

项目支出绩效自评表
(2023年度)

| | | | | | | | | |
|--------------|---|-----------------------|------------------------|--------|--|--------------|---------|--|
| 项目名称 | | 北京市住房租赁监管服务平台及违法群租房整治 | | | | | | |
| 主管部门 | | 北京市住房和城乡建设委员会 | | | 实施单位 | 北京市城建研究中心 | | |
| 项目负责人 | | 朱永 | | | 联系电话 | 010-55597026 | | |
| 项目资金 (万元) | | | 年初预算数 | 全年预算数 | 全年执行数 | 分值 | 执行率 | 得分 |
| | | 年度资金总额 | 32.00 | 32.00 | 32.00 | 10 | 100.00% | 10.00 |
| | | 其中：当年财政拨款 | 32.00 | 32.00 | 32.00 | — | — | — |
| | | 上年结转资金 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | — | — | — |
| | | 其他资金 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | — | — | — |
| 年度总体目标 | 预期目标 | | | | 实际完成情况 | | | |
| | 通过开展一系列培训、宣传工作，进一步完善本市住房租赁监管服务平台系统功能，扩大平台用户面，推进租赁合同备案和租赁赋权，提升违法群租房整治效果，切实维护首都百姓住房消费权益，提升市、区、街乡镇租赁管理水平和效率。 | | | | 通过培训、宣传材料发放和租房优惠活动，进一步完善了本市住房租赁监管平台系统功能，推进了租赁合同备案和租赁赋权。有效宣传了《北京市住房租赁条例》，提升违法群租房整治效果，扎实推进了我市违法群租房整治及住房租赁平台推广工作。 | | | |
| 绩效指标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 年度指标值 | 实际完成值 | 分值 | 得分 | 偏差原因分析及改进措施 |
| | 产出指标 | 数量指标 | 制作毕业生租房优惠活动网站和材料 | ≥3000个 | 3000个 | 10 | 10 | |
| | | | 制作租赁备案、租赁平台、违法群租房整治宣传品 | ≥7000个 | 7000个 | 8 | 8 | |
| | | | 开展违法群租房整治情况调查人次 | ≥600人次 | 600人次 | 10 | 10 | |
| | | 质量指标 | 印刷及制作质量符合要求 | 优 | 优 | 6 | 6 | |
| | | 时效指标 | 项目完成时限 | ≤12月 | 12月 | 6 | 6 | |
| | | 成本指标 | 预算控制数 | ≤32万元 | 32万元 | 20 | 20 | |
| | 效益指标 | 社会效益指标 | 提升租赁管理水平 | 高 | 高 | 20 | 20 | |
| | 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 服务群体满意程度 | ≥85% | 90% | 10 | 8 | 需持续完善本市住房租赁监管平台系统功能，提升应用效果，提高服务群体满意程度。 |
| 总分 | | | | | | 100 | 98 | |