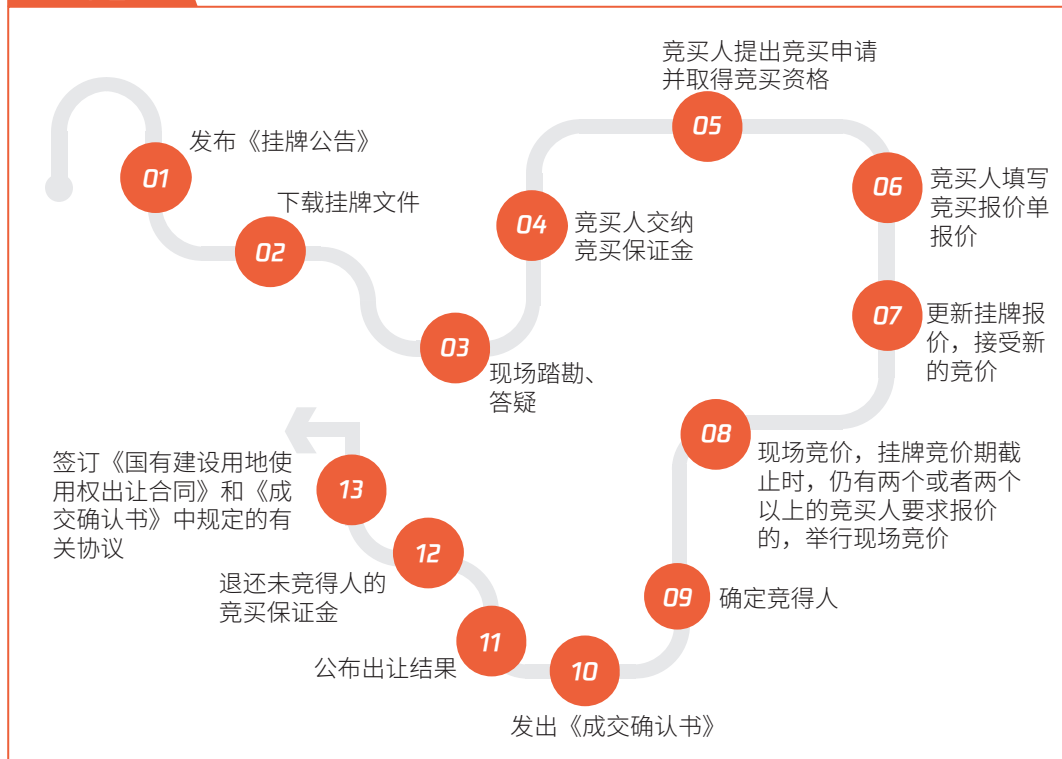
招标程序



拍卖程序



挂牌程序



不动产登记

网上登记

北京市不动产登记平台：<http://bdc.ghzrzyw.beijing.gov.cn/ea/wizard/mainMenu.go>

现场办理

北京市不动产登记中心负责办理在京中央单位、驻京部队、保密单位的不动产登记；各区登记中心负责本行政区域内不动产（不含军产、央产、保密产）登记。

北京市规划和自然资源委员会

地址：北京市通州区承安路1号院

邮编：101160

电话：(8610) 80858586

网址：<http://ghzrzyw.beijing.gov.cn/>

北京市各区不动产登记中心联系方式

序号	单位全称	办公地址	咨询电话 (8610)
1	东城区不动产登记中心	北京市地安门东大街 88 号	85861234
2	西城区不动产登记中心	北京市西城区南菜园街 51 号	66007070
3	朝阳区不动产登记中心	北京市朝阳区红军营东路甲 8 号（鸿懋商务大厦）	84998831
4	海淀区不动产登记中心	北京市海淀区阜成路 67 号海淀区政务服务中心八里庄分中心 3 层	60609304
5	丰台区不动产登记中心	北京市丰台区南苑路 7 号丰台区政务服务中心二层	68917100
6	石景山区不动产登记中心	北京市石景山区京原西街 6 号院	68865488
7	门头沟区不动产登记中心	北京市门头沟区新桥大街 48 号	21724280 转 1
8	房山区不动产登记中心	北京市房山区长阳镇昊天北大街 38 号 1 层 2 号厅；北京市房山区燕山新材料产业基地 A 座一层（仅办理燕山地区部分登记业务）	81312689
9	通州区不动产登记中心	北京市通州区新华南路 196 号	80888950
10	大兴区不动产登记中心	北京市大兴区永华南里 9 号楼 2 层	69261324
11	顺义区不动产登记中心	北京市顺义区复兴东街 3 号院顺义区政务服务中心	69425703
12	昌平区不动产登记中心	北京市昌平区景兴街 10 号院 1 号楼	89703954
13	平谷区不动产登记中心	北京市平谷区林荫北街 13 号（平谷区政务服务中心）	89992360
14	怀柔区不动产登记中心	北京市怀柔区开放路 33 号 2 层怀柔区政务服务中心不动产登记分中心	69687497
15	密云区不动产登记中心	北京市密云区新东路 285 号	69043359 (私产) 69085770 (公产)
16	延庆区不动产登记中心	北京市延庆区庆园街 60 号延庆区政务中心三层	69148073
17	北京经济技术开发区政务服务 不动产登记专业大厅	北京经济技术开发区万源街 4 号 1 号楼 4 层（北京经济技术开发区政务服务中心）	67888829
18	北京市不动产登记中心	北京市丰台区西三环南路 1 号（六里桥西南角）政务服务中心 2 层 C 岛综合窗口	89150318
注：1. 各区不动产登记中心负责本行政区内不动产登记相关工作。2. 北京市不动产登记中心负责本市行政区域内部队、涉密单位、中央单位的不动产登记。			

» 企业诉求响应

一般诉求

北京 12345 市民热线已开通企业服务功能。企业可通过拨打“12345”，反映在经营发展中遇到的、与北京市政府服务、政策制定和执行等有关的咨询、诉求和投诉举报。



50 个企业服务专席

实行“7x18”工作制

一周七天

18 个小时工作制

每天 6 时至 24 时

企业事项类型		反馈时限			
		即时	3 天	7 天	15 天
一般咨询类问题		√			
复杂咨询问题	涉及单个部门		√		
	涉及多个部门			√	
诉求类和投诉举报类	一般事项			√	
	复杂事项				√
设定时限内不能办结的		向企业反馈下一步工作措施和办结时间			

外商投资企业诉求

	机构名称	咨询电话（8610）
北京市外商投诉协调机构	北京市商务局	55579291/55579343
北京市外商投诉受理机构	北京市投资促进服务中心	89153748

在京生活

LIFE IN BEIJING

» 出入境管理

外国人来华流程图



口岸签证

口岸签证申办情形

境内企业机构邀请持普通护照的外籍人员入境从事商贸合作、访问交流、投资创业等事由，来不及在驻外使领馆办妥签证的，可向口岸签证机关拨打咨询电话说明紧急入境需求申请办理口岸签证。

口岸签证申办种类

乘务签证（C）、访问签证（F）、贸易签证（M）、短期私人事务签证（S2、S2 加注实习）、短期团聚签证（Q2）、人才签证（R）、长期学习签证（X1）、工作签证（Z）、由旅行社申报的团体旅游签证。口岸签证一次入境有效，停留期限不超过 30 日。

口岸签证申请流程

- **第一步：**提供申请材料。外国人护照复印件、邀请单位出具盖章的函件、证明或声明等，在到达口岸三日之前，通过电子邮箱递交（bjcrjka@nia.gov.cn）。紧急情形的，也可以在到达时现场提出申请并提交材料。
- **第二步：**待口岸签证机关初审通过后，收到预受理单。签证申请人持此单在境外乘坐航班入境。
- **第三步：**落地北京后，在口岸签证处窗口办理口岸签证。

口岸签证申请材料

- **向北京口岸签证机关申请访问（F）签证：**除本人普通护照外，申请访问（F 字）签证，提交（A）中国境内的邀请方出具的从事访问交流，急需在口岸申办签证的邀请函件；（B）邀请单位的营业执照或其他登记证明。
- **向北京口岸签证机关申请商贸（M）签证：**除本人普通护照外，提交（A）中国境内商业贸易合作方出具的急需入境事由的邀请函件；（B）邀请单位的营业执照或其他登记证明。
- **向北京口岸签证机关申请工作（Z）签证：**除本人普通护照外，提交（A）北京市人社、外专部门签发的《中华人民共和国外国人工作许可通知》或《中华人民共和国外国人工作许可证》；（B）邀请单位出具的邀请函件。
- **向北京口岸签证机关申请人才（R）签证：**除本人普通护照外，提交北京市委组织部或北京海外学人中心出具的高端人才确认函。

口岸签证办理机构及咨询电话

办理机构	咨询电话 (8610)
北京首都机场 T2 口岸签证处	64590454
北京首都机场 T3 口岸签证处	64532939
北京大兴机场口岸签证处	89290851

口岸签证受理互联网邮箱

bjcrjka@nia.gov.cn

住宿登记

根据《中华人民共和国出境入境管理法》第三十九条之规定，外国人在旅馆以外的其他住所居住或者住宿的，应当在入住后 24 小时内由本人或者留宿人，向居住地的公安机关办理登记。外国人变更居住地址后，需要在 24 小时内到居住地所在派出所重新办理住宿登记。

住宿登记办理方式

在京办理住宿登记可到居住地派出所户籍室窗口办理，亦可登录网上住宿登记系统自主办理。

住宿登记办理材料

本人有效出入境证件、房屋产权证明或租赁合同等能够证明在京住址相关材料。如他人代办，还需提交代办人有效身份证件。

网上住宿登记系统

系统支持中、英、俄、法、日、韩 6 种语言，可以通过以下途径登录办理：

- ◎关注“北京公安出入境”微信公众号，从资讯指南中直接进入“网上住宿登记办理”模块办理
- ◎北京市政府门户网站国际版办理 <https://english.beijing.gov.cn/livinginbeijing/>
- ◎浏览器输入网址办理 <https://zwfw.gaj.beijing.gov.cn/zsdj/zsdj-q/>
- ◎直接扫描二维码办理



外国人签证

北京市公安局出入境管理局负责外国人签证延期、换发和补发，停留证件签发、换发和补发，居留证件签发、延期、换发和补发。

办理的签证类型有 L 字签证（旅游）、F 字签证（访问）、M 字签证（贸易）、S2 字签证（短期私人事务）、Q2 字签证（短期团聚）、R 字签证（人才）、X2 字签证（短期学习）、J2 字签证（临时记者）、C 字签证（乘务）等。

停留证件类型包括免办签证入境，因非外交、公务事由需要超过免签期限继续在京停留的；经批准退出中国国籍需要在京停留；居留事由终止因人道原因需要继续停留；在中国境内出生的外国婴儿等。

居留证件类型包括工作类、学习类、记者类、团聚类、私人事务类五大类。

温馨提示

咨询电话

国家移民服务平台 12367，提供中英双语、“7×24”小时全天候人工服务

相关网站

<https://gaj.beijing.gov.cn/> → 网上办事 → 外国人 → 办理外国人签证证件
北京市公安局出入境管理局微信公众号：“北京公安出入境”



如需了解办理签证、停留证件、居留证件所需详细申请材料
可以扫描二维码了解详情

办理机构及办理地点

北京市公安局外国人出入境服务大厅

序号	机构名称	地址
1	北京市公安局出入境接待大厅	北京市东城区安定门东大街 2 号（二环路北小街桥东南侧）
2	北京市公安局出入境管理局中关村外国人服务大厅	北京市海淀区双榆树北里甲 22 号院
3	北京市公安局出入境管理局市政务服务中心分部	北京市丰台区西三环南路 1 号（北京市政务服务中心三层 C 岛）
4	北京市公安局朝阳分局外国人出入境服务大厅	北京市朝阳区酒仙桥北路甲 10 号电子城 IT 产业园 304 楼 1 层
5	朝阳出入境（CBD）外国人服务厅	北京市朝阳区东三环中路 7 号北京财富中心写字楼 A 座翼楼 0309 室
6	北京市公安局顺义分局外国人出入境服务大厅	北京市顺义区天柱东路甲 3 号办公楼 1 层
7	北京市公安局石景山分局外国人出入境服务厅	北京市石景山区政务服务中心（石景山区京原西街 6 号院 3 号楼 2 层）
8	北京市公安局通州分局外国人出入境服务厅	北京市通州区通州卫路 2 号院 3 号楼
9	北京市公安局大兴分局经济技术开发区外国人出入境服务厅	北京经济技术开发区万源街 4 号 1 层
10	北京市公安局丰台分局外国人出入境服务厅	北京市丰台区南苑路 7 号丰台区政务服务中心三层
11	北京市公安局怀柔分局外国人出入境服务厅	北京市怀柔区青春路 37 号政务服务中心公安服务分中心
12	北京市公安局延庆分局外国人出入境服务厅	北京市延庆区庆园街 60 号延庆区政务服务中心五层
13	北京市公安局东城分局外国人出入境服务厅	北京市东城区珠市口东大街 12 号
14	北京市公安局海淀分局外国人出入境服务厅	北京市海淀区北清路 95 号北部服务大厦二层
15	北京市公安局西城分局外国人出入境服务厅	北京市西城区西直门内大街 275 号
16	北京市公安局大兴分局出入境服务厅	北京市大兴区金星路 18 号院 8 号楼
17	北京市公安局昌平分局外国人出入境服务厅	北京市昌平区科学园路 9 号院 4 号楼
18	北京市公安局门头沟分局外国人出入境服务厅	北京市门头沟区新桥大街 45 号
19	北京市公安局房山分局外国人出入境服务厅	北京市房山区政通路 16 号
20	北京市公安局平谷分局外国人出入境服务厅	北京市平谷区综合服务大厅 7 层（北京平谷林荫北街 13 号）
21	北京市公安局密云分局外国人出入境服务厅	北京市密云区西大桥路 12 号密云区政务服务中心公安分中心

网上申请

在北京出生的外国新生婴儿可以在网上办理停居留登记

签证证件受理互联网邮箱:bjcrj-wq@nia.gov.cn

外国人永久居留

根据《中华人民共和国出境入境管理法》《外国人在中国永久居留审批管理办法》等有关法律法规,外国人申请在中国境内永久居留,应当符合遵守中国法律、身体健康、无犯罪记录等基本条件,并符合在中国投资达到一定标准的投资者、在华任职工作的高层次人才、国家特别需要和对中国有重大突出贡献人员、家庭团聚人员等分类条件,由市公安局出入境管理局或各区公安分局出入境管理机构受理,国家移民管理局批准后,为其签发法定身份证件《外国人永久居留身份证》(又称“五星卡”)。

取得永久居留资格的外国人,在中国居留期限不受限制,可凭本人的护照和永久居留证件出境入境,凭永久居留证件在中国境内居留和工作,永久居留证件可以在办理金融、教育、医疗、交通、住宿、通信、工作、税收和社会保险等事务时单独使用。

投资类申请

- 《外商投资产业指导目录》鼓励类产业中,个人直接投资合计 50 万美元(实际缴付注册资本金)以上、申请及申请之日前连续三年投资情况稳定且纳税记录良好,并在北京设立了外商投资企业,《外商投资企业批准书》投资者一栏注明是申请者姓名的。
- 个人直接投资合计 200 万美元(实际缴付注册资本金)以上,申请及申请之日前连续三年投资情况稳定且纳税记录良好的,通过在北京设立外商投资企业或与中方投资者共同进行石油的合作勘探开发等方式进行投资,并在北京设立了外商投资企业,《外商投资企业批准书》投资者一栏注明申请人姓名的。

任职类申请

- 执行国家重点项目或是在重大科研项目企业事业单位,以及国家实验室、国家重点实验室、国家工程实验室、国家工程研究中心、国家认定企业技术中心、国家工程技术研究中心和外商投资研发中心等 7 类科研机构中担任副总经理、副厂长等职务以上或者具有副教授、副研究员等副高级职称以上,以及享有同等待遇的任职人员。
- 在高新技术企业、鼓励类外商投资企业、外商投资先进技术企业或者外商投资产品出口企业担任

副总经理、副厂长等职务以上，以及享有同等待遇的任职人员。

- 在北京重点高等院校担任教授、副教授以及享受同等待遇的任职人员。
- 在中关村企业连续工作满4年、每年在中国境内实际居住累计不少于6个月的外籍华人。
- 在北京市服务业扩大开放综合试点企业连续工作满4年、每年在中国境内实际居住累计不少于6个月的外籍华人。
- 在京工资性年收入和年缴纳个人所得税达到规定标准，经现工作单位推荐的外国人。
- 经北京人才主管部门认定的外籍高层次人才或者经北京科技创新主管部门认可企业聘雇并担保的行业高级专业人才。
- 具有博士研究生以上学历且持工作类居留许可可在北京工作的外国人。

特殊人员类申请

- 对中国有重大、突出贡献以及国家特别需要的人员。
- 中关村外籍高层次人才*。
- 中关村中国籍高层次人才外籍配偶及未成年子女。
- 中关村创业团队外籍成员和中关村企业选聘的外籍技术人才。
- 北京市服务业扩大开放综合试点外籍高层次人才*。
- 北京市服务业扩大开放综合试点外籍创新创业人才。

* 中关村外籍高层次人才指知名奖项获得者或高层次人才计划入选者，外籍知名专家、学者或企业创新创业类外籍高层次人才等，共三大类17项标准。例如：在中关村高新技术领域直接投资，连续两年投资情况稳定，且累计投资合计100万美元（实际缴付注册资本金）以上者，经中关村管委会认定并出具推荐函，可直接申请永久居留。

* 北京市服务业扩大开放综合试点外籍高层次人才指知名奖项获得者或高端人才计划入选者、外籍知名专家、学者、“两区”重点领域外籍高端人才等，共三大类22项标准。例如：在“两区”领域直接投资，连续两年投资情况稳定，且累计投资合计100万美元（实际缴付注册资本金）以上者，经市“两区”办认定并出具推荐函，可直接申请永久居留。

投资、任职、特殊人员的配偶及其未满18周岁未婚子女申请

- 投资、任职、特殊人员的配偶及其未满18周岁未婚子女，可以随同投资、任职、特殊人员申请永久居留。

温馨提示



请扫描二维码
了解永久居留证件具体条件
及所需详细申请材料



请扫描二维码
了解北京市服务业扩大开放综合试点
外籍高层次人才认定标准



请扫描二维码
了解北京市服务业扩大开放综合试点外籍创新创业人才申请
在华永久居留积分评估推荐函申报工作



请扫描二维码
了解中关村外籍高层次人才直接申请
在华永久居留相关申请材料

“扬帆·助企”16项政策

- **政策一：**对有港澳商务备案需求的重点企业。提供办理港澳商务备案不受备案人数限制、免除税收证明等便利，可随时为有需求赴港澳工作人员办理1年多次商务签注。
- **政策二：**便利企业人才申办赴港澳人才签注。企业工作的六类人才可以凭有关人才证明，单独或者同时申请办理有效期1至5年不等的多次赴香港和赴澳门人才签注，每次在香港或者在澳门澳门停留不超过30天。
- **政策三：**为紧急来华外国人提供口岸签证便利。急需来华从事商贸、访问、工作的外国人，可向口岸签证部门分别申请访问、商贸、工作签证入境。
- **政策四：**便利外籍人员申办再入境签证。对企业邀请来华进行商务洽谈、科研交流、项目合作等的外国人，入境后因商贸业务需要多次往返的，可凭邀请函件等相关材料，向公安机关出入境管理部门申请换发多次入境有效访问、商贸签证。
- **政策五：**为企业邀请的外籍学生办理私人事务加注“实习”签证。企业邀请入境实习的境外高校外籍学生，可向口岸签证部门申请短期私人事务签证加注“实习”；企业邀请来京实习的境外高校外国学生，凭邀请函件和高校就读凭证，可向公安机关出入境管理部门申办有效期1年的私人事务签证（加注“实习”）进行实习活动。
- **政策六：**支持外国留学生在企业“勤工助学”。外国留学生在学校的组织和管理下，利用课余时间

间,在企业通过劳动取得合法报酬,用于改善学习和生活条件。外国留学生进行校外勤工助学活动,其所在高校应制定相关规范并向市教委备案。企业应协助外国留学生,向出入境管理部门申请持加注“勤工助学”相关信息的居留许可。

- **政策七:** 便利企业外籍人才接受继续教育。企业工作的外籍经营管理和专业技术人才在国内高校攻读学位、接受继续教育,无需办理居留许可变更手续。
- **政策八:** 便利企业外籍人才兼职创业。企业工作的外籍高层次人才,经工作单位和兼职单位同意并向公安机关出入境管理部门备案,可兼职创新创业。
- **政策九:** 为企业员工外籍亲属提供签证便利。企业员工的外籍亲属来京探望或者团聚,可以申请居留期最长不超过5年的居留证件。办理短期探亲团聚类签证延期换发的,可以境内邀请人亲属关系声明替代亲属关系证明。
- **政策十:** 为企业外籍人才提供入境及居留便利。企业外籍人才持《外国高端人才确认函》可向口岸签证部门申请办理人才签证,随行家属可办理私人事务签证;持人才签证入境的外籍人才及家属,提供工作居留及长期居留便利。
- **政策十一:** 便利企业外籍人才跨区域调整工作岗位。企业工作的外籍经营管理和专业技术人才在所属企业范围内跨区域调整工作岗位的,经向公安机关出入境管理部门备案,无需重新办理居留证件。
- **政策十二:** 外国人申请办理居留许可在按规定核验本人有效护照后,可不留存护照原件,方便外国人在此期间持护照办理有关事项。
- **政策十三:** 在京投资达标符合条件的外籍人员可在京申请永久居留。
- **政策十四:** 企业聘雇的具有境内外高校博士学位的外籍员工可申请在华永久居留。
- **政策十五:** 提供网上住宿登记服务便利。散居社会面的企业外籍人才办理住宿登记,除前往公安机关派出所办理外,还可以通过“北京公安出入境”微信公众号、北京市政府网站国际版、扫描二维码等多个网上途径办理,实现零跑腿、随时办。
- **政策十六:** 出入境“扬帆”专窗服务。企业中外员工可到全市21个外国人出入境服务大厅(厅)设立的“扬帆”专窗,享受免预约、免排队、容缺办、加急办等便利措施。

» 劳动和社会保障

劳动用工

招聘

外商投资企业招用本市登记失业人员及初次进入人力资源市场的本市人员及港澳台人员的，应在招用之日起 30 日内，到单位注册或经营所在地街道（乡镇）社会保障事务所办理，其就业登记和社会保险参保登记合并办理，就业登记信息以社会保险参保登记信息为准，不再单独办理。

聘用外国人才的，可在外国人来华工作管理服务系统全程网上办理工作许可的申请、延期、变更和注销，外国人入境后无需再办理实体外国人工作许可证。已领取实体外国人工作许可证的，按照“不变不换”原则，待现有工作许可申请延期或变更时按照证卡融合集成新程序办理。

申请材料下载：北京海外学人中心网站（<https://www.bjhwxr.gov.cn/>）。

人才招聘和推荐服务

北京市人才服务中心所属北京市职业介绍服务中心为外资企业（包括港澳台资企业）提供招聘登记服务。



扫描二维码获取招聘登记服务

<http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/jycy/jyys/index.html>

人事档案保管服务

北京市人才中心所属北京市人才档案公共管理服务中心为外资企业存档，其中包括集体存档。

工资标准

北京市最低工资标准	
全日制就业人员	不低于 2420 元人民币 / 月
非全日制就业人员	不低于 26.4 元人民币 / 时；法定节假日不低于 62 元人民币 / 时

社会保险

北京市社会保险费率

项目	企业缴费	职工缴费	缴费基数
基本养老保险	16%	8%	城镇职工以本人上一年度月平均工资为缴费工资基数，企业以全部城镇职工缴费工资基数之和作为企业缴费工资基数
失业保险	0.5%	0.5%	用人单位上年职工平均工资
工伤保险	0.2%-1.9%（根据用人单位的类型确定费率）	不缴	企业全部职工工资总额
基本医疗保险 (含生育保险)	9.8%	2%+3 元	城镇职工以本人上一年度月平均工资为缴费工资基数，企业以全部城镇职工缴费工资基数之和作为企业缴费工资基数

新开办企业办理社会保险方式

◎通过“e 窗通”平台注册，同步办理单位社会保险登记；填报单位信息提交后系统即时办结社会保险参保登记。

◎登录“e 窗通”平台，点击“个人服务”进入网上办事页面，在申请企业开办的同时可直接填报员工信息，审核通过后直接生效，即时办结社会保险参保登记。

◎通过登录“北京市社会保险网上服务平台”，点击“社会保险、就业、劳动用工备案统一登记”模块，可以进行三项业务信息共享和协同登记办理。

参加社会保险的外国人，符合条件的，依法享受社会保险待遇。在达到规定的领取养老金年龄前离境的，其社会保险个人账户予以保留，再次来中国就业的，缴费年限累计计算；经本人书面申请终止社会保险关系的，也可以将其社会保险个人账户储存额一次性支付给本人。

北京市人力资源和社会保障局

地址：北京市通州区清风路 33 号院 4 号楼

邮编：101169

电话：（8610）55585074（工作日 9:00—17:30）

服务热线：（8610）12333

网址：<https://rsj.beijing.gov.cn/>

北京市各区人力资源和社会保障局电话

序号	机构名称	地址	联系电话 (8610)	邮编
1	北京市东城区 人力资源和社会保障局	北京市东城区珠市口东大街 12 号 东城区政务服务中心二层	65006161	100050
2	北京市西城区 人力资源和社会保障局	北京市西城区西直门南小街 20 号	66206008	100035
3	北京市朝阳区 人力资源和社会保障局	北京市朝阳区八里庄南里 21 号院	65090105	100025
4	北京市海淀区 人力资源和社会保障局	北京市海淀区西四环北路 73 号 中关村人才发展中心	68940680	100195
5	北京市丰台区 人力资源和社会保障局	北京市丰台区北京西站南路 168 号	63258855	100073
6	北京市石景山区 人力资源和社会保障局	北京市石景山区杨庄路 66 号	68861840	100043
7	北京市门头沟区 人力资源和社会保障局	北京市门头沟区中门寺 16 号	69842444	102300
8	北京市房山区 人力资源和社会保障局	北京市房山区良乡西路 5 号	89367036	102488
9	北京市通州区 人力资源和社会保障局	北京市通州区运河西大街 113 号	69530221 (工作时间) 81537031 (非工作时间)	101100
10	北京市顺义区 人力资源和社会保障局	北京市顺义区北上坡路 26 号劳动大厦	89445703	101300
11	北京市昌平区 人力资源和社会保障局	北京市昌平区政府街 1 号	69746816	102200
12	北京市大兴区 人力资源和社会保障局	北京市大兴区永华南里甲 14 号桐城 行政办公楼	69236925 (服务电话) 69298217 (工作电话)	102600
13	北京市平谷区 人力资源和社会保障局	北京市平谷区新平东路 3 号	69961443	101200
14	北京市怀柔区 人力资源和社会保障局	北京市怀柔区开放路 86 号	89687155	101400
15	北京市密云区 人力资源和社会保障局	北京市密云区经济开发区康宝路 15 号	69043551	101500
16	北京市延庆区 人力资源和社会保障局	北京市延庆区高塔街 53 号	69181846 (工作时间) 69102724 (非工作时间)	102100
17	北京经济技术开发区 社会事业局	北京市经济技术开发区万源街 4 号 1 号楼 1 层	86355977	100176

投资成本

INVESTMENT COST

» 北京市水价

单位：立方米、元 / 立方米

用户类别		供水类型	阶梯	户年 用水量	水价	其中		
						水费	水资源费改税	污水处理费
非居民	城六区	自来水	—	—	9.5	4.2	按照《北京市水资源税改革试点 实施办法》相关规定执行	3
		自备井	—	—		2.2		
	其他区域	自来水	—	—	9	4.2		
		自备井	—	—		2.2		
特殊行业			—	—	160	4		

» 北京市再生水价

再生水供应企业和用户按照优质优价的原则，根据《再生水供用双方协商价格行为指南》自主协商确定再生水价格。

» 北京市电价

用户	类别	分档电量 (千瓦时 / 户·月)	电压等级	电价标准 (元 / 千瓦时)
试行阶梯电价用户	一档	1-240 (含)	不满 1 千伏	0.4883
			1 千伏及以上	0.4783
	二档	241-400 (含)	不满 1 千伏	0.5383
			1 千伏及以上	0.5283
	三档	400 以上	不满 1 千伏	0.7883
			1 千伏及以上	0.7783
合表用户	城镇合表用户	—	不满 1 千伏	0.4733
		—	1 千伏及以上	0.4633
	农村合表用户	—	不满 1 千伏	0.4433
		—	1 千伏及以上	0.4333
执行居民价格的 非居民用户	—	—	不满 1 千伏	0.5103
			1 千伏及以上	0.5003

注：1. 表中合表用户的电价标准均为国网北京市电力公司与合表用户的总表结算价。2. 未实行“一户一表”的合表终端居民用户，电压等级不满 1 千伏的，到户结算价按照 0.5103 元 / 千瓦时执行；电压等级 1 千伏及以上的，到户结算价按照 0.5003 元 / 千瓦时执行。3. 表中所列价格，均含可再生能源电价附加 0.1 分、大中型水库移民后期扶持资金 0.62 分、国家重大水利工程建设基金 0.196875 分。

» 北京市管道天然气价

用气类别		价格 (2024/11/15-2025/3/15)	价格 (2025/3/16 起)
发电用气		2.74	2.27
供暖、制冷用气	城六区	2.92	2.45
	其他区域	2.68	2.21
工商业用气	城六区	3.34	2.87
	其他区域	3.10	2.63
压缩天然气加气母站	供非居民用气	2.80	2.33

注：1. 压缩天然气加气母站供居民用气价格继续执行 2.10 元 / 立方米；2. 文件依据：京发改〔2024〕1652 号。

» 北京市供热价格

单位：元 / 建筑面积·采暖季

		非居民	
		城六区	其他区域
按面积收费		45	43
按热计量收费	基本热价	18	18
	计量热价	0.36 元 / 千瓦时 (98.9 元 / 吉焦)	0.33 元 / 千瓦时 (91.6 元 / 吉焦)
文件依据：京价（商）字〔2001〕372 号、京发改〔2019〕1545 号。			

» 重点区域办公租金参考

2024 年第四季度，北京市租金水平约为每月每平方米人民币 244.8 元，五大核心商圈租金约为每月每平方米人民币 289.7 元。

2024 年第四季度北京重点区域写字楼租金水平

区域	甲级写字楼有效租金（人民币 / 平方米 / 月）
中央商务区	272.48
金融街	453.37
燕莎	228.20
东二环	237.97
中关村	294.61
望京 - 酒仙桥	180.68
亚奥	248.12
亦庄开发区	87.12
丽泽金融商务区	158.92
其他 *	244.70
新兴商圈总体	180.08
核心商圈总体	289.74
注：其他 * 为所列商圈之外的区域。数据来源：戴德梁行《2024 第四季度北京写字楼市场报告》。	

服务机构

SERVICE ORGANIZATIONS

» 商务部门

北京市商务局

地址：北京市通州区运河东大街 57 号院 5 号楼

电话：(8610) 55579777

传真：(8610) 55579779

网址：<http://sw.beijing.gov.cn>

北京市各区商务局联系方式

地区	电话 (8610)	地区	电话 (8610)
东城区	67079146	通州区	69543319
西城区	68012353	顺义区	69443513
朝阳区	65099185	大兴区	81298203
海淀区	88496768	昌平区	69741120
丰台区	63838670	平谷区	69962955
石景山区	68607227	怀柔区	69645258
门头沟区	69842571	密云区	89089310
房山区	81312935	延庆区	69101551
北京经济技术开发区	87246101		

» 北京市投资促进服务中心

地址：北京市丰台区西三环南路 1 号北京市政务服务中心办公楼 8 层西侧

电话：(8610) 89153747

网址：<http://invest.beijing.gov.cn>



北京各区投资促进机构

名称	地址	电话（8610）
北京市东城区投资促进服务中心	北京市东城区东打磨厂街3号汇泉大厦	87160650
北京市西城区经济促进局	北京市西城区广安门南街2号	83926782
北京市朝阳区投资促进服务中心	北京市朝阳区利泽中二路2号 望京科技园A座4层	84681259
中关村科学城投资服务中心	北京市海淀区四季青路6号海淀招商大厦	88498950
北京市丰台区投资促进服务中心	北京市丰台区丽泽金融商务区 晋商联合大厦13层	83897600
北京市石景山区投资促进服务中心	北京市石景山区石景山路18号南楼三层	68607245
北京市门头沟区投资促进服务中心	北京市门头沟区永安路20号	69803404
北京市房山区投资促进服务中心	北京市房山区长阳镇昊天北大街 38号A座8层	60380888
北京市通州区投资促进服务中心	北京市通州区北皇木厂北街3号院 3号楼20层	69519888
北京市顺义区投资促进服务中心	北京市顺义区复兴东街3号院1号楼 C区9层	89498830
北京市大兴区投资促进服务中心	北京市大兴区兴丰大街南3段138号	81290821
北京市大兴区新兴产业促进服务中心	北京市大兴区兴华大街3段15号	81296330
北京市昌平区投资促进服务中心	北京市昌平区超前路9号	69726240
北京市平谷区投资促进服务中心	北京市平谷区林荫北街13号信息大厦5层	89994859
北京市怀柔区投资促进服务中心	北京市怀柔区迎宾北路7号	69620599
北京市密云区投资促进服务中心	北京市密云区水源东路358号B座	69098188
北京市延庆区投资促进服务中心	北京市延庆区康庄镇紫光东路1号	61164918
北京经济技术开发区科技和产业促进局	北京市大兴区荣华中路15号朝林大厦	67881316
北京经开区迎商中心	北京经济技术开发区万源街4号	67857878

投资北京·北京外商投资指南（2024-2025）

主办单位：北京市商务局
北京市投资促进服务中心

协办单位：北京市发展和改革委员会
北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会
北京市经济和信息化局
北京市公安局
北京市财政局
北京市统计局
北京市人力资源和社会保障局
北京市规划和自然资源委员会
国家税务总局北京市税务局
北京市市场监督管理局
北京海关
北京市医疗保障局
国家外汇管理局北京市分局
北京经开区迎商中心

主 编：朴学东 孙 尧 杨蓓蓓

副 主 编：张华雨

编 委：丁学雷 于 淼 尤 靖 王琳琳 王 林 公 萍 丛林静 孙庆祥 朱忠文
庄祁玮 刘俊兰 李建军 杜 磊 张学林 杨 旭 吴中南 沈筱婷 林远福
林 芳 柏际平 段爽丽 施辉阳 赵文捷 郭 睿 蒙 洁 霍志杰 魏 拓
（按姓氏笔画排序）

编 辑：马 立 王 磊 平宇栋 孙 宁 刘 佳 刘惠芳 朱 丹 李长贵 李晓伟
张 毅 陈 辉 周 娟 胡玉坤 贾 博 郭 堃 夏 娟 彭楚钰 廉 娜
裴 旻（按姓氏笔画排序）

美术编辑：林书羽

策划承制：北京大思潮投资顾问有限公司