《北京市建设工程围挡标准化管理图集

（征求意见稿）》的起草说明

一、文件出台的必要性

按照北京市“疏解整治促提升”专项行动工作办公室的工作要求，着力做好北京市围挡标准化管理工作，进一步规范和完善围挡设置形式、构造、观感和使用区域等内容，依据《北京市城市总体规划（2016-2035年）》《北京市绿色施工管理规程》等文件，研究起草了《北京市建设工程围挡标准化管理图集（征求意见稿》，拟进一步统一房屋建筑和市政基础设施、交通、水务、园林等行业工程围挡设置标准。

二、拟解决的主要问题

拟解决以下主要问题：

全市围挡设置尚无明确标准规范，易造成高度不统一、样式不统一、材质不统一、外观不统一等情况，对市容市貌产生不良影响。

三、拟采取的措施

拟采取以下措施：

一是根据施工围挡所在行政区域分为首都功能核心区、中心城区、北京城市副中心区和城乡区域；根据工程建设周期分为15天以下、15天至12个月、12个月以上三个类别，综合形成12类围挡设置要求，在材质、高度、基础、宣传、辅助功能等方面适用不同推荐标准。

二是增加施工围挡安拆技术要求，对围挡的设计、安装、拆卸等环节，提出明确施工要求、安装质量检查与验收标准、日常维护内容、拆除安全措施等。

四、征求意见情况

文件起草工作自2021年6月启动， 施工安全管理处立即召开专题会研究《图集》的起草。在起草过程中，施工安全管理处向各相关委办局和施工企业征求意见，广泛听取各方意见，及时采纳了各相关单位反馈的合理化建议并进行了修改完善形成《征求意见稿》。

特此说明。