附件1

2020年第一批老旧小区综合整治项目

（综合整治）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 区 | 项目数  （个） | 项目名称 | 改造楼栋数（栋） | 改造建筑面积 （平方米） |
|  |  | **153** | **合计** | **998** | **5710119.94** |
|  | 东城区 | 18 | 小计 | 72 | 307189.22 |
| 1 | 和平里中街14号楼 | 1 | 6569.10 |
| 2 | 永康18号院 | 3 | 14357 |
| 3 | 交道口北三条30号楼 | 1 | 6281 |
| 4 | 菊儿小区 | 6 | 18660.73 |
| 5 | 东中街22号楼 | 1 | 16613.55 |
| 6 | 胡家园西区 | 9 | 44403.72 |
| 7 | 东营房八条一号院 | 3 | 5386.5 |
| 8 | 仓南胡同12号院 | 4 | 13475.73 |
| 9 | 演乐胡同112号 | 1 | 2000 |
| 10 | 大羊宜宾胡同35号院1号楼 | 1 | 7273.26 |
| 11 | 大羊宜宾胡同35号院2号楼 | 1 | 7258.88 |
| 12 | 永内东街东里 | 10 | 23053.2 |
| 13 | 天坛东里中区 | 13 | 43221 |
| 14 | 安化北里2号楼、3号楼 | 2 | 4692 |
| 15 | 西革新里110号院 | 5 | 42112.95 |
| 16 | 西革新里122号楼、124号楼 | 5 | 15133 |
| 17 | 龙潭西里6、8号楼 | 2 | 16265 |
| 18 | 甘柏小区（柏树胡同22号、24号，甘雨胡同33号院） | 4 | 20432.2 |
|  | 西城区 | 24 | 小计 | 56 | 394371.22 |
| 19 | 广外南街53、55、57、59号楼 | 4 | 42000.00 |
| 20 | 马中里三区 | 1 | 4560.90 |
| 21 | 广外南街甲19号楼 | 1 | 2883.34 |
| 22 | 广外南街甲47号楼、乙47号楼 | 2 | 7041.90 |
| 23 | 白菜湾四巷17号院 | 4 | 19155.70 |
| 24 | 天宁寺南里小区 | 3 | 10445.33 |
| 25 | 红莲中里20号楼 | 1 | 3123.80 |
| 26 | 建功北里四区 | 1 | 17293.45 |
| 27 | 建功北里二区 | 6 | 29013.34 |
| 28 | 建功北里三区 | 4 | 30146.71 |
| 29 | 思源胡同十一号 | 1 | 14961.45 |
| 30 | 槐柏树后街二号 | 1 | 15848.35 |
| 31 | 羊肉胡同120号院 | 4 | 30052.00 |
| 32 | 京畿道小区 | 8 | 38652.65 |
| 33 | 东太平社区新文化街小区 | 3 | 38222.70 |
| 34 | 广内大街200号院 | 2 | 16413.40 |
| 35 | 太平街永西北里 | 1 | 4803.00 |
| 36 | 永安路北 | 1 | 8488.00 |
| 37 | 万明路18号院 | 2 | 16976.00 |
| 38 | 华严路 | 1 | 3391.00 |
| 39 | 东经路6号院 | 2 | 21936.00 |
| 40 | 阜外北四巷环科院小区乙楼 | 1 | 4002.50 |
| 41 | 百万庄乙21号楼 | 1 | 10328.50 |
| 42 | 定阜街10号 | 1 | 4631.20 |
|  | 朝阳区 | 24 | 小计 | 204 | 1553998.98 |
| 43 | 康家园小区 | 15 | 176463.4 |
| 44 | 甘露园南里一社区 | 25 | 189105.3 |
| 45 | 甘露园南里二社区 | 18 | 169910.19 |
| 46 | 松一小区 | 5 | 58314 |
| 47 | 松二小区 | 8 | 40149.7 |
| 48 | 松三小区 | 5 | 25660.1 |
| 49 | 松四小区 | 4 | 46651.2 |
| 50 | 市房管局宿舍 | 1 | 12022.01 |
| 51 | 朝外街道项目（包含雅宝里、芳西小区、三丰里、体南路3号楼小区） | 12 | 171641.6 |
| 52 | 裕民路四号院 | 1 | 3965 |
| 53 | 安贞街道项目（包含外馆东街50号院、安贞西里四区、安贞里四区、安华里五区、安华西里一区、安贞里二区） | 6 | 33367.85 |
| 54 | 芍药居北里一区 | 9 | 106345 |
| 55 | 芍药居北里二区 | 6 | 83650 |
| 56 | 水碓子西里小区 | 4 | 8557 |
| 57 | 水碓子小区 | 21 | 78607 |
| 58 | 垂杨柳西里社区（包含垂杨柳西里和广和东里小区） | 11 | 27715.98 |
| 59 | 慧忠里小区 | 14 | 89347.74 |
| 60 | 世纪村小区 | 4 | 25364 |
| 61 | 机二委小区 | 6 | 33330.9 |
| 62 | 慈一居小区 | 6 | 68917 |
| 63 | 农光里二区 | 5 | 13771.8 |
| 64 | 石佛营东里105号院 | 8 | 63274.81 |
| 65 | 十里堡北区（壁板厂小区） | 2 | 8117.6 |
| 66 | 建外街道项目（含光华里小区和东大桥路小区） | 8 | 19749.8 |
|  | 海淀区 | 11 | 小计 | 102 | 604889.93 |
| 67 | 翠微路4号院 | 5 | 5592.00 |
| 68 | 龙翔路社区 | 2 | 15077.00 |
| 69 | 万泉庄南社区 | 12 | 118911.24 |
| 70 | 希格玛社区（文保处、知春路47号院、西五道口一号楼） | 3 | 14800.00 |
| 71 | 双清路14号院 | 2 | 24400.00 |
| 72 | 圆明园花园小区 | 19 | 88533.27 |
| 73 | 育英宿舍、复兴路30号楼 | 10 | 54147.20 |
| 74 | 志强北园、学院南路32号院 | 17 | 47705.10 |
| 75 | 宝盛北里西区、成府路35号 | 12 | 69547.16 |
| 76 | 宝盛西里 | 17 | 159252.16 |
| 77 | 勘测处甲乙丙宿舍楼 | 3 | 6924.8 |
|  | 丰台区 | 4 | 小计 | 11 | 122191 |
| 78 | 四方景园一区 | 3 | 53751 |
| 79 | 四方景园五区 | 2 | 37932 |
| 80 | 横七条40号楼 | 1 | 9048 |
| 81 | 丰西路41号院 | 5 | 21460 |
|  | 石景山区 | 12 | 小计 | 136 | 617660.41 |
| 82 | 古城南路东（35、36号楼） | 2 | 8249.2 |
| 83 | 古城南路西（18、19号楼） | 2 | 16905 |
| 84 | 永乐西区（1-8号楼） | 8 | 63858.07 |
| 85 | 六一小学教工楼 | 1 | 2150 |
| 86 | 老山东里（1-23号楼） | 23 | 87233 |
| 87 | 老山西里（1-4、9-29号楼） | 25 | 84687 |
| 88 | 老山东里南（老山东里24-37号楼、老山西里5-8、30-37号楼） | 26 | 124760 |
| 89 | 黑石头现代生活小区（1-8号楼） | 8 | 21600 |
| 90 | 模西中（1-8号楼、15-20号楼、23-29号楼） | 21 | 120541.34 |
| 91 | 永乐小区（四季园） | 5 | 24218 |
| 92 | 松树林小区（13、19、24、25号楼） | 4 | 17155.8 |
| 93 | 京原路68号院（1-11号楼） | 11 | 46303 |
|  | 通州区 | 2 | 小计 | 32 | 175854.49 |
| 94 | 东营前街小区 | 8 | 30411.09 |
| 95 | 玉桥南里小区 | 24 | 145443.4 |
|  | 房山区 | 31 | 小计 | 132 | 655987.11 |
| 96 | 民政局小区 | 2 | 11022.00 |
| 97 | 苏庄一里小区 | 10 | 65693.71 |
| 98 | 西潞东里小区 | 8 | 37425.65 |
| 99 | 苏庄二里小区 | 4 | 24137.24 |
| 100 | 西潞东里北区 | 3 | 14928.00 |
| 101 | 西潞东里乙14号楼 | 1 | 5483.00 |
| 102 | 西潞南大街小区 | 6 | 31845.11 |
| 103 | 小佳士苑 | 2 | 18156.00 |
| 104 | 佳士苑南区 | 12 | 75211.80 |
| 105 | 昊天温泉家园小区 | 11 | 74526.40 |
| 106 | 隆曦园B区 | 3 | 17753.00 |
| 107 | 政通西里小区 | 5 | 28429.00 |
| 108 | 北关东路13和15号楼、文化路69号楼 | 3 | 11292.00 |
| 109 | 罗府街小区 | 1 | 4180.00 |
| 110 | 城关北里社区 | 3 | 19800.00 |
| 111 | 仓房小区 | 5 | 15723.68 |
| 112 | 南大街10号楼 | 1 | 8464.00 |
| 113 | 南大街1号楼 | 1 | 1573.00 |
| 114 | 南大街3号楼 | 1 | 3613.00 |
| 115 | 兴房大街19号楼 | 1 | 3088.00 |
| 116 | 西大街甲10号楼 | 1 | 2481.00 |
| 117 | 福星家园A区 | 5 | 24616.00 |
| 118 | 万宁桥小区 | 4 | 22110.00 |
| 119 | 外贸花园小区 | 3 | 6270.00 |
| 120 | 永安家园小区 | 3 | 12991.00 |
| 121 | 永安西里小区 | 20 | 59701.00 |
| 122 | 永兴达小区 | 7 | 30833.00 |
| 123 | 燕房路小区 | 2 | 12980.00 |
| 124 | 南斜街信用社家属楼东楼 | 1 | 2750.00 |
| 125 | 南大街57号楼 | 1 | 2421.00 |
| 126 | 金水家园小区19、20号楼 | 2 | 6489.52 |
|  | 顺义区 | 1 | 小计 | 4 | 13248 |
| 127 | 马坡花园一区（高尔夫） | 4 | 13248 |
|  | 大兴区 | 13 | 小计 | 106 | 567433.19 |
| 128 | 双河南里14号楼 | 1 | 10975.1 |
| 129 | 双河南里18号楼、双河南里甲18号楼 | 2 | 13100.65 |
| 130 | 观音寺小区南里 | 5 | 33365.9 |
| 131 | 观音寺南里 | 6 | 39722.25 |
| 132 | 红星住宅区 | 4 | 9462.4 |
| 133 | 康盛园 | 18 | 83858.28 |
| 134 | 黄村中里小区 | 4 | 14316.63 |
| 135 | 兴海园 | 6 | 39626.74 |
| 136 | 金惠园南三里 | 9 | 60837.34 |
| 137 | 同兴园小区 | 27 | 168931.98 |
| 138 | 金荣园一期 | 15 | 55111.92 |
| 139 | 同华园小区 | 4 | 19974 |
| 140 | 九龙山庄三区 | 5 | 18150 |
|  | 昌平区 | 6 | 小计 | 92 | 436524.05 |
| 141 | 城北街道项目（财神庙2号院、西关城角西路6号楼、建明里23号楼、广电中心宿舍、建安里8-13号楼、北环里9号楼、东关南里4号楼） | 12 | 61280 |
| 142 | 新汇园、秋实家园 | 8 | 40172.22 |
| 143 | 沙河镇项目（生产宿舍、煤建宿舍、同仁堂药材宿舍、粮库宿舍） | 4 | 14805 |
| 144 | 万龙社区1号楼 | 1 | 1784 |
| 145 | 东辰小区 | 13 | 56216.23 |
| 146 | 名流花园 | 54 | 262266.6 |
|  | 延庆区 | 7 | 小计 | 51 | 260772.34 |
| 147 | 温泉西里 | 13 | 68279.22 |
| 148 | 永安小区 | 4 | 9629.27 |
| 149 | 湖南小区 | 21 | 102345.39 |
| 150 | 泰安小区（北院） | 8 | 50609.36 |
| 151 | 高塔18号楼、19号楼 | 2 | 18250.85 |
| 152 | 新兴52号楼 | 1 | 4940.53 |
| 153 | 东外小区甲3号楼、22号楼 | 2 | 6717.72 |